

有料老人ホーム情報開示一覧表

107

(令和4年7月29日現在)

施設名		首里苑 1号館	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		登録番号	無
基本事項	類型 ※1	住宅型	
	居住の権利形態	利用権方式	
	入居時要件	要介護	
所在地		(〒903-0806) 沖縄県那覇市首里赤平町1丁目35番地	
事業主体名		有限会社 桃の木会 (設立年月日平成14年12月18日)	
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成14年8月1日
		(老人福祉法による届出年月 (高齢者住まい法による登録年月日))	
定員等	現在の入居者数/入居定員	5名/13名	
	住宅戸数※2		
居室数	居室合計/個室数/夫婦、親族等居室数	合計 4 室	個室 0 室(内夫婦、親族等居室 室)
	相部屋	2人部屋 (1 室) ・ 3人部屋 (1 室) ・ 4人部屋 (2 室)	
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
	食事の提供	自ら実施	
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
	健康管理の供与	自ら実施	
月額利用料		総額	22,350~46,350 円
内訳	家賃相当額	6,000~30,000 円	
	食費	7,370 円	
	管理費	0 円	
	光熱水費	6,980 円	
	その他	3,000 円	
敷金		円 (家賃相当額の か月分)	
体験入居の有無		有	1泊料金 3000 円
前払金	家賃相当額の前払金	円	
	介護費用の前払金	円	
	返還金の保全措置		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室	
	追加費用の有無 ※3	無	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開していない	
	契約書の公開 ※4	公開していない	
	管理規程の公開 ※4	公開していない	
	財務諸表の閲覧	公開していない	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入	
電話番号		(098) 886-1235	
FAX番号		(098) 886-1235	
メールアドレス		無	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第7項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。