

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

(R5年9月1日現在)

施設名		高齢者共同住宅 ゆがふ 別館		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号	
基本事項	※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要支援・要介護		
所在地		(〒903-0804) 那覇市首里石嶺町4丁目108番地		
事業主体名		有限会社 クリエイトブライフ (設立年月日 平成15年1月27日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成18年3月15日	
		(老人福祉法による届出年月日)		
		(高齢者住まい法による登録年月日)		
定員等	現在の入居者数/入居定員	3人/定員18人		
	住宅戸数※2			
居室数	居室合計/個室数/夫婦、親族等居室数	合計 18室	個室 18室	(内夫婦、親族等居室 0室)
	相部屋	人部屋( 室)・	人部屋( 室)・	人部屋( 室)
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施		
	食事の提供	自ら実施		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	委託		
月額利用料		総額	105,100円	
内訳	家賃相当額	32,000円		
	食費	36,600円		
	管理費	36,500円		
	光熱水費	円		
	その他	円		
敷金		64,000～100,000円(家賃相当額の 2 か月分)		
体験入居の有無		有	1泊料金	5,000円
前払金	家賃相当額の前払金	円		
	介護費用の前払金	円		
	返還金の保全措置	なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開		
	契約書の公開 ※4	公開		
	管理規程の公開 ※4	公開		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-885-8841		
FAX番号		098-885-8841		
メールアドレス				

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第7項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。