

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

128

(令和3年7月1日現在)

施設名		首里駅前老人ホーム	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号
基本事項	類型 ※1	住宅型	
	居住の権利形態	建物賃貸方式	
	入居時要件	要介護	
所在地		(〒90 - ) 那覇市首里汀良町3丁目49番地2	
事業主体名		株式会社 きよらか (設立年月日平成元年1月7日)	
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日)	平成30年1月7日
		(高齢者住まい法による登録年月日)	
定員等	現在の入居者数/入居定員	66人	70人
	住宅戸数※2		
居室数	居室合計/個室数/夫婦、親族等居室数	合計 38 室	個室 11 室(内夫婦部屋、親族等居室 室)
	相部屋	2 人部屋( 26 室)・ 3 人部屋( 1 室)・ 人部屋( 室)	
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
	食事の提供	自ら実施	
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
	健康管理の供与	自ら実施	
月額利用料		総額	76000~97,000 円
内訳	家賃相当額	19,000~40,000 円	
	食費	26,000 円	
	管理費	18,000 円	
	光熱水費	13,000 円	
	その他	円	
敷金		38,000~80,000 円	(家賃相当額の 2 か月分)
体験入居の有無		有	1泊料金 3600 円
前払金	家賃相当額の前払金	円	
	介護費用の前払金	円	
	返還金の保全措置		
要介護状態になった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無 ※3	有	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	有	
	契約書の公開 ※4	有	
	管理規程の公開 ※4	有	
	財務諸表の閲覧	無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入			
電話番号		098-887-2121	
FAX番号		098-887-2112	
メールアドレス		syuriekimae_home@oboe.ocn.ne.jp	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第7項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面に  
トリア付し、なければならぬ。