

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和5年 7月 24日現在)

施設名		小祿の家 ひなた		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号	
基本 事 項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要介護		
所在地		(〒901 - 0153) 沖縄県那覇市字宇栄原643番地		
事業主体名		合資会社 なうら (設立年月日 平成15年 11月 25日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成22年 5月 1日	
		(老人福祉法による届出年月日)	平成22年 5月 1日	
		(高齢者住まい法による登録年月日)		
定員等	現在の入居者数/入居定員	5名	5名	
	住宅戸数※2			
居室数	居室合計/個室数/夫婦、親族等居室数	合計 5室	個室 5室	(内夫婦、親族等居室 室)
	相部屋	人部屋(室)・	人部屋(室)・	人部屋(室)
サービ スの提 供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施		
	食事の提供	委託		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	自ら実施		
月額利用料		総額	82,000	円
内訳	家賃相当額		30,000	円
	食費		30,000	円
	管理費		15,000	円
	光熱水費		7,000	円
	その他		0	円
敷金			0	円 (家賃相当額の か月分)
体験入居の有無		有	1泊料金	2700 円
前 払 金	家賃相当額の前払金		0	円
	介護費用の前払金		0	円
	返還金の保全措置	なし		
要介護状 態になっ た場合	介護を行う場所	介護居室		
	追加費用の有無 ※3	無		
情 報 開 示	重要事項説明書の公開 ※4	希望者に交付		
	契約書の公開 ※4	希望者に交付		
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付		
	財務諸表の閲覧	希望者に交付		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-864-0209		
FAX番号		098-894-4379		
メールアドレス		naura2004r@gmail.com		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第7項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。