

有料老人ホーム情報開示一覧表

（令和6年7月1日 現在）

施設名		有料老人ホームくもじ			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号	
基本 事項	類型 ※1	住宅型			
	居住の権利形態	利用権方式			
	入居時要件	要介護			
所在地		(〒900-0015) 沖縄県那覇市久茂地3丁目12番17号			
事業主体名		医療法人 社団かびら会 (設立年月日 1997年4月1日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 平成25年7月22日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)			
定員等	現在の入居者数/入居定員	36名		36名	
	住宅戸数※2				
居室数	居室合計/個室数/夫婦、親族等居室数	合計 36室	個室 36室(内夫婦、親族等居室 0室)		
	相部屋	人部屋(室)・ 人部屋(室)・ 人部屋(室)			
サービ スの提 供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施			
	食事の提供	委託			
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施・委託・なし			
	健康管理の供与	自ら実施			
月額利用料		総額	一般居室:137,100円 特別室:177,100円		
内訳	家賃相当額	一般居室:35,000円 特別室:75,000円			
	食費	51,840円			
	管理費	29,700円			
	光熱水費	10,500円			
	その他	10,060円			
敷金		一般居室:105,000円 特別室:225,000円 (家賃の3か月分)			
体験入居の有無		有	1日料金	4,571円	
前 払 金	家賃相当額の前払金	なし			
	介護費用の前払金	なし			
	返還金の保全措置	なし			
要介護状 態になっ た場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無 ※3	無			
情 報 開 示	重要事項説明書の公開 ※4	公開			
	契約書の公開 ※4	公開			
	管理規程の公開	公開していない			
	財務諸表の閲覧	公開していない			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入			
電話番号		098-917-0198			
FAX番号		098-917-0199			
メールアドレス					

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第7項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。