



久茂地3丁目・牧志1丁目(文教地区周辺)

まちづくりワークショップだより

Vol.2

【ワークショップ事務局】(株)沖縄計画機構/TEL:098-867-7471(翁長、中村)

【主催】那覇市都市計画課



～まちづくりワークショップ開催の目的～

久茂地3丁目・牧志1丁目では、久茂地小学校の統合に伴い、その周囲に指定されている前島久茂地文教地区の環境維持の検討が必要となっていることから、周辺地域の権利者をはじめ住民や事業者の方々と意見交換を行い、まちづくりに反映することを目的として開催しています。



～第2回まちづくりワークショップの主なテーマ～

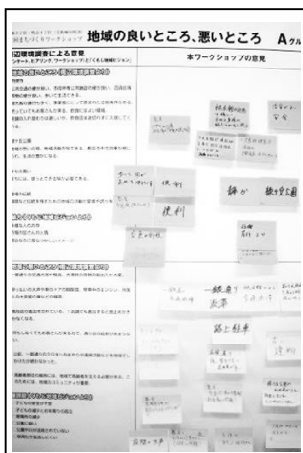
- ① 地域の特性、関連計画、既出意見等の情報共有
- ② グループワーク (①を踏まえたまちの将来像の確認)



～第2回まちづくりワークショップの結果概要～

— プログラム —

1. 開会
2. 資料説明
3. グループ分け
4. グループワーク
5. 閉会



付箋紙に意見を書いて出し合いました。

去る1月16日(土)13:00より、那覇市役所12階第1研修室にて、第2回ワークショップを開催しました。当日は約40名の方々に参加いただきました。

資料説明では、検討地域の特性(人口、産業、土地利用、基盤整備等の状況)や都市計画マスタープラン等の関連計画について、説明しました。また、新文化芸術発信拠点施設周辺環境整備計画において整理されたアンケート、ワークショップの結果、それを踏まえたまちづくり方針について紹介しました。

次に、グループワーク(4グループ)では、地域の「良いところ」「悪いところ」「将来像」という項目ごとに意見を出し合い、各グループ内でそれぞれの思いや考えを共有しました。

～～～ 裏面に全グループのご意見をまとめて紹介します。～～～

第2回ワークショップの開催風景

Aグループ



Bグループ



Cグループ



Dグループ





～グループワークでの意見（A～Dグループのまとめ）～

【地域の良いところ】

- 利便性について
 - ・交通の利便性が良い（駅、バス）、歩いて用が足せる（公共施設、買い物）。
- 環境、賑わいについて
 - ・緑ヶ丘公園の近くは静か。公園内は子供達の良い活動の場。
 - ・人通りが多く賑やかで、経済的に発展。
 - ・リラックスできる大人のまち。
 - ・飲食店、ホテル等による地区の商業的活性。（風俗店等を規制）
 - ・新市民会館建設で昼間の活性化を期待。（一銀通りは拡幅が必要）
- 文化、治安について
 - ・文化や伝統を身近に感じられる。
 - ・治安が良く安全。

【地域の悪いところ】

- 道路、交通について
 - ・地域全体的に交通量が多い。
 - ・歩道がなかったり、老朽化していて危険。
 - ・バイク・車の違法駐車が多い。
 - ・久茂地9号が緑ヶ丘公園で遮られ、地区の幹線として機能していない。
 - ・一銀通りの交通渋滞。
（提案）松尾交差点は、一銀通りからの左折を規制。（国際通りへの車の進入を規制）
 - ・一銀通りの狭くて歩きづらい歩道。
 - ・病院通り（久茂地9号）の路上駐車で歩きづらく、夜は車も通りにくい。
 - ・新市民会館による交通渋滞や不法駐車等の悪影響が気になる。
- 商業施設による影響について
 - ・家族で利用する飲食店が少ない。
 - ・スーパー等、生活用品店がなくなり不便。
 - ・テナント入居希望は居酒屋が多い。夜は、若い人の騒がしさが悪化。
 - ・空き地が駐車場になり、点在することによって地域の活力が削がれている。
 - ・文教地区がなくなると、風紀を乱す店が現れないか心配。
- 緑ヶ丘公園について
 - ・利用者が少ない。
 - ・子供の遊ぶ場所がない。
 - ・ホームレスによる防犯上の不安。
 - ・地域と連携した公園の有効活用。
（提案）入口を広げ、ジョギングコース設置。
- 地域の拠点、コミュニティについて
 - ・学校の移転で、子供達の声が薄れ、地域力を失った。

- ・地域に公民館や児童館、図書館がない。
 - ・人が集まれる場所がない。
 - ・災害時の避難場所がない。
 - ・子育て世代が、開南小や那覇小の近隣に転居している。
 - ・学校（地域の核）がなくなった。地域のコミュニティ施設が無く、コミュニティを形成しがたい。
 - ・自治会の活動拠点がなく、新市民会館に地域コミュニティ機能を含めたい。
- その他のご意見
 - ・ごちゃごちゃしている。高齢者も住みやすい環境へ。独居老人が多い。
 - ・緑が少ない。
 - ・治安問題。国際通りと病院通りの間に暗い区画があって心配。子供は歩きにくい。
（提案）外灯の設置。
 - ・ネコのフンの処理が困る。
 - ・ゴミが捨てられている。
 - ・病院通り等の地域の財産を活かす。御願所等小さい文化財も大切に。

【地域の将来像】

○歩いて暮らせる安全で安心なまち

- ・安心して歩けるまち。歩いて楽しいまち。歩行者中心のまち。
- ・人間にやさしい安全なまちづくり。幅広い世代が住みやすいまち。
- ・自動車交通の便が良い地域にしたい。不法駐車を減らしたい。
- ・公園等、緑を活かす。歴史資源を活かす。子供、高齢者の遊び場の充実。
- ・市民会館利用者の回遊性の向上には、暑さや雨風対策が必要。緑陰歩道を。

○昼も夜も賑わう活力のある健全なまち

- ・文化芸術的なまち。商業と文化施設の共存。居酒屋ばかりでない商業店舗（スーパー等）。
- ・商業化しつつ規制をかける。久茂地3丁目の住居地域の一部を商業地域へ変更しては。
- ・文教地区で守られている夜間の環境を維持。昼も夜もみんなが利用しやすいまち。
- ・病院通りを軸に地区計画で通りのにぎわいをつくる。
- ・目先のことではなく、先を見すえたまち。
- ・チャレンジできるまち。
- ・日本一の保育園づくり。