

4 章

地域まちづくり方針

1. 地域まちづくり方針の構成

2. 地域区分

3. 地域まちづくり方針

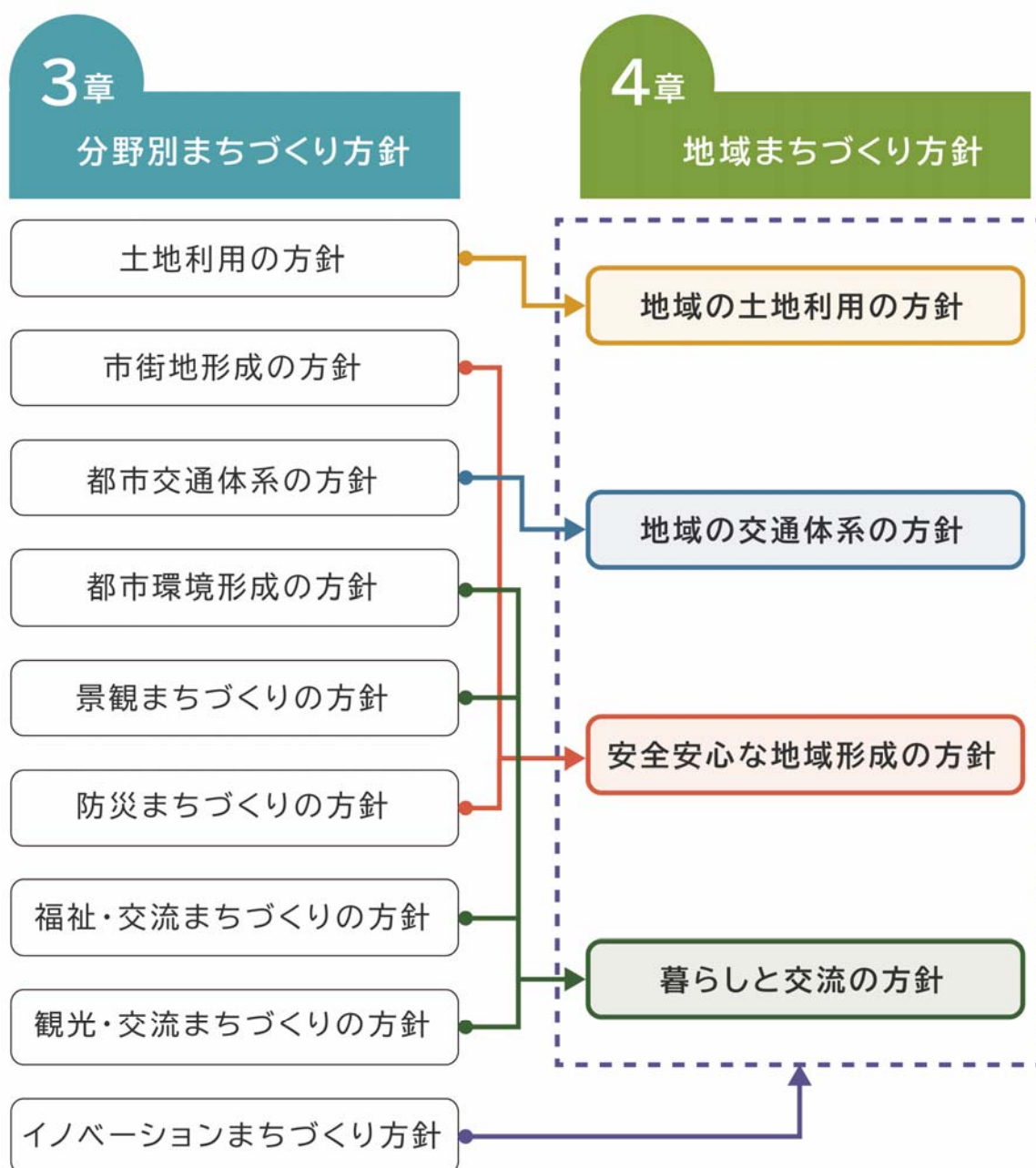
- (1) 那覇新港周辺地域
- (2) 那覇北地域
- (3) 首里北地域
- (4) 首里地域
- (5) 真和志地域
- (6) 那覇中央地域
- (7) 那覇西地域
- (8) 小禄地域
- (9) 那覇空港周辺地域

4 章 地域まちづくり方針

「まちづくりの目標」に向けた取り組みの方向性である「分野別まちづくり方針」を基に、それぞれの地域の現状や特徴を踏まえた地域ごとの方針として、「地域まちづくり方針」を定めました。

1. 地域まちづくり方針の構成

地域まちづくり方針では、分野別まちづくり方針の9つの分野（土地利用、市街地形成、都市交通体系、都市環境形成、景観まちづくり、防災まちづくり、福祉・交流まちづくり、観光・交流まちづくり、イノベーションまちづくり）について、関連のある4つの方針に区分しました。



2. 地域区分

地域区分は、地域の将来像を描きまちづくりの方針を描く上で、適切なまとまりを考慮し区分します。本市は、那覇市、首里市、真和志市、小禄村の編入合併により誕生した都市であるため、大きく4つの特色ある地域を形成しています。また、南北方向に国道58号と国道330号、東西方向に国場川があり、都市の骨格を形成しています。地域区分にあたっては、まちの成り立ちと幹線道路や河川などの地形地物を基本に、土地利用や市街地のまとまりなどの要素を基に次の9つに区分しました。

- (1) 那覇新港周辺地域：港湾施設とその背後の住宅地
- (2) 那覇北地域：那覇新都心を中心とする新市街地
- (3) 首里北地域：首里の北側で急激に広がった住宅地
- (4) 首里地域：首里城を中心とした歴史・文化の薫る地域
- (5) 真和志地域：戦後急激に広がった住宅地
- (6) 那覇中央地域：商業・業務施設などが集積する中心市街地
- (7) 那覇西地域：海岸、港などの水辺空間の西海岸地域
- (8) 小禄地域：軍用跡地の新市街地を中心にした住宅地
- (9) 那覇空港周辺地域：那覇空港および那覇軍港とその背後地



【地域区分の要素】

地域のまとまり	地形および土地利用条件	都市構造・プロジェクト
○まちの成り立ち	○地形などの自然条件	○幹線道路による都市軸
○共通したイメージ	○土地利用の状況	○基盤整備の状況
○コミュニティ	○都市整備の基本的課題	○地域の骨格、拠点