

第6号様式(第4条関係、第6条関係)

総合設計計画概要書

建築物名称(仮称)		所在地		
許可申請事項		(1)容積率 (2)道路斜線 (3)隣地斜線 (4)北側斜線 (5)絶対高さ		
立地条件	用途地域		その他の地域等	
	基準建蔽率	%	基準容積率 %	
	敷地	(1)面積 m^2 (3)道路との高低差	(2)全周長 m m	
	用途地域別内訳	用途地域	容積率/建蔽率 面積	
	前面道路の条件 (準則の基本要件に適合する道路より記入すること。)	(1)幅員	(2)各接道長	(3)接道長の合計 m
m m m m		m m m m	(4) 接道長合計 接道率= $\frac{\text{接道長合計}}{\text{全周長}}$ %	
設計条件	公開空地	(1)種別 (有効公開空地率による区分)	(2)面積	(3)有効面積
		m^2	m^2	m^2
		m^2	m^2	m^2
		m^2	m^2	m^2
	(4) (3)の合計	(5)公開空地率		
	m^2	%		
	割増容積率	%	割増後の容積率	%
建築面積	m^2	建蔽率	%	
延べ面積	m^2	容積率	%	
駐車場面積(台数)	m^2 (台)(附置義務 台)			
建築物の高さ	(1)政令2-1-6ロ m (2)最高の高さ(PHを含む) m			
主要用途		階数	地上 地下	
利用人口	人	住宅戸数	戸	
備考				