

# 令和4年度 指定管理業務モニタリング総合評価一覧表

## 評価区分

優 良	=協定書、仕様書等を遵守し、その水準よりも優れた管理運用である。	(評価割合 80%以上)
良 好	=協定書、仕様書等を遵守し、その水準に沿った管理運用である。	(評価割合 70%~79%)
可	=協定書、仕様書等を遵守しているが、管理運用の一部に課題がある。	(評価割合 60%~69%)
要改善	=協定書、仕様書等の水準に達せず、改善が必要な管理運用である。	(評価割合 59%以下)

令和6年1月15日 那覇市

No.	施設名	指定管理者名	指定期間	指定管理者の業務	指定管理者による自己評価	所管部長による総合評価	所管部課	詳細は下記ページ		
1	鏡水ふれあい会館	鏡水自治会	R4.4/1～R9.3/31 (5年度間)	・施設の維持管理 ・施設利用の許可及び地域活性化に関する業務 ・その他那覇市が必要と認める業務	良好	良好	総務部 平和交流・男女参画課	6		
2	字大嶺自治会館	字大嶺自治会	R4.4/1～R9.3/31 (5年度間)	・施設の維持管理 ・施設利用の許可及び地域活性化に関する業務 ・その他那覇市が必要と認める業務	良好	良好		8		
3	那覇市田原自治会館	那覇市字田原自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	・施設の維持管理業務 ・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務 ・その他の業務	優良	良好	市民文化部 まちづくり協働推進課	9		
4	那覇市安次嶺自治会館	安次嶺自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	良好		10		
5	那覇市宮城自治会館	那覇市宮城自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		良好	良好		11		
6	那覇市高良自治会館	高良自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	良好		12		
7	那覇市宇栄原自治会館	宇栄原自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	良好		13		
8	那覇市当間自治会館	字當間自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		良好	可		14		
9	那覇市真嘉比自治会館	真嘉比自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	優良		15		
10	那覇市小禄自治会館	那覇市字小禄自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	優良		16		
11	那覇市パレット市民劇場 那覇市民ギャラリー	パレットグループ	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)		・劇場等の利用の許可等に関する事 ・劇場等の管理運営に関する事 ・劇場等の施設・設備の維持管理に関する事 ・主催事業に関する事	優良		優良	市民文化部 文化振興課	17
12	那覇市ぶんかテンブス館	株式会社 沖縄コングレ・株 式会社 PBコミュニケーション ズ共同企業体	R4.4/1～R6.3/31 (2年度間)		・利用許可等に関する事 ・利用料金の徴収、減免及び還付に関する事 ・施設・設備の維持管理に関する事 ・その他施設の管理のために必要な業務	良好		良好	経済観光部 商工農水課	18

No.	施設名	指定管理者名	指定期間	指定管理者の業務	指定管理者による自己評価	所管部長による総合評価	所管部課	詳細は下記ページ
13	那覇市総合福祉センター ・那覇市社会福祉センター ・那覇市金城老人デイサービスセンター ・那覇市金城ボランティアセンター ・那覇市金城老人憩の家(※評価はNo.17) ・那覇市金城児童館(※評価はNo.26) ・那覇市母子・父子福祉センター(※評価はNo.33)	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)	・那覇市社会福祉センター事業(市民の福祉各種相談、社会福祉団体のための事務所及び会議研修等のための場の提供等) ・那覇市金城児童館事業 ・那覇市金城老人憩の家事業 ・那覇市金城老人デイサービスセンター事業 ・那覇市金城ボランティアセンター事業(ボランティアの育成発展を図ること等)	良好	良好	福祉部 福祉政策課	20
14	那覇市精神障がい者地域生活支援センター	一般社団法人 セレニティパークジャパン沖縄	R3.7/1～R8.3/31 (5年度間)	・施設の維持管理業務、利用促進・広報活動 ・施設利用の許可、利用者管理業務 ・創作的活動、生産活動の機会の提供等の基礎的事業の実施、医療・福祉及び地域との連携、地域住民ボランティアの育成、障がいに対する理解促進の普及啓発等の機能強化事業の実施	良好	良好	福祉部 障がい福祉課	22
15	那覇市障がい者福祉センター	一般社団法人 那覇市身体障害者福祉協会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)	・利用許可に関する業務 ・那覇市障がい者福祉センター条例第3条に掲げる事業の実施に関する業務 ・施設の維持管理業務 ・その他市長が必要と認める業務	優良	優良		24
16	那覇市安謝老人憩の家	日本赤十字社 沖縄県支部	R4.4/1～R9.3.31 (5年度間)	・施設の運営及び維持管理業務 ・事業の企画及び実施に関すること ・その他施設の管理に必要な業務	良好	良好	福祉部 ちゃーがんじゅう課	25
17	那覇市金城老人憩の家	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)		良好	良好		26
18	那覇市辻老人憩の家	社会福祉法人 陽風会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)		良好	良好		27
19	那覇市識名老人福祉センター	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)		良好	可		28
20	那覇市小祿老人福祉センター	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)		良好	良好		29
21	那覇市末吉老人福祉センター	社会福祉法人 陽風会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)		良好	良好		30
22	那覇市壺川老人福祉センター	社会福祉法人 陽風会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)		良好	良好		31

No.	施設名	指定管理者名	指定期間	指定管理者の業務	指定管理者による自己評価	所管部長による総合評価	所管部課	詳細は下記ページ
23	那覇市緑ヶ丘公園集会所	一般社団法人 くもじ地域福祉協議会	R4.4.1～R9.3.31 (5年度間)	・地域住民による地域コミュニティ活動を目的とした利用のための施設の提供に関する業務 ・児童の健全育成に関する業務 ・施設利用の許可に関する業務 ・施設等の維持管理に関する業務 ・その他那覇市が必要と認める業務	優良	良好	こどもみらい部 こども教育保育課	32
24	那覇市安謝児童館	日本赤十字社 沖縄県支部	R4.4.1～R9.3.31 (5年度間)	・児童の健全育成に関する業務 ・施設利用の許可に関する業務 ・施設等の維持管理に関する業務 ・その他那覇市が必要と認める業務	優良	良好		33
25	那覇市久場川児童館	社会福祉法人 若杉福祉会	R4.4.1～R9.3.31 (5年度間)		優良	良好		34
26	那覇市金城児童館	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)		優良	良好		35
27	那覇市古波蔵児童館	社会福祉法人 ポプラ福祉会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	良好		37
28	那覇市国場児童館	一般社団法人 沖縄じんぶん考房	H30.4/1～R5.3/31 (5年度間)		優良	良好		39
29	那覇市識名児童館	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)		優良	良好		40
30	那覇市若狭児童館	NPO法人 地域サポートわかさ	R4.4.1～R9.3.31 (5年度間)		優良	良好		41
31	那覇市小祿児童館	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)		優良	良好		42
32	那覇市大名児童館	社会福祉法人 若杉福祉会	H31.1/1～R6.3/31 (5年度間)		優良	良好		43
33	那覇市母子・父子福祉センター	公益社団法人 那覇市母子寡婦福祉会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		・母子家庭等への各種相談業務 ・生活・生業指導等、母子家庭等の福祉のための便宜を総合的に供与する事業の企画及び実施に関する業務 ・その他施設の運営・維持に関する業務	良好	良好	こどもみらい部 子育て応援課

No.	施設名	指定管理者名	指定期間	指定管理者の業務	指定管理者による自己評価	所管部長による総合評価	所管部課	詳細は下記ページ
34	那覇市母子生活支援センターさくら	公益社団法人 那覇市母子寡婦福祉会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	・配偶者のない女子又はこれに準ずる事情にある女子とその児童を入所させ、その保護を行うとともに、母子の自立促進のためにその生活を支援する	良好	良好	こどもみらい部 子育て応援課	45
35	那覇市首里金城村屋	首里金城町自治会	R2.4/1～R7.3/31 (5年度間)	・維持管理業務(施設内外の保守管理、清掃) ・利用許可に関する業務	優良	良好	都市みらい部 都市計画課	46
36	那覇市緑化センター	有限会社 三崎工業	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)	・緑化推進関連業務 ・施設利用許可及び地域活性関連業務 ・施設の維持管理業務 ・施設内植栽の維持管理業務	良好	良好	都市みらい部 公園管理課	47
37	那覇市松山公園文化交流施設	沖縄華僑華人 PMコンソーシアム	R4.4.1～R9.3.31 (5年度間)	・管理運営等に関する主な業務 (ア) 利用の禁止、制限及び文化交流施設の秩序維持 (イ) 行為の許可及び利用許可 (ウ) 受付及び利用料金の收受並びに免除 (エ) 施設の点検及び維持修繕 (オ) 清掃及び草刈・剪定等の美化及び衛生的環境の確保 (カ) 光熱水費の支払い (キ) 飲食スペース及び駐車場の運営に係る業務 (ク) その他施設の運営・維持管理に関する業務 ・その他上記業務に付随する業務 (ア) 自主事業	優良	良好		48
38	那覇市波の上ビーチ広場	ナハ・シー・パラダイス 共同企業体	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	・運営管理等に関する主な業務 (ア) 利用の禁止、制限及びビーチ広場の秩序維持 (イ) 制限行為の許可及び利用許可 (ウ) 利用料金の收受及び免除 (エ) 施設の点検及び修繕維持 (オ) 清掃及び草刈・剪定等の美化及び衛生的環境の確保 (カ) 電気料金、上下水道料金等の支払い ・その他上記業務に付随する業務 (ア) 自主事業	良好	良好		49
39	那覇市営住宅(久場川市営住宅ほか19団地)	株式会社レキオス	R4.4.1～R9.3.31 (5年度間)	・市営住宅等の入居及び退去管理に関すること ・市営住宅家賃等徴収及び滞納整理に関すること ・駐車場管理、使用料等に関すること ・その他管理に関すること ・市営住宅等維持修繕及び保守点検業務等に関すること	優良	優良	まちなみ共創部 市営住宅課	50

No.	施設名	指定管理者名	指定期間	指定管理者の業務	指定管理者による自己評価	所管部長による総合評価	所管部課	詳細は下記ページ
40	那覇市立森の家みんな	沖縄自然環境ファンクラブ	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用許可等に関する業務</li> <li>・自然体験活動及び環境教育に関する事業</li> <li>・集団宿泊生活に関する事業</li> <li>・森の家の維持管理に関する業務</li> <li>・自主事業</li> <li>・報告業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	優良	良好	生涯学習部 生涯学習課	52
41	那覇市若狭公民館	特定非営利活動法人 地域サポートわかさ	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設利用に関する業務</li> <li>・利用料金に関する業務</li> <li>・施設等の利用に伴う窓口業務に関する事</li> <li>・学級・講座等の事業実施に関する事</li> <li>・地域コーディネーターとしての役割に関する事</li> <li>・施設や備品等の維持管理に関する業務</li> <li>・緊急時及び災害時の対応に関する業務</li> </ul>	優良	優良		54
42	那覇市繁多川公民館	特定非営利活動法人 1万人井戸端会議	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・受付案内業務</li> <li>・維持管理業務</li> <li>・スポーツ・文化振興業務</li> <li>・施設利用者の安全指導及び安全確保</li> <li>・モニタリング及び自己評価</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	優良	優良		56
43	那覇市体育施設 ・那覇市民体育館 ・漫湖公園市民庭球場 ・那覇市民首里石嶺プール	特定非営利活動法人 那覇市体育協会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・受付案内業務</li> <li>・維持管理業務</li> <li>・スポーツ・文化振興業務</li> <li>・施設利用者の安全指導及び安全確保</li> <li>・モニタリング及び自己評価</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	良好	優良	生涯学習部 市民スポーツ課	58
44	那覇市営奥武山体育施設 ・那覇市営奥武山球場 ・那覇市営奥武山屋内運動場 ・那覇市営奥武山トレーニング室	特定非営利活動法人 那覇市体育協会	H31.4/1～R6.3/31 (5年度間)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・受付案内業務</li> <li>・維持管理業務</li> <li>・スポーツ・文化振興業務</li> <li>・施設利用者の安全指導及び安全確保</li> <li>・野球資料館業務</li> <li>・モニタリング及び自己評価</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	良好	優良		60

令和4年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月28日

1 指定管理者概要		
施設名	鏡水ふれあい会館	
所在地	那覇市字小禄909番地4	
施設概要	<p>ア 設置目的 那覇市域において沖縄戦直前の旧日本軍による飛行場建設に伴う用地接收によりコミュニティが分散されたため、地域の発展や伝統・文化の進展が阻害された背景を持つ特定地域の住民（関係者を含む。以下「特定地域住民」という。）について、地域活動への参加意識を高め、交流の促進による地域づくりを発展させ、伝統及び歴史的文化をも踏まえたコミュニティを再構築し、地域振興に資するため、特定地域住民が共同して利用する施設を設置する。</p> <p>イ 開館時間 午前9時から午後9時</p> <p>ウ 延床面積 2,819㎡</p> <p>エ 施設内容 多目的ホール、会議室(2)、調理室、キッズルーム、和室</p>	
指定管理者	名称	字鏡水自治会
	代表者	自治会長 新垣 真栄
	所在地	那覇市字小禄909番地4
	電話	098-859-2605
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
指定管理者の業務	施設の維持管理 施設利用の許可及び地域活性化に関する業務 その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	総務部	平和交流・男女参画課
	電話	098-861-5195
	E-mail	s-heidan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	本会館は、戦後処理問題という特殊な背景をもち、地域住民が専ら使用している施設であり、開設当初から鏡水地域住民で構成される鏡水自治会が管理運営しているが、今年度はコロナ感染を恐れてイベントが例年通り満足に開催できなかつた。次年度はコロナウィルス感染症が5類に分類された事もあり、会館の存在目的が十分遂行されるように積極的に地域住民が交流できるように努力していきたいと思います。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	特になし	
評価の理由	今後も地域住民等の利用機会の拡大に努められることを期待する。	

4 過年度の総合評価 (参考)		
評	価	良好
令和3年度	指摘事項	特になし
	措置状況	—



令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月28日

1 指定管理者概要		
施設名	字大嶺自治会館	
所在地	那覇市字宇栄原1丁目4番9号	
施設概要	<p>ア 設置目的 那覇市域において沖縄戦直前の旧日本軍による飛行場建設に伴う用地接収によりコミュニティが分散されたため地域の発展や伝統・文化の進展が阻害された背景を持つ特定地域の住民について、大嶺の振興・活性化に資する施設を整備することによって、大嶺地区に関わる住民の地域コミュニティの再生、活性化はもとより、近隣市民の健康・福祉の増進に寄与し、地域の発展に資することを目的とする。</p> <p>イ 開館時間 午前9時から午後9時</p> <p>ウ 延床面積 985.10㎡</p> <p>エ 施設内容 多目的ホール、会議室、調理室、事務室、和室</p>	
指定管理者	名称	字大嶺自治会
	代表者	自治会長 仲村渠 幸男
	所在地	那覇市字宇栄原1丁目4番9号
	電話	098-858-4551
指定期間	令和4年4月1日 ～ 令和9年3月31日	
指定管理者の業務	施設の維持管理 施設利用の許可及び地域活性化に関する業務 その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	総務部 平和交流・男女参画課	
	電話	098-861-6906
	E-mail	s-heidan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	本会館は、戦後処理問題という特殊な背景をもち、地域住民が専ら使用している施設であり、令和4年7月に開館した。開設当初から字大嶺自治会地域住民で構成される字大嶺自治会が管理運営を行っている。地域社会の進行や地域コミュニティ等が活性化するよう、施設利用の満足度が向上するよう努めていく。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	特になし	
評価の理由	今後も地域住民等の利用機会の拡大に努められることを期待する。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	特になし
	措置状況	—

令和4年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市田原自治会館	
所在地	那覇市字田原88番地	
施設概要	ア 名称 那覇市田原自治会館 イ 所在地 那覇市字田原 88 番地 ウ 延床面積 377.91 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	那覇市字田原自治会
	代表者	金城 達明
	所在地	那覇市字田原88番地
	電話	非公開
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	・施設の維持管理業務 ・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務 ・その他の業務	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話	098-861-3846
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	公の施設、設置目的を理解し、平等な利用を図る。 できることから改善を行う。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	事業・行事等の広報等に改善の余地がある。	
評価の理由	一部改善の余地があるが、協定書・仕様書などを遵守し、適切に管理運営が行われている。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	事業・行事等の広報等に改善の余地がある。
	措置状況	特になし

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市安次嶺自治会館	
所在地	那覇市字小禄839番地6	
施設概要	ア 名称 那覇市安次嶺自治会館 イ 所在地 那覇市字小禄 839 番地 6 ウ 延床面積 346.94 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	安次嶺自治会
	代表者	赤嶺 勝信
	所在地	那覇市字小禄839番地6
	電話	098-858-4554
指定期間	令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日	
指定管理者の業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理業務</li> <li>・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話	098-861-3846
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	今まで以上の点検や確認を実施して利便性の向上を目指す。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	自主事業における保険加入状況などに改善の余地がある。	
評価の理由	一部改善の余地があるが、協定書・仕様書などを遵守し、適切に管理運営が行われている。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	施設設備・備品の維持管理、改修・補充などに改善の余地がある。
	措置状況	—

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市宮城自治会館	
所在地	那覇市宮城1丁目9番10号	
施設概要	ア 名称 那覇市宮城自治会館 イ 所在地 那覇市宮城1丁目9番10号 ウ 延床面積 420.87 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称 那覇市宮城自治会	
	代表者 新垣 政雄	
	所在地 那覇市宇栄原3丁目34番2号	
	電話 098-858-4585	
指定期間	令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日	
指定管理者の業務	・施設の維持管理業務 ・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務 ・その他の業務	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話 098-861-3846	
	E-mail naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp	
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	利用者の安心・安全を守る活動をしていきたい。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	事件・事故対応マニュアルの整備などに改善の余地がある。	
評価の理由	概ね良好に施設の管理・運営を実施している。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	施設利用・業務管理、施設の維持管理などに改善の余地がある。
	措置状況	特になし

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市高良自治会館	
所在地	那覇市高良1丁目7番1号	
施設概要	ア 名称 那覇市高良自治会館 イ 所在地 那覇市高良1丁目7番1号 ウ 延床面積 651.83 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	高良自治会
	代表者	具志 茂
	所在地	那覇市高良3丁目2番16号
	電話	098-857-2181
指定期間	令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日	
指定管理者の業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理業務</li> <li>・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	
所管課	市民文化部	まちづくり協働推進課
	電話	098-861-3846
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	地域住民、子どもから大人まで楽しめる施設にしていく	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	特になし	
評価の理由	概ね良好に施設の管理・運営を実施している。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	特になし
	措置状況	特になし

令和4年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市宇栄原自治会館	
所在地	那覇市宇栄原6丁目12番57号	
施設概要	ア 名称 那覇市宇栄原自治会館 イ 所在地 那覇市宇栄原6丁目12番57号 ウ 延床面積 576.28 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	宇栄原自治会
	代表者	上江田 利伸
	所在地	那覇市宇栄原6丁目12番57号
	電話	098-857-8087
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	・施設の維持管理業務 ・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務 ・その他の業務	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話	098-861-3846
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	会員の相互融和、親睦と生活文化の向上を図る。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	財務諸表等の整備等に改善の余地がある。	
評価の理由	一部改善の余地があるが、概ね良好に管理・運営を実施している。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	財務諸表等の整備等に改善の余地がある。
	措置状況	特になし

令和4年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市当間自治会館	
所在地	那覇市字小禄826番地8	
施設概要	ア 名称 那覇市当間自治会館 イ 所在地 那覇市字小禄 826 番地 8 ウ 延床面積 220.93 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	字当間自治会
	代表者	渡口 義克
	所在地	那覇市字小禄826番地8
	電話	098-858-4502
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理業務</li> <li>・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話	098-861-3846
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	常に会員の要望に沿った運営を心掛ける。	
3 所管部長による総合評価		
評価	可	
指摘事項	清掃・警備等、マニュアル等整備に改善の余地がある。	
評価の理由	一部改善の余地があるが、協定書・仕様書などを遵守し、適切に管理運営が行われている。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	可	
令和3年度	指摘事項	清掃・警備等、マニュアル等整備に改善の余地がある。
	措置状況	特になし

令和4年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市真嘉比自治会館	
所在地	那覇市真嘉比2丁目33番12号	
施設概要	ア 名称 那覇市真嘉比自治会館 イ 所在地 那覇市真嘉比2丁目33番12号 ウ 延床面積 344.51 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	真嘉比自治会
	代表者	比嘉 和夫
	所在地	那覇市真嘉比2丁目33番12号
	電話	098-884-6188
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	・施設の維持管理業務 ・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務 ・その他の業務	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話	098-861-3846
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	市民及び利用者に対するサービスの向上並びに利用者ニーズへの効率的かつ効果的な対応を行うことにより、地域の活性化を図る。また、引き続き経費削減に努める。	
3 所管部長による総合評価		
評価	優良	
指摘事項	特になし	
評価の理由	協定書、仕様書等を遵守し、優れた管理運用と認められる。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	優良	
令和3年度	指摘事項	特になし
	措置状況	特になし



令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市小禄自治会館	
所在地	那覇市小禄5丁目4番6号	
施設概要	ア 名称 那覇市小禄自治会館 イ 所在地 那覇市小禄5丁目4番6号 ウ 延床面積 1096.487 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	那覇市字小禄自治会
	代表者	上原 信次
	所在地	那覇市小禄5丁目4番6号
	電話	098-857-8112
指定期間	令和3年4月1日 ～ 令和8年3月31日	
指定管理者の業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理業務</li> <li>・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話	098-861-3846
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	自治会員はじめ、地域住民の福祉に貢献できるように運営していく。	
3 所管部長による総合評価		
評価	優良	
指摘事項	特になし	
評価の理由	協定書、仕様書等を遵守し、優れた管理運用と認められる。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	特になし
	措置状況	特になし

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年7月5日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市パレット市民劇場及び那覇市民ギャラリー	
所在地	那覇市久茂地1丁目1番1号	
施設概要	<p>那覇市パレット市民劇場は、パレットくもじ内に市民の舞台芸術活動の推進、市民文化の創造に寄与する文化施設として平成3年に開館した。延床面積は約1,600㎡、楽屋3室、練習室1室。客席は固定席391席に車椅子席、親子観覧室を含む403席の小劇場となっている。</p> <p>那覇市民ギャラリーは、広く市民に美術及び工芸に関する作品の展示の場を提供し、美術工芸の創造活動の奨励と普及を図り、市民文化の向上に資することを目的に設置された。延床面積は約600㎡、第1展示室、第2展示室、第3展示室に分けられ、3つの展示室を合わせて1つの展示室にすることもできる。</p>	
指定管理者	名称	パレットグループ
	代表者	久茂地都市開発株式会社 代表取締役社長 我那覇学
	所在地	那覇市久茂地1丁目1番1号
	電話	098-866-7227
指定期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
指定管理者の業務	<p>(1) 劇場等の利用許可に関すること。</p> <p>(2) 劇場等の管理運営に関すること。</p> <p>(3) 劇場等の施設・設備の維持管理に関すること。</p> <p>(4) 主催事業に関すること。</p>	
所管課	市民文化部 文化振興課	
	電話	098-861-7810
	E-mail	c-bunka001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	若年層が文化芸術に興味を抱くきっかけとなる企画を継続する。 安定した運営を確立し、市民・県民にサービスを安定して提供する。	
3 所管部長による総合評価		
評価	優良	
指摘事項	特になし	
評価の理由	当初事業計画に比べ施設利用者の減少はあるが、他は概ね適切に管理実施されている。	
4 前年度の総合評価（参考）		
評価	優良	
令和3年度	指摘事項	特になし
	措置状況	-

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月15日

1 指定管理者概要	
施設名	那覇市ぶんかテンプス館
所在地	那覇市牧志3丁目2番10号
施設概要	沖縄の文化及び芸能並びに人材の育成を図り、もって市民文化の向上及び地域の活性化に資することを目的とした文化複合施設
指定管理者	名称 株式会社沖縄コングレ・株式会社PBコミュニケーションズ共同企業体 ※代表企業 株式会社沖縄コングレ
	代表者 代表取締役 武内 紀子
	所在地 那覇市久茂地3丁目1番1号 日本生命那覇ビル
	電話 098-869-4220
指定期間	令和4年4月1日 ～ 令和6年3月31日
指定管理者の業務	①利用許可等に関する事 ②利用料金の徴収、減免及び還付に関する事 ③施設・設備の維持管理に関する事 ④その他、施設の管理のために必要な業務
所管課	経済観光部 商工農水課
	電話 098-951-3212
	E-mail k-syou001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）	
評価	良好
今後の目標	平成16年の秋に開館し、今年の秋で20歳を迎えます。この20年の積み重ねが今のテンプスを支えていると思います。今後はよりグローバル化した世間にも通用するような魅力溢れるテンプスを発信していきたいと思えます。そのためには、今までのネットワークを生かしつつ、新しい事にチャレンジし、また人材育成や文化の発信に一層努めたいと思えます。
3 所管部長による総合評価	
評価	良好
指摘事項	常設芸能公演、貸し施設における目標設定（利用人数、売上等）が行われておらず、適切な目標設定が必要である。
評価の理由	常設芸能公演の無料ライブ配信（LINE友達登録者限定）、自主事業の実施など、独自の取組がみられる。今後も利用者ニーズを踏まえ、適切な管理の継続を期待する。

4 過年度の総合評価 (参考)		
評	価	良好
令和3年度	指摘事項	自主事業については、長期化するコロナ禍の影響を踏まえ、やむを得ないものとして理解するが、令和4年度に向けては、計画に基づき着実な実施に努めること。
	措置状況	令和4年度自主事業計画書にて、実施に向けた当初目標を定めており、改善がみられる。

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月21日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市総合福祉センター	
所在地	那覇市金城3丁目5番地4	
施設概要	市民の福祉の増進を図るための施設で次の各施設を有する。 (1) 那覇市社会福祉センター (2) 那覇市母子父子福祉センター (3) 那覇市金城児童館 (4) 那覇市金城老人憩の家 (5) 那覇市金城老人デイサービスセンター (6) 那覇市ボランティアセンター	
指定管理者	名称	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会
	代表者	会長 新本 博司
	所在地	那覇市金城3丁目5番地4
	電話	098-859-0099
指定期間	平成31年4月1日 ～ 令和6年3月31日	
指定管理者の業務	1 那覇市社会福祉センター事業（市民の福祉各種相談、社会福祉団体のための事務所及び会議研修等のための場の提供） 2 那覇市金城児童館事業 3 那覇市金城老人憩の家事業 4 那覇市金城老人デイサービスセンター 5 那覇市金城ボランティアセンター（ボランティアの育成発展を図ること等）	
所管課	福祉部 福祉政策課	
	電話	098-862-9002
	E-mail	H-HSOU001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	令和4年度から防災対策の取り組みに着手している。非常時のことだけでなく、平常時の安全管理にも注力したい。特に不審者訓練等はしばらくされていないので、令和5年度に行いたい。法人全体としても事業継続計画（BCP）に取り組み、安全対応を職員と協議し、整理していきたい。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	基本協定、仕様書に基づく報告を適切に行うこと。	
評価の理由	施設の管理運営については適切に行われており、指摘事項には対応済みのため。	

4 過年度の総合評価 (参考)		
評	価	良好
令和3年度	指摘事項	特になし
	措置状況	特になし

令和4年度（ 任意・定期 ） モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市精神障がい者地域生活支援センター	
所在地	那覇市長田1丁目24番27号	
施設概要	構造規模：鉄筋コンクリートブロック造2階建 延床面積：325.48㎡ 設備等：相談室、静養室、調理室、談話室、地域交流活動室、 トイレ・シャワー室、事務室	
指定管理者	名称	一般社団法人 セレニティパークジャパン沖縄
	代表者	代表理事 三宅隆之
	所在地	南城市玉城字船越218番地1
	電話	098-836-0878
指定期間	令和3年7月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	(1) 施設の維持管理業務、利用促進・広報活動 (2) 施設利用の許可、利用者管理業務 (3) 創作的活動、生産活動の機会の提供等の基礎的事業の実施 医療・福祉及び地域との連携、地域住民ボランティアの育成、障がいに対する理解促進の普及啓発等の機能強化事業の実施	
所管課	福祉部 障がい福祉課	
	電話	098-862-3275
	E-mail	h-huku001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	<p>利用者数は着実に増加しており、総合的には運営規定に則った運営ができていたとの一定の評価は得られた。各種マニュアル整備、利用者関係書類、施設内の保守管理、備品台帳の整備、基礎事業などは問題なく運営されていると認識している。</p> <p>未実施であった避難訓練を7月に実施し、また防火管理責任者の選任・届出をするために甲種防火管理新規講習を修了した。コロナ禍にあって制約があるものの機能強化事業においては新たな企画・実施をした。一方、住民サービス向上等へのプラン企画、地域ボランティア育成事業への取り組みが進展していない。</p> <p>施設管理面では消防計画書の届出を行い、防火設備の自主点検や避難訓練を行う。管理業務面では、アクセス利用による利用者の利用状況に関わる一連の業務（月次提出書類作成）フローの簡素化、施設全体目標の進捗管理・記録、職員への業務研修の再開などを行う。通常業務面では住民サービス向上等へのプランを企画し実施すること、提供するサービスの範囲を拡大するために近隣の地域関連機関と連携を強化すること</p>	

		<p>を行う。</p> <p>そのような活動を実施することにより利用者に対して更なる利便性向上を目指していきたい。</p>
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評 価		良好
指 摘 事 項		機能強化事業について計画を立てて、内容の充実を図る必要がある。
評 価 の 理 由		<p>環境整備、設備、備品管理など施設の管理運営は適切にできており、書類も整備されている。</p> <p>昨年度の指摘事項であった防火管理者の選任や自衛消防訓練、HPの更新を行ったこと、施設紹介や精神障がい の普及啓発活動として展示会やパンフレットを作成したことは評価する。基礎事業のカリキュラム、機能強化事業（普及啓発、地域住民ボランティア）については課題が残るため、上記評価となった。</p>
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評 価		良好
令和3年度	指 摘 事 項	機能強化事業の実施やホームページの更新を行い施設情報の提供の努める必要がある。
	措 置 状 況	機能強化については、相談や普及啓発の取組を実施したが、地域ボランティア育成には至っていない。ホームページは適切に更新し施設情報を発信している。



令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市障がい者福祉センター	
所在地	那覇市古島2丁目14番地4	
施設概要	①敷地面積：2,803.11㎡ ②建築面積：595.97㎡ ③床面積：595.97㎡ ④構造：鉄筋コンクリート造 ⑤施設：社会適応訓練室(91㎡)、作業室(56㎡)、機能回復訓練室(51.1㎡)、静養室(28.2㎡)、入浴室(22.8㎡)、相談室(7.5㎡)、図書室(27㎡)、事務室(54.73㎡)	
指定管理者	名称	一般社団法人 那覇市身体障害者福祉協会
	代表者	会長 高嶺 豊
	所在地	那覇市古島2丁目14番地4
	電話	098-885-9444
指定期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
指定管理者の業務	(1)利用許可に関する業務 (2)那覇市障がい者福祉センター条例第3条に掲げる事業の実施に関する業務 (3)施設の維持管理業務 (4)その他市長が必要と認める業務	
所管課	福祉部 障がい福祉課	
	電話	098-862-3275
	E-mail	h-huku001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	① コロナで減少していた利用者を増やしたい。（新規開拓含め） ② 利用者の障がい特性を全職員が共有し、支援に取り組む。 ③ 職員や講師の交代に早急に取り組み、サービス低下に繋がらないように取り組む。	
3 所管部長による総合評価		
評価	優良	
指摘事項	特になし	
評価の理由	基本協定に基づき、施設の管理運営が適切に行われている。利用者一人一人に合わせたサービスの提供を行い、利用者のニーズや要望に応えられるよう取り組んでいる。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	自主事業を含む事業計画書の提出を行うこと。
	措置状況	特になし

令和4年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年7月25日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市安謝老人憩の家	
所在地	那覇市安謝2丁目15番1号	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市内に居住する60歳以上の高齢者に対して健康の増進、教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康で明るい生活を送ってもらう施設</li> <li>・開所日：平成10年4月</li> <li>・建物面積：1084.0㎡</li> </ul>	
指定管理者	名称	日本赤十字社 沖縄県支部
	代表者	玉城 デニー
	所在地	那覇市与儀1丁目3番1号 複合管理棟5F
	電話	098-835-1177
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
指定管理者の業務	1. 施設の運営及び維持管理業務 2. 事業の企画及び実施に関すること 3. その他施設の管理に必要な業務	
所管課	福祉部 ちゃーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	コロナ後を踏まえ、施設利用者の安全を第一に、健康の増進、教養の向上に努め、利用者増を図る。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	特になし	
評価の理由	基本協定や仕様書に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。ひまわり児童クラブの目的外利用で、やや手狭となっているが、複合施設という利点を活かし、世代間、施設間の交流を行う体制を整えている。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	特になし
	措置状況	—

令和4年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年7月25日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市金城老人憩の家	
所在地	那覇市金城3丁目5番地4	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市内に居住する60歳以上の高齢者に、健康の増進、教養の向上、レクリエーションなどの場を提供し、健康で明るい生活を送ってもらうための施設</li> <li>・開設年月 平成7年3月</li> <li>・建物面積 474.0㎡</li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会
	代表者	会長 新本 博司
	所在地	那覇市金城3丁目5番地4
	電話	098-857-7766
指定期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
指定管理者の業務	1. 施設の運営及び維持管理業務 2. 事業の企画及び実施に関すること 3. その他施設の管理に必要な業務	
所管課	福祉部 ちゃーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	新型コロナの影響から休止していた活動を、感染に配慮しながらも徐々に再開していく。前年度の利用者数を超え、多くの市民の生きがいがづくり、健康づくり、交流の機会の充実を目指していく。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	特になし	
評価の理由	基本協定や仕様書に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。他の施設と比較し、利用者満足度がやや満足を含め69%とやや低くなっているが、アンケート調査結果の改善に努めており、HPも月時更新している。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	特になし
	措置状況	—

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年7月25日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市辻老人憩の家	
所在地	那覇市辻2丁目14番1号（辻市営住宅内）	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市内に居住する60歳以上の高齢者に対して健康の増進、教養の向上、レクリエーション等の場を提供し、健康で明るい生活を送ってもらう施設</li> <li>・開所日：平成3年10月</li> <li>・建物面積：480.0㎡</li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人 陽風会
	代表者	理事長 高良 健
	所在地	那覇市牧志3丁目8番10号
	電話	098-951-0036
指定期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
指定管理者の業務	1. 施設の運営及び維持管理業務 2. 事業の企画及び実施に関すること 3. その他施設の管理に必要な業務	
所管課	福祉部 ちゃーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	モニタリングを通して、施設の業務の工夫・改善等を見直す良い機会となる。登録人数を前年度より10人増の150人に設定し、あらゆる施策を講じ勧誘に努める。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	HPの更新が行われていない。	
評価の理由	基本協定や仕様書に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。費用がかかるということで、HPの更新は行われていないが、新聞等の無料広告を利用し、利用者の拡大を図っている。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	ホームページの更新が行われていない。
	措置状況	新聞等の無料広告を利用し、利用者の拡大を図っている。

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年7月25日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市識名老人福祉センター	
所在地	那覇市識名2丁目5番5号	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・老人福祉法第15条に規定する福祉施設</li> <li>・開所日：昭和60年2月</li> <li>・建物延べ面積：793.85㎡</li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会
	代表者	会長 新本 博司
	所在地	那覇市金城3丁目5番地4
	電話	098-857-7766
指定期間	平成31年4月1日 ～ 令和6年3月31日	
指定管理者の業務	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施設の運営及び維持管理業務</li> <li>2. 事業の企画及び実施に関すること</li> <li>3. その他施設の管理に必要な業務</li> </ol>	
所管課	福祉部ちゃーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	<p>コロナが第5類に移行され、自粛されていたカラオケやコーラスをはじめほとんどの活動が再開できた。今後も感染状況を考慮しながら、引続き高齢者の健康増進、居場所・仲間づくりの場として、更にセンター利用促進を図るために、新たな講座・同好会の開設や教養講座を実施する。</p>	
3 所管部長による総合評価		
評価	可	
指摘事項	アンケート調査が実施されていない。	
評価の理由	<p>アンケート調査の未実施以外を除き、基本協定や仕様書に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。</p> <p>しかし、コロナ禍で利用者が減ったことや行事の自粛、中止等があり、アンケート実施されてなく、利用者満足度が把握されていない。他の施設においてはアンケート調査が行われており、少ない利用者人数でもアンケート実施はすべきであった。</p>	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	特になし
	措置状況	—

令和4年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年7月25日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市小禄老人福祉センター	
所在地	那覇市小禄5丁目4番地2	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>老人福祉法第15条に規定する老人福祉施設</li> <li>開所年月 昭和59年4月</li> <li>建物延面積 814.46 m<sup>2</sup></li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会
	代表者	会長 新本 博司
	所在地	那覇市金城3丁目5番地4
	電話	098-857-7766
指定期間	平成31年4月1日 ~ 令和6年3月31日	
指定管理者の業務	<ol style="list-style-type: none"> <li>施設の運営及び維持管理業務</li> <li>事業の企画及び実施に関すること</li> <li>その他施設の管理に必要な業務</li> </ol>	
所管課	福祉部ちゃーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	令和5年度はコロナ禍前の様に計画された事業、祭りなどを実行していきたい。また、利用登録者数の目標を設定し、現在行われている講座、同好会の会員の安定と増加を図りながら、平等利用の観点から地域の新たな要望に応えられる講座などを企画して目標達成に向けて取り組む。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	特になし	
評価の理由	基本協定や仕様書に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。指定管理者の法人のHPやアンケート実施結果を活用し、広報や業務改善、新規利用者拡大に努めている。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	特になし
	措置状況	—

令和4年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年7月25日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市末吉老人福祉センター	
所在地	那覇市首里末吉町2丁目14番地	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>老人福祉法第15条に規定する老人福祉施設</li> <li>開所年月 昭和50年9月</li> <li>建物延面積 931.98 m<sup>2</sup></li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人 陽風会
	代表者	理事長 高良 健
	所在地	那覇市牧志3丁目8番10号
	電話	098-951-0036
指定期間	平成31年4月1日 ~ 令和6年3月31日	
指定管理者の業務	<ol style="list-style-type: none"> <li>施設の運営及び維持管理業務</li> <li>事業の企画及び実施に関すること</li> <li>その他施設の管理に必要な業務</li> </ol>	
所管課	福祉部 ちゃーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	特段の問題等はなく、引き続き地域の皆さまに親しまれるセンター運営に努めたい。今後の目標として、利用者数を10%程度引き上げる	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	指定管理者の法人とHPを活用し、さらなる利用促進につなげてほしい。	
評価の理由	基本協定や仕様書に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。前任の築いた地域の関係者（自治会、民生委員、老人クラブ、社会福祉協議会等）とのネットワークづくりを維持し、真摯に取り組んでいる。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	ホームページを活用し、さらなる利用促進につなげてほしい。
	措置状況	新聞等の無料広告を利用し、利用者の拡大を図る

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年7月25日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市壺川老人福祉センター	
所在地	那覇市壺川2丁目3番地11	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>老人福祉法第15条に規定する老人福祉施設</li> <li>開所年月 昭和56年5月</li> <li>建物延面積 1091.31 m<sup>2</sup></li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人 陽風会
	代表者	理事長 高良 健
	所在地	那覇市牧志3丁目8番10号
	電話	098-951-0036
指定期間	平成31年4月1日 ~ 令和6年3月31日	
指定管理者の業務	1. 施設の運営及び維持管理業務 2. 事業の企画及び実施に関すること 3. その他施設の管理に必要な業務	
所管課	福祉部 ちゃーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	日頃、当たり前に行っている業務でもモニタリングにより、再度職員の意識が高まり、利用者が安心・安全で健康維持できるセンター運営に努めます。 目標として利用者数・利用登録者数の10%増を目指します。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	ホームページを使用するなどにより、さらなる利用促進につなげてほしい。	
評価の理由	基本協定や仕様書に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。コロナ禍でいろいろ制限がかかる中、延べ利用者3万人近くとなっていて、地域福祉に貢献している。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	ホームページを使用するなどにより、さらなる利用促進につなげてほしい。
	措置状況	ホームページの更新は経費がかかるため、当面、新聞2社の無料広告やチラシ等を活用し対応する。



令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年12月18日

1 指定管理概要		
施設名	那覇市緑ヶ丘公園集会所	
所在地	那覇市牧志1丁目6番55号	
施設概要	地域のコミュニティ活動を支援し、及び児童の健全な育成を図るために設置された集会所。 開館年月日：平成30年7月 建物面積：238.3㎡	
指定管理者	名称	一般社団法人 くもじ地域福祉協議会
	代表者	代表理事 東恩納 寛治
	所在地	那覇市牧志1丁目10番4号
	電話	098-862-1889
指定期間	令和4年4月1日 ～ 令和9年3月31日	
指定管理者の業務	(1)地域住民による地域コミュニティ活動を目的とした利用のための施設の提供に関する業務 (2)児童の健全育成に関する業務 (3)施設利用の許可に関する業務 (4)施設等の維持管理に関する業務 (5)その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	こどもみらい部こども教育保育課	
	電話	098-861-2113
	E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	・地域と共働した、子育て世代へのサポート、健全育成を目的とした児童・生徒へのプログラム実施。 ・「こどもどまんなか」を意識した、プログラムの構築、実施。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	なし	
評価の理由	丁寧な清掃により気持ちよく利用できる環境を整備しながら、安定した運営ができています。また、ブログにて行事案内や開館情報など必要な情報を適宜更新しより利用しやすい環境を整える努力を続けており、協定書及び仕様書等を遵守し、その水準に沿った管理運営である。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	-	
令和3年度	指摘事項	-
	措置状況	-

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年12月18日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市安謝児童館	
所在地	那覇市安謝2丁目15番1号	
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：平成10年4月 安謝福祉複合施設内	
指定管理者	名称	日本赤十字社沖縄県支部
	代表者	玉城 デニー
	所在地	那覇市与儀1-3-1 複合管理棟5階
	電話	098-835-1177
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
指定管理者の業務	(1) 児童の健全育成に関する業務 (2) 施設利用の許可に関する業務 (3) 施設等の維持管理に関する業務 (4) その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	こどもみらい部こども教育保育課	
	電話	098-861-2113
	E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	日本赤十字社のスケールメリットを活かし、地域間、世代間、施設間交流をとおして、健全育成に寄与したい。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	なし	
評価の理由	館長や職員の長い児童館業務の経験をもとに安定したこどもの環境づくりが行われている。また、利用人数は30,100人と市内児童館の中で一番多くなっており、多くの利用者へ遊びの場を提供している。さらに、児童館の理解を深めるため、毎月の案内をホームページに掲載するなど、協定書及び仕様書等の水準に沿った管理運営となっている。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	なし
	措置状況	-

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年12月18日

1 指定管理概要		
施設名	那覇市久場川児童館	
所在地	那覇市首里久場川町2丁目18番地	
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：昭和53年5月 建物面積：324.54㎡	
指定管理者	名称	社会福祉法人 若杉福祉会
	代表者	理事長 屋宜 勝子
	所在地	那覇市首里大名町1丁目64番地5
	電話	098-887-1912
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
指定管理者の業務	(1)児童の健全育成に関する業務 (2)施設利用の許可に関する業務 (3)施設等の維持管理に関する業務 (4)その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	こどもみらい部こども教育保育課	
	電話	098-861-2113
	E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	大名児童館と連携し、首里地区全体を通して子どもの居場所づくりに取り組み、サービス提供ができることを目標にする。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	事業計画に即した事業実施を行うこと。また、実施事業については期日内に事業報告書を提出すること。（課題事項）	
評価の理由	日々の清掃と保守点検により気持ちよく利用できる環境を整備しながら、安定した運営ができています。利用人数は17,880人と市内11児童館中5番目に多くの利用者が利用している。また、ホームページにて行事案内や開館情報など必要な情報を適宜更新し、より利用しやすい環境を整える努力を続けており、協定書及び仕様書等を遵守し、その水準に沿った管理運営である。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	-	
令和3年度	指摘事項	-
	措置状況	-

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年12月18日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市金城児童館	
所在地	那覇市金城3-5-4 那覇市総合福祉センター内	
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童福祉施設 開館年月日：平成7年4月 那覇市総合福祉センター内 児童館対象面積：322.5㎡	
指定管理者	名称	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会
	代表者	会長 川満 正人
	所在地	那覇市金城3-5-4
	電話	098-857-7766
指定期間	平成31年4月1日～令和6年3月31日	
指定管理者の業務	(1)児童の健全育成に関する業務 (2)施設利用の許可に関する業務 (3)施設等の維持管理に関する業務 (4)その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	こどもみらい部こども教育保育課	
	電話	098-861-2113
	E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	・近隣の学校等と連携し、地域の子ども達のニーズ把握に努め、対応しながら事業推進に努める。 ・子育て支援の情報を提供、また必要に応じた助言を行い、安全安心に地域で生活できるように努める。また、ファミリーサポートセンター事業や育児支援家庭訪問事業と連携し支援が必要な世帯のニーズに応える。 ・中高生タイムの設置や遊戯室の利用枠の確保など、中高生の利用促進につながる取り組みを行っていきたい。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	なし	
評価の理由	児童館業務へ十分な知識や経験を持つ職員が日々子どもたちと向き合い安定した遊び及び居場所の場を提供している。令和4年度の利用人数は29,430人と多くの利用者が児童館を利用し、アンケート調査による利用者の満足度も高い。よって、協定書及び仕様書等を遵守し、その水準に沿った管理運営である。	

4 過年度の総合評価（参考）		
評	価	良好
令和3年度	指摘事項	なし
	措置状況	

令和4年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年12月18日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市古波蔵児童館	
所在地	那覇市字国場 1169 番地 4（1階）	
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：平成15年4月 児童館対象面積：263.68㎡	
指定管理者	名称	社会福祉法人 ポプラ福祉会
	代表者	理事長 崎濱 盛喜
	所在地	那覇市壺川2-5-13
	電話	098-853-1819
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	(1)児童の健全育成に関する業務 (2)施設利用の許可に関する業務 (3)施設等の維持管理に関する業務 (4)その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	こどもみらい部こども教育保育課	
	電話	098-861-2113
	E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	・児童館の特性に基づき、遊びによるこどもの育成に取り組み、安全・安心なこどもの居場所づくりに努めます。 ・切れ目のない支援を目標とし、中高生世代・若者の居場所づくりに努め、ボランティア育成と活動支援に取り組みます。 ・地域とともに、子育て支援、家庭支援に取り組みます。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	収入に対し支出が大きいため、次年度以降、計画的に支出を行う。 （課題事項）	
評価の理由	子どもたちの過ごしやすいう衛生管理、安全管理が行われており、職員の勤続年数も長く安心して子供たちが過ごせる居場所づくりができています。また、感染症対策を工夫して実施しながら行事を実施しており、アンケート調査による利用者の満足度も高く、協定書、仕様書等を遵守しその水準に沿った管理運用である。	

4 過年度の総合評価 (参考)		
評	価	良好
令和3年度	指摘事項	なし
	措置状況	-

令和4年度（ 任意・定期 ）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和5年12月18日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市国場児童館	
所在地	那覇市字国場 353 番地	
施設概要	児童福祉法第 40 条に定める児童厚生施設。 開館年月日：昭和 61 年 5 月 建物面積：402.58 m <sup>2</sup>	
指定管理者	名称	一般社団法人 沖縄じんぶん考房
	代表者	代表理事 山崎 新
	所在地	那覇市首里池端町 34 番地 2 階
	電話	090-7174-8949
指定期間	平成 30 年 4 月 1 日 ～ 令和 5 年 3 月 31 日	
指定管理者の業務	(1) 児童の健全育成に関する業務 (2) 施設利用の許可に関する業務 (3) 施設等の維持管理に関する業務 (4) その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	こどもみらい部こども教育保育課	
	電話	098-861-2113
	E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	職員配置を維持し、子どもに寄り添った運営を継続していく。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	なし	
評価の理由	情報発信や利用環境の見直しを行い新たな利用者の居場所となるよう工夫しながら地域の子どもたちの居場所として運営されている。また、子どもたちの課題解決のため地域の関係者との懇談会を開催し解決策を検討する等、協定書及び仕様書等を遵守し、その水準に沿った管理運用である。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和3年度	指摘事項	なし
	措置状況	-



















































