

識名 まちづくり 瓦版 vol.1

地域の未来をカタチに！



密集住宅市街地重点改善地区(識名Ⅰ・Ⅲ地区)の取り組みや、勉強会の様子などを定期的にお届けします。

■ これまでの取組とモデル地区の選定

地域の皆様、日頃より那覇市のまちづくりにご協力いただきありがとうございます。識名地区は、昔からの細い道や緑豊かな風景など、独自の魅力を持つあたたかい地域です。一方で、「道が狭くて緊急時に消防車や救急車が入りにくい」「建て替えをしたくてもルール上難しい」といった、生活や防災面での課題も抱えています。

那覇市では、昨年度(令和7年度)に「那覇市密集住宅市街地再生方針」を改定し、識名Ⅲ地区(識名1丁目の一部)を、市内で優先的に住環境の改善に取り組む「モデル地区」として選定いたしました。

昨年度の取組み

11月 意見交換会を開催

自治会へモデル地区選定のご報告をしながら意見交換会を実施し、貴重なご意見をいただきました。

2月 識名Ⅲ地区まち歩きを実施

実際にまちを歩きながら、道路の状況や建物のようななど、地域の現状をみなさまと一緒に確認しました。



■ 今年度の取組がスタートしました！

今年度、那覇市では「那覇市密集住宅市街地モデル地区整備計画案作成業務委託(現況調査)」を実施します。公募型プロポーザル審査を経てランドブレイン株式会社 沖縄事務所が受注し、業務に着手しています。

◆ 現地調査へのご協力のお願い

業務では、道路や建物の状況などを確認する**現地調査**を行います。調査員が地区内を歩いてまわりますので、みなさまのご理解・ご協力をお願いいたします。

今年度の取組み予定

- ・地域の現況調査(書面・現場調査)
- ・土地や建物の権利者等意向調査(アンケート9月頃)
- ・勉強会(8月～R9.1月)
- ・まちづくりの基本方針づくり
- ・地区の改善イメージの検討



まちづくり
勉強会
開催します

第1回 日時：8月6日(木) 18時30分～
場所：真和志小学校 地域学校連携室

全5回の勉強会で将来像をカタチに

第1回
キックオフ

第2回
まち歩き
& WS

第3回
中間共有

第4回
素案作成

第5回
とりまとめ

どんな街にしたい？
将来像をカタチにする
ワークショップを開催！

「密集住宅市街地」とは？

戦後の急速な市街化により、狭い道路に古い住宅等が建ち並び密集しているエリアのことです。災害時には避難や救助に支障をきたすほか、建物の倒壊や火災時の延焼拡大が懸念されています。



＼お問合わせはお気軽に／
那覇市 まちなみ整備課
市街地整備グループ

那覇市泉崎1-1-1 那覇市役所本庁舎8階

098-862-9137

T-SIGAIT001@city.naha.lg.jp



まちなみ整備課HP

<https://www.city.naha.okinawa.jp/kurasitetuduki/life/1002061/1002102/1012394.html>

発行 2026.07.27

那覇市まちなみ共創部まちなみ整備課

R8年度事業委託受注者

ランドブレイン株式会社沖縄事務所