（様式1）

令和　　年　　月　　日

那覇市長あて

（提案者）

住　所

商号または名称

代表者　　　　　　　　　　　　　　　　　印

**提　案　提　出　書**

令和　　年　　月　　日付提案募集のあった「那覇市銘苅駐車場運営管理業務委託事業者募集要項」に記載された内容を承知し、関係書類を添えて次のとおり提案書等を提出します。

【提出書類】

1. 誓約書（様式2）
2. 会社概要（様式3）
3. 決算書（過去3期分）

④ 提案書（様式4）

⑤ 見積書（様式任意）

⑥ 見積明細書（様式5）

⑦ 業務実績調書（様式6）

⑧ 定款又は寄附行為

⑨ 履歴事項全部証明書又は登記簿謄本

⑩ 直近の市町村税の完納（滞納が無いことの）を証明する書類

⑪ 協力連携事業者届出書（様式7）※複数事業者との協力連携による応募の場合のみ

（様式2）

令和　　年　　月　　日

那覇市長あて

（提案者）

住　所

商号または名称

代表者　　　　　　　　　　　　　　　　　印

**誓　約　書**

令和　　年　　月　　日付提案募集のあった「那覇市銘苅駐車場運営管理業務委託」の応募にあたり、本募集要項及び基本仕様書を確認のうえ、以下の応募資格要件を全て満たしていることを誓約します。

なお、協力連携事業者の場合は、提案者及び当該事業者も含めて以下の応募資格要件（1）から（7）までを全て満たしていることを誓約します。

1．件　名

　「那覇市銘苅駐車場運営管理業務委託」

2．応募資格要件

（1）地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項及び2項の規定に該当しないこと。

（2）会社更正法（平成14年法律第154号）及び民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき、更正手続き又は再生手続き開始の申し立てがなされている者でないこと。

（3）那覇市の指名停止の措置を受けている期間中ではないこと。

（4）役員に破産者及び禁固以上の刑に処せられている者がいないこと。

（5）租税を完納していること。

（6）暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条、及び那覇市暴力団排除条例（平成24年条例1号）第2条に規定する暴力団又は暴力団員及びそれらの利益となる活動を行なうものでないこと。那覇市が警察署等に照会することについて承諾できること。

（7）事業内容や業務実績等から本事業の履行に支障がなく、業務を遂行するにふさわしい技量を備えていること。

（8）過去3年間に、公共施設施設を含む施設駐車場運営管理に関する業務の受託実績を有すること。

（9）那覇市内に本社、若しくは支店又は営業所があること。

（様式3）

令和　　年　　月　　日

那覇市長あて

（提案者）

住　所

商号または名称

代表者　　　　　　　　　　　　　　　　　印

**会　社　概　要**

|  |  |
| --- | --- |
| 1．設　立 | 年　　月　　日 |
| 2．資本金 |  |
| 3．社員数 |  |
| 4．主な業務内容 |  |
| 5．主な取引先 |  |
| 6．連絡先（担当者） | 部　署：  役　職：  氏　名：  電　話：  ＦＡＸ：  e-mail： |

（様式4）

令和　　年　　月　　日

那覇市長あて

（提案者）

住　所

商号または名称

代表者　　　　　　　　　　　　　　　　　印

**提　案　書**

以下の記載については、必要に応じて枠を広げて調整し、また、パワーポイントによる作成も可能とし、表紙を除いて15ページ程度とする。

【提案の概要】

1. 運営・管理計画について

①適切な維持管理、運営の具体的な計画や取り組み手法をご提示ください。（例：清掃頻度、トラブル対応）

②繁忙期やイベント時の対応策をご提示ください。

③効率的及び効果的な人員配置予定及びトラブル時等の臨時的な人員配置計画をご提示ください。

2. 料金設定の妥当性について

①駐車場の位置的状況や近隣の相場に合わせた現状分析を行うとともに、行政施設来訪者及び一般駐車場であることを含めた有料駐車場あることを踏まえた料金設定をご提示ください。

※なお、ナハメカルパーキングの利用向上のため、なは市民協働プラザ地下駐車場及び那覇市IT創造館一般駐車場と金額は同一ではなくてよい（別添のQ&Aにおいてこれまでの利用状況を公開します。）

3. 収益性・コスト管理について

①収益向上やコスト削減のための具体策をご提示ください。

（例：ITの活用、無人化、最大料金改定、土日利用料金改定、一部月極利用）

②安定的な収入確保に関する計画をご提示ください。

③業務委託料の見積もりとその根拠をご提示ください。

4. 顧客対応の品質について

①カスタマーサポート体制をご提示ください。

（例：問い合わせ対応、トラブル発生時の対応等）

②利用者の満足度向上施策をご提示ください。（例：アンケートの実施等）

③満空表示の方法をご提示ください。（例：インターネットによる情報発信、なは市民協働プラザ地下駐車場が満車の場合の立体駐車場へ誘導方法等）

5. 機器・システム・技術力について

①駐車場管理システムやアプリの導入、最新技術の活用をご提示ください。

（例：ナンバープレート認識、キャッシュレス決済）

②データ分析やAI活用による駐車場運営の最適化をご提示ください。

③定期的なメンテナスに加えて、故障時の対応、機器交換、発券機や表示関連の機器が沖縄の気候に適しているのかをご提示ください。

④ユニバーサルデザインとなっており、表示や精算機や表示等の関連機器が障がいのある

方にも配慮されているかをご提示ください。

⑤新紙幣・高額紙幣への対応、電子マネー（PayPay、Suica、Edy、WAON等）やクレジット等の現金

以外の対応方法をご提示ください。加えて、雨天時に濡れた紙幣の利用によるリスクや対応方法についてもご提示ください。

6. 安全対策について

①防犯カメラや照明設備など、利用者の安全確保向けた対策をご提示ください。

②通学路であることから登下校を中心とした歩道の通行人の安全確保に向けた対策をご提示ください。

③トラブル防止や事故対応の体制をご提示ください。

④駐車場隣接道路等の交通渋滞等への効果的な対応方法をご提示ください。

⑤出庫時の警報灯や音声案内方法をご提示ください。

7. リスク管理・継続性について

①緊急時の対応策や自然災害に加えて、停電時等に備えたリスク管理方法をご提示ください。（例：コールセンターを通しての遠隔操作や、停電時のバッテリー内臓の可否について等）

②委託期間中の継続的なサービス提供のための管理体制をご提示ください。

8. 実績・経験について

①同様の業務での過去の実績をご提示ください。※過去3年間の実績を教えてください。

②実際の運営での成功例や問題解決能力をご提示ください。

9. 独自提案について

①基本仕様書記載内容以外で、効果的な提案があれば記載ください。

記載上の注意点

・1～9各項目について関連して対応している場合にはまとめて記載してください。（例：「1. 運営・管理計画について」と「7. リスク管理・継続性について」、管理体制として関連した項目であることから、「1. 運営・管理計画について」にてまとめた記載でも可とする）

（様式5）

**見積明細書**

（1）事業展開にあたり、必要経費の概要を経費区分ごと（人件費、消耗品費、印刷製本費、講座費等々）に記載してください。

（2）経費区分ごとの小計額と、一般管理費を合算した合計額に、消費税額を加えて総合計を算出してください。

（3）経費区分は適時行挿入・行削除してください。

（4）事業終了後、実績報告の際に｢支払及び実施が確認できる書類（領収書、支払証明、日報等)｣の添付が必要になります。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **経費区分** | | **金額** | **積算内訳** | **備考** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 小計① |  |  | |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 小計② |  |  | |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 小計③ |  |  | |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 小計④ |  |  | |
|  | **小計①～④計** |  |  | |
|  | 一般管理費 |  |  |  |
|  | **合計** |  |  |  |
|  | 消費税 |  |  |  |
|  | **総合計** |  |  |  |

上記のとおり見積りいたします。

住所

商号又は名称

代表者　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

（様式6）

令和　　年　　月　　日

那覇市長あて

（提案者）

住　所

商号または名称

代表者　　　　　　　　　　　　　　　　　印

**業 務 実 績 調 書**

令和　　年　　月　　日付提案募集のあった「那覇市銘苅駐車場運営管理業務委託」について、過去3年間に受託した、公共施設駐車場等の運営管理に係る業務実績は以下のとおりです。（記入実績にかかる契約書の写しを添付してください。）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 契約期間 | 契　約　名 | 契約相手方 |
| 年　　月　　日  ～  年　　月　　日 |  |  |
| 契約金額 |
| 円 |
| 駐車台数 |
| 台 |
| 契約期間 | 契　約　名 | 契約相手方 |
| 年　　月　　日  ～  年　　月　　日 |  |  |
| 契約金額 |
| 円 |
| 駐車台数 |
| 台 |
| 契約期間 | 契　約　名 | 契約相手方 |
| 年　　月　　日  ～  年　　月　　日 |  |  |
| 契約金額 |
| 円 |
| 駐車台数 |
| 台 |
| 契約期間 | 契　約　名 | 契約相手方 |
| 年　　月　　日  ～  年　　月　　日 |  |  |
| 契約金額 |
| 円 |
| 駐車台数 |
| 台 |

※適宜追加してください。（様式7）

令和　　年　　月　　日

那覇市長あて

（提案者）

住　所

商号または名称

代表者　　　　　　　　　　　　　　　　　印

**協力連携事業者届出書**

「那覇市銘苅駐車場運営管理業務委託」の提案募集にあたり、業務連携を予定している事業者は以下のとおりです。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| No | 事業者 | 業務内容 |
| 1 | 住　所  商　号  代表者　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印  連絡先 |  |
| 2 | 住　所  商　号  代表者　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印  連絡先 |  |
| 3 | 住　所  商　号  代表者　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印  連絡先 |  |
| 4 | 住　所  商　号  代表者　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印  連絡先 |  |

　※　適宜追加してください。