

有料老人ホーム情報開示一覧表

84

(令和5年9月1日現在)

施設名		高齢者共同住宅 美ら島			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型			
	居住の権利形態	利用権方式			
	入居時要件	要支援・要介護			
所在地		(〒 902- 0071) 那覇市繁多川3-5-2 テンディング3階・4階			
事業主体名		株式会社 インフィニート (設立年月日平成20年8月28日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日		平成22年10月1日	
		(老人福祉法による届出年月日)			
		(高齢者住まい法による登録年月日)			
定員等	現在の入居者数/入居定員	41人/定員49人			
	住宅戸数※2				
居室数	居室合計/個室数/夫婦、親族等居室数	合計	49室	個室	7 室(内夫婦、親族等居室 0室)
	相部屋	2人部屋(21 室)・ 人部屋(室)・ 人部屋(室)			
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施			
	食事の提供	自ら実施			
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施			
	健康管理の供与	委託			
月額利用料		総額	92,100円～105,100 円		
内訳	家賃相当額	19, 000円～32, 000 円			
	食費	36,600 円			
	管理費	36,500 円			
	光熱水費	円			
	その他	円			
敷金		38,000円～100, 000 円 (家賃相当額の か月分)			
体験入居の有無		有	1泊料金	5,000 円	
前払金	家賃相当額の前払金	なし 円			
	介護費用の前払金	なし 円			
	返還金の保全措置	なし			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無 ※3	無			
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開			
	契約書の公開 ※4	公開			
	管理規程の公開 ※4	公開			
	財務諸表の閲覧	公開していない			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入			
電話番号		098-851-7639			
FAX番号		098-851-7621			
メールアドレス					

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第7項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。