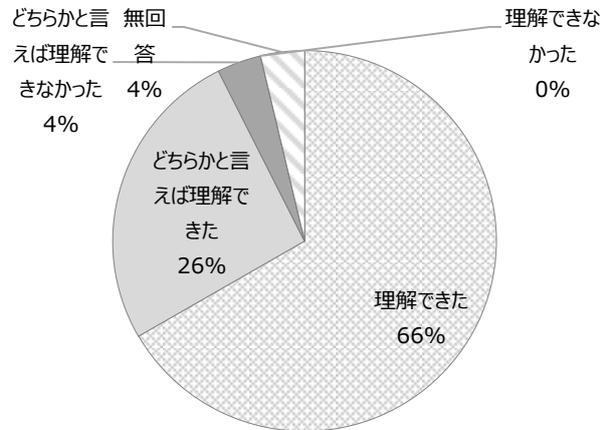


第 1 回地主会等勉強会（観光動向について）のアンケート調査結果

アンケート結果

Q1：今回の勉強会の内容について理解できましたか。また、その理由もお聞かせください。

	回答数	構成比
理解できた	18	66.7%
どちらかと言えば理解できた	7	25.9%
どちらかと言えば理解できなかった	1	3.7%
理解できなかった	0	0.0%
無回答	1	3.7%
計	27	100.0%



Q2：勉強会の内容で良かった点は何ですか。

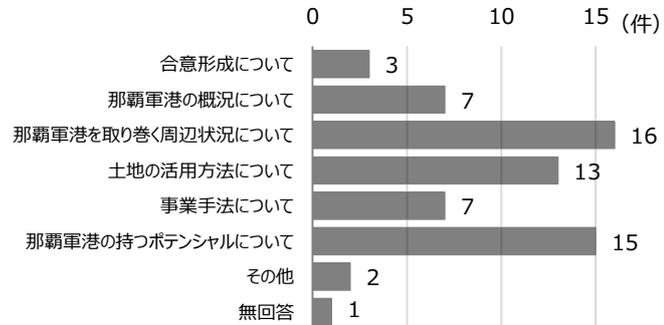
【意見内容】

- 観光の具体的な数字。
- 直近の県経済の状況と観光関係の状況がデータ（数値）で理解する事ができました。那覇軍港跡地利用検討の参考になりました。
- 県内経済動向・観光動向については、よく理解できた。それらを背景にして、那覇軍港跡地の活用はどう結びつけていくのか、どうつながっていくのか、これからの課題であり、これからの勉強会で議論を深めて欲しい。
- 観光の推移、実績等の説明して戴き理解できた。
- 沖縄の観光動向（景気動向）が専門家の方が説明していて数字の中身がハッキリ知れてよかった
- ①細かく数値面で理解できた。②分かり易い説明で講師が良かった。③短時間の範囲で良く説明されていた。（資料：良く分析してある）
- グラフを使った説明が分かり易かった。
- 景気動向が良くわかった
- 県内の観光の動向がグラフ等での説明で良くわかった。今後の参考にしたい。
- 観光についての推移がわかった。
- 観光立県としての展望がより重要な経済と関係していることが理解できた。
- ハワイと沖縄の比較がよかった。特にハワイは日本人が多いと思っていたが、米本国からの方が多いと思った。私がハワイに居た 60 年前は日本人は一人も居なくてほとんど米本国からの人間だった。
- 観光産業をのぼさそうとしている沖縄における課題、滞在日数・売上げ等が見えた。
- 観光立県としての本県におけるサービスのあり方について講演されたことは、ある程度理解できた。
- 沖縄経済動向を指標でみること。
- 沖縄の景気が拡大しつつある事が細かく説明されていて良かった。
- 観光の件の話であったが、産業が重要である。
- 軍港跡地利用に向けての今日の勉強会内容との「関連」がより理解できなかった。
- とても詳しく分析されていて分かり易かったです。アウトレットモールやイオンやメインプレイス、平和通りの産業の売上状況、LCC 就航について、もっとくわしくお願い致します。
- 資料および説明等も良かった。
- 沖縄と気候と差のないハワイとの比較は大変良いと思う。
- 情報がもたらえた。
- グラフ、数字、年・月別、前年比、表にした件、大変良かったです。

第 1 回地主会等勉強会（観光動向について）のアンケート調査結果

**Q3:勉強会や専門家による講演会のテーマとして、興味のあるものは何ですか。(いくつでも可)
また、具体的なテーマがあればお書きください。**

	回答数	構成比
合意形成について	3	4.7%
那覇軍港の概況について	7	10.9%
那覇軍港を取り巻く周辺状況について	16	25.0%
土地の活用方法について	13	20.3%
事業手法について	7	10.9%
那覇軍港の持つポテンシャルについて	15	23.4%
その他	2	3.1%
無回答	1	1.6%
計	64	100.0%



【その他：内容】

- 世界の港町の事例。(規模・施設・収益性)
- 那覇軍港の持つポテンシャルについては、なかなか見えない。

【勉強会テーマ】

- 国内外の例など
- 跡地を一括活用できる大規模施設（MICE・テーマパーク）の検討
- 1.土地の共同利用における管理・運営の方法について
2.共同利用で土地を活用する施設は(安定的収入を得るために)何が有効か
- 何が最適(価値)なのか(軍港の跡地には)
- 国・県・市に対して腹の探り合い、地主会の更なる勉強が課題かな
- 那覇軍港の持つ可能性について
- 沖縄の玄関口に近い地の利を活かした施設等、色々なアイデアを出す手段として、更なる(世界含む)情報がほしい
- MICE の件を少しお願いします
- 地主のメリットが有る、使用方法を考える

Q4：那覇軍港の跡地利用についてなど、ご意見がございましたらご記入ください。

【意見内容】

- 空港に近い那覇市内という立地をいかした活用方法を考えていきたい。
- 観光客の単価を上げるという話がありましたが、エンターテインメント性のある施設などはどうなのか知りたいです。昼夜使えるようなシアターやスポーツ関連など。
- 最近 MICE の話題をよく聞きますが、土地の有効利用収益性の確保が図れるのであれば、地主として誘致を検討すべきテーマだと思います。
- ウォーターフロントの特徴を活かした施設(できれば何かしらの特区設置の下で)
大型ショッピングモールとビバリーヒル的な住宅(リース・レンタルで運用)
交通結節拠点(海と陸:船とバス等) ・スポーツアイランド(奥武山公園と連携して)
3K 連携施設(観光・環境・介護を結びつけ相乗効果をもたらす)
- ①世界のグルメ(食)センターの創造、海が見える港にはクルーズ船が接岸出来る事。
②薬膳から医療特区センター。
③全天候型スポーツセンター。
- 軍港は、最後の広い土地なので価値あるものをつくるために考えていくべきだと思う。他の所とは違う町づくりをすべきだと思う。
- 浦添(軍港)移転の状況、嘉手納以南の全ての米軍施設の(SACOの合意)撤退状況の中でどうも理

第 1 回地主会等勉強会（観光動向について）のアンケート調査結果

解できない。

- 沖縄観光とハワイとの対比で 3.7 日と 9.42 日であったが、沖縄が滞在日数をのばすためには、滞在するための施設を作る必要があると思う。目玉としては現在、首里城・美ら海水族館しかない。
- 港を利用した方法もあるのではないかと思う。ヨットハーバーとクルーズ船の停泊場を作ってその売上げを。
- 本県の表玄関である那覇港を整備し「クルージン港」として活用することがベターである。
- 今回の勉強会の内容も含めて、今後の跡地利用に役立てたい。
- 大きな計画をしてもらいたい。将来に向けて。
- 県の発展は軍港跡地利用計画にある。
- 跡地利用に地主メリットを考えて行う方法を大変のぞむ。