

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		介護付有料老人ホーム 特定施設ひまわり	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号
基本事項	類型 ※1	介護付	
	居住の権利形態	利用権方式	
	入居時要件	要介護	
所在地		(〒901 - 0152 ) 那覇市小禄1丁目2番21号	
事業主体名		株式会社りゅうせきケアプロ (設立年月日 平成23年7月15日)	
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	令和1年10月1日
		(老人福祉法による届出年月日)	令和1年10月1日
		(高齢者住まい法による登録年月日)	
定員等	現在の入居者数/入居定員	28名	29名
	住宅戸数※2		
居室数	居室合計/個室数/夫婦、親族等居室数	合計 29 室	個室 29 室(内夫婦、親族等居室 0 室)
	相部屋	人部屋( 室)・	人部屋( 室)・ 人部屋( 室)
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
	食事の提供	委託	
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
	健康管理の供与	自ら実施	
月額利用料		総額	120,900 円
内訳	家賃相当額		39,000 円
	食費		45,900 円
	管理費		33,000 円
	光熱水費		3,000 円
	その他	※月額利用料明細参照	
敷金			円 (家賃相当額の か月分)
体験入居の有無		有	1泊料金 5250 円
前払金	家賃相当額の前払金		円
	介護費用の前払金		円
	返還金の保全措置		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 ※3	無	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開	
	契約書の公開 ※4	公開	
	管理規程の公開 ※4	公開していない	
	財務諸表の閲覧	公開していない	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入	
電話番号		098-851-3032	
FAX番号		098-851-3033	
メールアドレス		tokuteihimawari@leaf.ocn.ne.jp	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第7項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。