

那覇文化芸術劇場なは一と駐車場システム保守点検業務委託仕様書

本仕様書は、那覇市(以下「委託者」という。)と那覇文化芸術劇場なは一と駐車場システム保守点検業務の受託者との間に締結する駐車場システム保守点検業務委託の仕様について定めたものである。

1. 履行期間：令和8年4月1日～令和11年3月31日

2. 対象施設

名 称 那覇文化芸術劇場なは一と

所 在 地 那覇市久茂地3丁目26番27号

敷地面積 9,736.54 m²

建物延床面積 14,576.26 m²

開館時間 午前9時～午後10時

休館日 年末年始(12/29～1/3)、毎月第1・3月曜日(月曜日が休日にあたる場合は火曜日に振替)

3. 対象設備

ゲート式駐車場機器(別紙図面参照)

機器名	メーカー	機種	数量
カーゲート	アマノ製	NT-1520	2台
黄色回転灯・電子ブザー	アマノ製	—	1台
インターホン子機(カメラ付)	アイホン製	—	1台

フラップ式駐車場機器(別紙図面参照)

機器名	メーカー	機種	数量
フラップ式料金精算機	アマノ製	FT-4000	1台
フラップ板(電磁式車両センサ付)	アマノ製	TF1465AG	6台
車両検知器	アマノ製	TF-9600	1台
黄色回転灯・電子ブザー	アマノ製	—	1台
インターホン子機(カメラ付)	アイホン製	—	1台

管理事務所内(別紙図面参照)

機器名	メーカー	数量
カード書込機	アマノ製	1台
駐車場総合監視盤	アマノ製	1台
インターホン親機(カメラ付)	アイホン製	1台

4. 業務内容

- (1) 清掃、注油及び一般調整
- (2) 異常有無の点検
- (3) 必要な部品の性能試験
- (4) 摩耗部品の修復、部品交換及び調整
- (5) 障害の修復

5. 業務時間

施設管理者、業務委託事業者の双方協議の上決定する。

6. 保守方法

- (1) 定期保守
年3回(7月、11月、3月)、定期点検 平日9時～17時
- (2) 緊急保守(全日9時～17時)
機器に不具合が発生した時には受託者は早急に対応するものとする。結果、軽微な修理が必要な場合は契約内において委託者の承認を得て実施するものとする。
修理・交換に日数を要する場合、受託者は代替品等を用いて速やかに復旧し、通常使用を可能にする事とする。(月3回までは無償とし、部品代は別途とする。)
- (3) 電話対応(24時間365日対応)
休日・夜間でも取扱説明や修理依頼・問い合わせについて、24時間365日対応出来るものとする。

7. 業務報告

業務受託事業者は、業務終了後、速やかに報告書を提出し、施設管理者の承認を得ることとする。