

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和 6 年 7 月 1 日現在)

施設名		首里駅前老人ホーム		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要介護		
所在地		(〒 903 -0806) 那覇市首里汀良町3丁目49番地2		
事業主体名		株式会社 きよらか (設立年月日平成元 年1 月 7 日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)	平成30年1月7日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	64人	70人	
	住宅戸数※2			
居室数	居室合計/個室数/夫婦、親族等居室数	合計 38 室	個室7 室(内夫婦部屋、親族等居室 0室)	
	相部屋	2 人部屋 (30 室) ・ 3 人部屋 (1 室) ・		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施		
	食事の提供	自ら実施		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	自ら実施		
月額利用料		総額	99,500~120,500	円
内訳	家賃相当額	19,000~40,000 円		
	食費	40,500 円		
	管理費	20,000 円		
	光熱水費	20,000 円		
	その他	円		
敷金		38,000~80,000	円	(家賃相当額の 2 か月)
体験入居の有無		有	1泊料金	4000 円
前払金	家賃相当額の前払金	円		
	介護費用の前払金	円		
	返還金の保全措置			
要介護状態になった場合	介護を行う場所			
	追加費用の有無 ※3	有		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	有		
	契約書の公開 ※4	有		
	管理規程の公開 ※4	有		
	財務諸表の閲覧	無		
(社) 全国有料老人ホーム協会への加入				
電話番号		098-887-2121		
FAX番号		098-887-2112		
メールアドレス		syuriekimae_home@oboe.ocn.ne.jp		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第7項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。