

有料老人ホーム情報開示一覧表

(2024年 7 月 1 日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームおもろ日の出園		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号
基本事項	※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要介護		
所在地		(〒900 - 0003) 那覇市安謝2丁目31番15号		
事業主体名		社会福祉法人 南島会 (設立年月日1988 年 2 月 9 日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成29年8月1日	
		(老人福祉法による届出年月日)		
		(高齢者住まい法による登録年月日)		
定員等	現在の入居者数/入居定員	24名/26名		
	住宅戸数※2			
居室数	居室合計/個室数/夫婦、親族等居室数	合計 16 室	個室 6 室(内夫婦、親族等居室 室)	
	相部屋	2 人部屋(10 室)・ 人部屋(室)・ 人部屋(室)		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施		
	食事の提供	委託		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	自ら実施		
月額利用料		総額	83,600～113,600	円
内訳	家賃相当額	23,000～48,000 円		
	食費	36,000(30日計算) 円 ※税別		
	管理費	11,000～16,000 円 ※税別		
	光熱水費	5,000 円 ※税別		
	その他	8,000 円 ※税別		
敷金		円(家賃相当額の か月分)		
体験入居の有無		1泊料金		円
前払金	家賃相当額の前払金	円		
	介護費用の前払金	円		
	返還金の保全措置	なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開		
	契約書の公開 ※4	公開		
	管理規程の公開 ※4	公開		
	財務諸表の閲覧	公開		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-868-1788		
FAX番号		098-868-1789		
メールアドレス		omorohinodeenn@nantoukai.com		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。
※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。
※4 老人福祉法第29条第7項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。