

新真和志複合施設建設事業に係る落札者の決定について

令和5年9月4日に公告を行った新真和志複合施設建設事業に係る総合評価一般競争入札について、3グループから入札参加がありました。

那覇市新真和志複合施設整備事業者選定委員会において提案書類の審査及びヒアリング等を行い優秀提案者が選定され、この結果を踏まえ、次のとおり落札者を決定しましたので公表します。

令和6年6月4日

那覇市長 知念 覚

1 落札者

沖電開発グループ（Wグループ）

代表企業（SPC）：沖電開発株式会社

構成企業（SPC）：株式会社都市建築設計

大晋建設株式会社

株式会社沖設備

株式会社沖縄ダイケン

協力企業：株式会社きんでん 沖縄営業所

株式会社りゅうにちホールディングス

株式会社沖縄土木設計コンサルタント

2 新真和志複合施設の事業概要

（1）事業期間

事業契約締結日（令和6年9月下旬予定）～令和29年3月末日

（2）引渡し予定日

令和10年4月

（3）事業方式

事業者が、新真和志複合施設の設計及び建設を行い、事業期間が終了するまでの間、維持管理業務を遂行する方式

3 民間施設の事業概要

（1）事業用地の賃借期間

49年7か月

（2）事業方式

事業者が那覇市から民間施設を建設する土地を借り受け、事業者の所有となる民間施設の設計及び建設・運営を行う方式

以上