

有料老人ホーム情報開示一覧表

(5年 7月 1日現在)

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 琉球の街真嘉比		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	登録番号	13-0002
基本事項	類型 ※1			
	居住の権利形態	賃貸借方式		
	入居時要件	要介護		
所在地		(〒 902 - 0068) 沖縄県那覇市真嘉比1丁目21番21号		
事業主体名		株式会社 琉球の街 (設立年月日 平成27年11月1日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成26年3月1日	
		(老人福祉法による届出年月日)		
		(高齢者住まい法による登録年月日)	平成25年5月17日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	30人		
	住宅戸数※2	30		
居室数	居室合計/個室数/夫婦、親族等居室数	合計 30 室	個室	室(内夫婦、親族等居室 2 室)
	相部屋	人部屋(室)・	人部屋(室)・	人部屋(室)
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	委託		
	食事の提供	自ら実施		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	自ら実施		
月額利用料		総額	138,000 円	
内訳	家賃相当額	45,000 円		
	食費	45,000 円		
	管理費	33,000 円		
	光熱水費	円		
	その他	15,000 円		
敷金		円 (家賃相当額の か月分)		
体験入居の有無		無	1泊料金	円
前払金	家賃相当額の前払金	円		
	介護費用の前払金	円		
	返還金の保全措置			
要介護状態になった場合	介護を行う場所			
	追加費用の有無 ※3	無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開		
	契約書の公開 ※4	公開		
	管理規程の公開 ※4	公開		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-886-1165		
FAX番号		098-885-8806		
メールアドレス				

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第7項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。