

● 「なはMAP」の操作手順について（表示テーマ「都市計画」の場合）

URL : <https://www.sonicweb-asp.jp/naha/>

●操作手順①

- 上記の URL より、「なはMAP」の専用サイトへアクセスします。
- 表示テーマをクリックし、「都市計画」の青文字をクリックします。
- 「利用規約」を確認・同意のうえ、地図を表示してください。

●操作手順②

- 表示したい場所を、「住所」から検索します。

●操作手順③

- 地図上をクリックすることで、「属性」タブが表示され、当該箇所の都市計画情報を確認できます。

○の箇所をクリックすると・・・

●操作手順④

- 左上の印刷欄に「PDF」保存用のボタンあり。

属性タブが表示された参考図がポップアップされます。

「属性」タブ

次ページにて、クリック後にポップアップされた参考図を掲載しています。

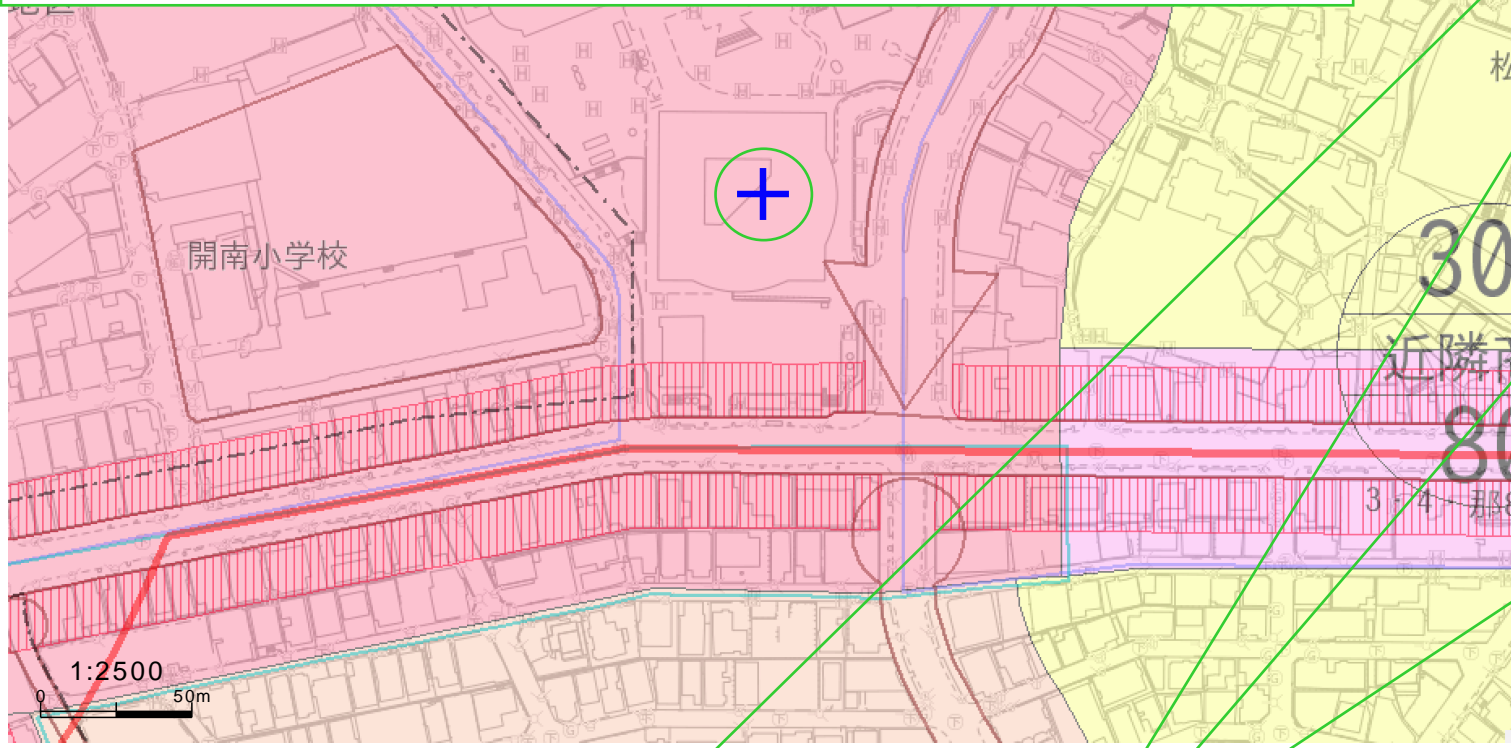
中心地：泉崎1丁目付近

【なはMAP 操作の留意事項】

・対象土地に複数の都市計画が指定されている場合  
 (用途地域が複数の地域に跨る場合、臨港地区や特別用途地区などの地域地区が対象土地の一部のみ指定されている場合など)

その指定箇所ごとにカーソルを合わせて詳細情報を表示し、対象土地に係る全ての都市計画情報を複数枚の参考図で表示したうえで、保存・印刷するようご注意ください。

※ 青十字のカーソルを動かすことで、選択箇所に応じた属性内容の表示変更が可能です。



属性

下記の情報は表示地図の中心における内容です。

都市計画区域	那覇広域都市計画区域	
市街化区域及び市街化調整区域	市街化区域	
地域地区	用途地域	商業地域
	容積率	400%
	建ぺい率	80%
	特別用途地区	-
	高度利用地区	-
	容積率の最高限度	-
	容積率の最低限度	-
	建ぺい率の最高限度	-
	建築面積の最低限度	-
	最低敷地面積	-
	壁面の位置の制限	-
	防火・準防火地域	-
	臨港地区	-
	風致地区	-
	緑地率	-
都市施設	道路	-
	代表幅員	-
	公園・緑地・墓園	-
	その他施設	-
市街地開発事業	土地区画整理事業	-
	市街地再開発事業	-
	防災街区整備事業	-
地区計画	名称	-
	詳細情報URL	-
景観計画区域	名称	那覇市景観計画区域、国道58号沿線
立地適正化区域	居住環境形成区域(居住誘導域)	区域内(A)
	拠点区域(都市機能誘導区域)	中心拠点
	詳細URL	<a href="https://www.city.naha.okinawa.jp/kurasitetuduki/collabo/tosi/tosiplan/rititikeiseika_naha.html">https://www.city.naha.okinawa.jp/kurasitetuduki/collabo/tosi/tosiplan/rititikeiseika_naha.html</a>

【都市計情報の把握】  
 ●用途制限の場合  
 … 4つの確認事項

- ①用途地域  
建築基準法の用途制限
- ②特別用途地区  
文教地区など  
(沖縄県文教地区建築条例など)
- ③臨港地区  
那覇港管理組合と関連
- ④地区計画  
地区毎に地区計画あり  
(建築指導課HPに掲載)

凡例

<p>用途地域</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black;"></span> 第一種低層住居専用地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black;"></span> 第二種低層住居専用地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black;"></span> 第一種中高層住居専用地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FFFF00; border: 1px solid black;"></span> 第二種中高層住居専用地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FFFF00; border: 1px solid black;"></span> 第一種住居地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FFDAB9; border: 1px solid black;"></span> 第二種住居地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FFA07A; border: 1px solid black;"></span> 準住居地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FF69B4; border: 1px solid black;"></span> 近隣商業地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #FF0000; border: 1px solid black;"></span> 商業地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #800080; border: 1px solid black;"></span> 準工業地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00CED1; border: 1px solid black;"></span> 工業地域</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid black; border-radius: 50%;"></span> 用途地域記号</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ADD8E6; border: 1px dashed black;"></span> 市街化調整区域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FF0000; border: 1px dashed black;"></span> 防火地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FF0000; border: 1px solid black; border-style: dotted;"></span> 準防火地域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black;"></span> 風致地区</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black;"></span> 臨港地区</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black;"></span> 特別用途地区</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black;"></span> 地区計画</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black;"></span> 再開発地区計画</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black;"></span> 都市景観形成地域</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px dashed black;"></span> 市町村界</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black;"></span> 公園・緑地・墓園</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid black;"></span> 学校</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid black;"></span> 都市計画道路</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid black;"></span> 細街路</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid black;"></span> 市場</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black;"></span> バスターミナル</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid black;"></span> モノレールルート、駅、車庫</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #ADD8E6; border: 1px solid black;"></span> 駐車場</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FF0000; border: 1px solid black;"></span> ごみ処理場</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #0000FF; border: 1px solid black;"></span> 下水道</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black;"></span> 土地区画整理事業</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black;"></span> 市街地再開発事業</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FFFF00; border: 1px solid black;"></span> 防災街区整備事業</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid black;"></span> 居住環境形成区域</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px solid black;"></span> 拠点区域</li> </ul>
--	--	---	---	--

この図は本市の都市計画情報に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。都市計画情報は、令和4年11月時点のものです。

印刷日時: 令和5年4月19日 16時35分