要綱様式第1号(第4条関係)

那覇市マンション管理適正化指針に関する管理計画確認書

年　　月　　日

那覇市長　様

(申請者)

住所

氏名

連絡先

法人その他の団体にあっては、その主たる事務所の

所在地、名称及び代表者氏名を記入してください。

この確認書及び添付書類に記載の事項は、事実に相違ありません。

1　管理者窓口について、次のいずれかを実施している

　□郵便ポストの設置

　□管理者窓口の連絡先の明確化

2　防災について、次のいずれかの対策を講じている

□防災マニュアルの作成

□防災訓練の実施

□災害時の避難場所の周知

□災害時に必要となる道具、備品、非常食糧の備蓄

□災害発生時における居住者の安否確認体制の整備

□災害発生時における被害状況、復旧見通しに関する情報の収集・提供体制の整備

3　長期修繕計画の作成や見直しについて、次の方法により劣化等の状況を把握している

　□マンションの状況調査を実施した

□上記以外

理由(　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　)

(備考)

1　該当する項目の実施状況が確認できる書類の写しを添付してください。

2　上記「3　長期修繕計画の作成や見直しについて、次の方法により劣化等の状況を把握している」において上記以外の理由の例としては、「新築のため劣化等が発生しているおそれがなく、状況調査を行う必要がない」などが挙げられます。