

那覇市学校施設等長寿命化計画【2024年（令和6年）8月改定】 概要

序 章

- ・背 景：老朽化した学校施設等の安全性の確保、学校施設の維持管理・更新等の費用負担の増加、学校施設へのニーズの多様化等
- ・目 的：中長期的な財政負担の低減及び平準化、社会情勢の変化やニーズの多様化に配慮した今後の学校施設等の維持管理・更新等の着実な推進
- ・計画期間：2024年（令和6年）～2033年（令和15年）までの10年間（概ね5年間ごとに計画の見直し）
- ・対象施設：小学校（36校）、中学校（17校）、公立型幼保連携型認定こども園（16園）、単独調理場（10施設）、給食センター（13施設）

第1章 学校施設等の現状と課題

1. 学校施設等に係る人口動向

- （1）本市の人口動向
本市の人口動向は、全国の動向と時間差があるが将来的に減少の動向
- （2）児童・生徒・園児数の推移
 - ・本土復帰後の1970年代前半ピーク時から大きく減少し、児童生徒数及び園児数はピーク時の50%を切る状況で、将来的にも減少する推移
 - ・特別支援学級に通学する児童生徒数は、学校教育法の法改正前と比較して約5倍程度に増加しており、増加傾向が続いている。

2. 学校施設等の現状

- （1）対象施設
 - ・全体の面積：約447,000㎡ ・多くは鉄筋コンクリート造の建築物
- （2）地区別配置状況（小：36校、中：17校）
 - ・小中学校数：本庁(17校)、真和志(18校)、首里(9校)、小禄(9校)
- （3）建設年度状況
 - ・1980年度に整備のピーク、延床面積の約5割が築30年以上を経過
- （4）耐震化率の状況
 - ・小中学校：100%(令和5年度)、認定こども園：100%(令和4年度)
- （5）学級数の状況
 - ・小中学校とともに通常の学級数は減少傾向だが、小学校の特別支援学級数は平成26年度と比較すると2倍以上増加
- （6）学級規模の分布
 - ・大半の学校が適正規模だが、実学級数の推移次第で小規模校や大規模校となるおそれのある学校が多数ある
 - ・児童生徒数は減少しているが、特別支援学級の増加や少人数学級の実施等により、一時的余裕教室及び余裕教室は減少傾向となっている
- （7）学校施設の市民開放
 - ・2023（令和5）年度では、放課後子ども教室27校、放課後児童クラブ27校の学校施設が活用がされている
 - ・地域連携施設も小学校区を中心に、本市の小中学校に32箇所設置

3. 学校施設等に係る行財政状況

- ・本市保有施設全体で更新費用は年あたり8.2億円が不足すると試算されており、保有施設等の総量の縮減を進め、更新費用を抑制する取り組みが必要
- ・教育予算のうち学校施設等の建設等に要する経費である投資的経費は増加傾向、年度により大きな差が生じており、約60億から80億で推移

4. 認定こども園

- ・小学校施設と一体的に整備しており、共用するライフラインの整理が必要
- ・幼稚園から認定こども園への移行完了。公立型幼保連携型認定こども園（16園）、公私連携型幼保連携型認定こども園（20園）

5. 学校給食施設

- ・大規模給食センターを順次廃止、小規模給食センターとして再整備
- ・建物設備共に老朽化し、学校給食衛生管理基準を満たさない施設もある

6. 学校施設等の課題（第1章まとめ）

- ①児童生徒数の減少や特別支援学級の増加等の動向を踏まえ、教室の広さの適正化や既存施設の有効な利用等のための複合化・共有化が必要
- ②学校施設等の適切な維持管理点検と計画的な改修や更新
- ③学校建設費の縮減等による財政負担の軽減、予防保全による施設の長寿命化

6. 学校施設等の課題（第1章まとめ）

- ④公私連携型認定こども園は、小学校施設と共有化されているライフラインの系統分離の検討や課題整理が必要
- ⑤大規模給食センターの廃止など小規模給食センターへの再編の推進

第2章 学校施設等の老朽化状況の把握

1. 躯体の健全性調査

- （1）調査の目的
改築や長寿命化の検討にあたり、建物寿命の判断指標とするため、コンクリートの強度や中性化の状況など、構造躯体の健全性を確認

※中性化とは...アルカリ性であるコンクリートが大気中の二酸化炭素によって中性に近づく現象。中性化が進行し、コンクリート内部の鉄筋位置まで達すると鉄筋の腐食が進行する

- （2）調査の方法（調査項目）
 - a)コンクリート圧縮強度、b)中性化深さ、c)中性化深さの進行速度中性化深さの進行速度は、「築65年で中性化が30mm進行する」とした浜田式を採用し、実際の中性化深さと理論上の中性化深さを比較
- （3）調査の対象施設
耐久設計基準強度 が導入された1997（平成9）年以前の建物のうち、1989（平成元）年から1997（平成9）年までに建設されたもので、直近3年以内に長寿命改良事業（長寿命化事業、予防改修事業）等の国庫補助事業が予定されている施設を除いた計26棟
- （4）調査の結果
 - ・全ての調査対象施設において、コンクリート強度を保持しているため、躯体は健全であり、経年劣化の影響は小さい。
 - ・調査対象26棟のうち、築年数20年の理論値16.64mmを超える施設は21施設、築年数40年の理論値23.53mmを超える施設は9施設であった

2. 躯体以外の劣化状況調査（実態調査）

- （1）調査の目的
 - ・長寿命化の実実施計画のため、構造躯体外の劣化状況等を正確に把握する
- （2）調査の対象施設
 - ・躯体の健全性調査を実施する26棟
- （3）調査項目等の設定
 - ・「屋根・屋上」「外壁」「内装」「電気設備」「機械設備」「外構」毎に現地調査項目を詳細に設定
- （4）評価方法及び評価基準の設定
 - ①躯体以外の劣化状況の評価方法
 - ・『各部位の劣化状況等評価』…「屋根・屋上」「外壁」「内装」「電気設備」「機械設備」「外構」の6項目について劣化状況进行评估
※劣化状況とは…物理的劣化と機能的劣化
 - ②評価の基準
 - ・文科省の評価基準を参考に、4段階評価として設定
A 評価（概ね良好）、B 評価（部分的に劣化）、
C 評価（広範囲に劣化）、D 評価（早急に対応する必要がある）
- （5）調査の結果
 - ・建設後30年程度経過していることから、A 評価は無く、C 評価を受けた部位がほとんどである
 - ・「外構」「外壁」「内装」の順でD 評価を受けた棟数が多い

4. 学校施設等の劣化状況の把握（第2章まとめ）

- （調査の結果）
- ①躯体の健全性
 - ・コンクリート圧縮強度は全体的に健全であり、強度低下について経過年数の影響は小さい
 - ・塗装等表面被覆のない施設は中性化の進行が速い傾向にある
 - ②躯体以外の劣化状況
 - ・「外構」「外壁」「内装」において、D 評価を受けた棟数が多い
 - ・「屋上・屋根」「電気設備」「機械設備」において、比較的 D 評価は少ないが、劣化が進んでいる

第3章 学校施設等の目指すべき姿

序 章

- 上位・関連計画における学校施設等の位置付け**
- ・学校施設の耐震化、適切な維持管理、快適な教育環境づくり、ICTを活用した効果的な教育の推進
 - ・コミュニティ拠点等としての施設整備
 - ・施設の長寿命化、施設の複合化・共用化、財政負担の低減や総量縮減

学校施設等の目指すべき姿

- （1）計画的な予防保全と更新による安全安心な学校施設
- （2）子どもたちと教職員の多様な活動を支える快適な学校施設
- （3）時代に即した環境負荷の低減に配慮した学校施設
- （4）地域コミュニティの拠点等となる開かれた学校施設
- （5）経済性を考慮し効率的・効果的に持続可能な学校施設

第4章 学校施設整備等の基本的な方針と施設整備水準

（学校施設整備及び長寿命化等の基本的な方針）

1. 学校施設整備の基本的な方針

- （1）床面積縮減：学校施設等全体で15～20%の総床面積を縮減(令和36年目標)
- （2）複合化・共用化：地域の核となる施設として周辺の公共施設の機能を集約
- （3）学校の規模・配置の適正化

2. 長寿命化及び予防保全の方針

- （1）長寿命化の方針…建物の目標使用期間に応じ適切に改修周期を構築し、持続可能な財政運営をすすめながら、施設をなるべく長く使い続ける
- （2）予防保全の方針…点検の実施サイクルを構築し、適切な周期で修繕する

3. 学校施設等の目標使用期間の設定

区 分	目標使用期間
ア) 1981（昭和56）年以前	40～55年程度
イ) 1982（昭和57）年～1997（平成9）年	65～80年程度
ウ) 1989（平成元）年～1998（平成10）年以降	80～100年程度

4. 学校施設等の改築及び改修等の手法と改修周期等の設定

手法	実施時期・改修周期等
改築	建物の耐震性や躯体の健全性・躯体以外の劣化状況等により40年程度から95年程度の間で設定
長寿命化改良事業(長寿命化事業)	建築後40年以上を経過し、実施後は30年以上使用想定
長寿命化改良事業(予防改修事業)	建築後20年以上、長寿命化改良事業実施後20年以上を経過し、その後目標使用期間に応じて使用
大規模改造(質的整備)	概ね40年とし、その後目標使用期間に応じて使用
定期更新	施設の状況を把握し、耐用年数を超えていても状態が良いものは使用継続、耐用年数未満でも状態が悪いものは更新を検討

（改築及び改修等の整備水準）

国の交付金事業に準じた整備、定期更新、本市の関連計画に定められた整備について予算の範囲内で整備するとともに、法令への適合化をはかる。次の改修時まで使用上の支障を生じさせない程度の性能を目安に、費用対効果を考慮したうえで、改修時点において標準的な仕様や工法により整備することとし、施設や設備の使用状況によっては解体或使用停止も検討する

（維持管理の項目・手法等）

日常点検の他、建築基準法、消防法、電気事業法、学校給食法等の点検等により施設の状態を把握する

比較的小規模な不具合は学校運営等に支障ないよう、比較的大きな不具合や機器類の修繕等は、点検結果を踏まえ検討を行い、予防保全の方針に従い、原則改修等の項目により直近の事業にて修繕を行うが、緊急性や児童生徒の安全確保や学校運営等についてはその都度必要に応じて修繕するなど、柔軟に対応する

第5章 長寿命化の実施計画

1. 改築及び改修等の優先順位付け

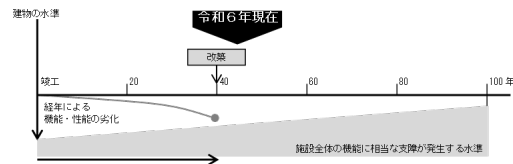
- ①計画上一体とすべき棟の集合である「グループ」を単位
- ②建設年と改修周期により優先順位付け
- ③財政負担が一時期に集中しないよう、各事業時期を調整
- ④改修内容・時期・費用を整理し、年次計画を策定

2. カテゴリーと改修周期及びグループ

- (1) カテゴリーと改修周期

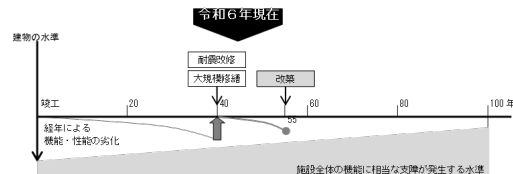
【Aカテゴリー】：

(目標使用期間は40～55年程度)
旧耐震基準学校施設等で、
耐震補強を行わない施設
(順次解体及び改築)



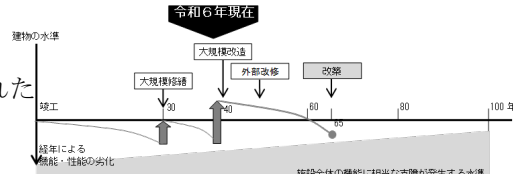
【Bカテゴリー】：

(目標使用期間は55年程度)
旧耐震基準学校施設等、
耐震補強済み施設
(耐震補強実施後15～20年使用)



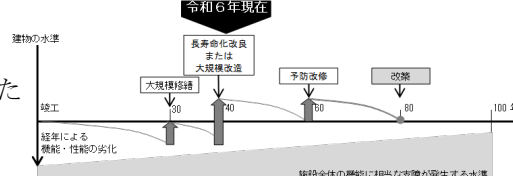
【Cカテゴリー】：

(目標使用期間は65年程度)
1988（昭和63）年以前に建設された
新耐震基準学校施設等、
標準的な耐久性を有する施設



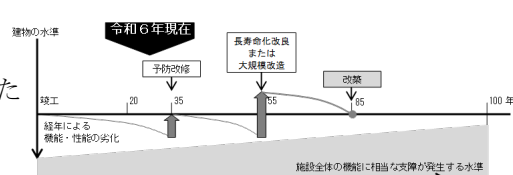
【D(1)カテゴリー】：

(目標使用期間は80年程度)
1988（昭和63）年以前に建設された
新耐震基準の学校施設等で、
耐久性がやや高い施設



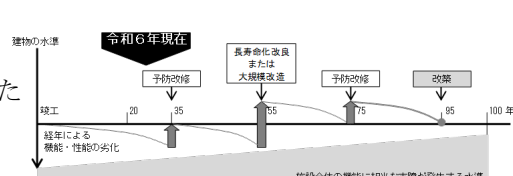
【D(2)カテゴリー】：

(目標使用期間は80年程度)
1997（平成9）年以前に建設された
新耐震基準の学校施設で、
耐久性がやや高い施設



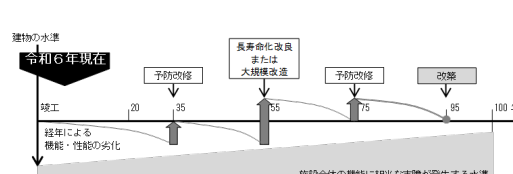
【E(1)カテゴリー】：

(目標使用期間は100年程度)
1998（平成10年）以降に建設された
新耐震基準の学校施設等で、
耐久性がやや高い施設



【E(2)カテゴリー】：

(目標使用期間は100年程度)
2008（平成20）以降に建設された
新耐震基準の学校施設等で、
明らかに耐久性が高い施設



- (2) グループ

- ・計画上一体とすべき複数の棟の集合で、LCCの算出の基本単位
- ・本計画では171のグループを設定し、その内公私連携型認定こども園を除く158グループをLCC算出の対象としている

3. 改築及び改修等の費用の目標

- (1) 改築及び改修等の費用についての目標

- ・本市の教育予算における投資的経費は、直近10年で平均約71億円で推移
- ・持続可能な財政運営を目指すため、本計画では今後40年間の対象施設の改築及び改修等の費用を、平均で年間約60億円に抑え、財政負担の平準化を目標とする
- ・財源は、国の補助金や地方債、基金等を適切かつ効果的に活用し、財政負担の軽減を図る

- (2) 維持補修等の費用（光熱水費・修繕費・その他）についての目標

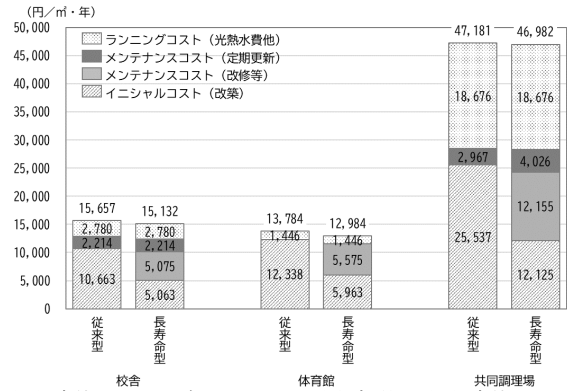
- ・今後は予防保全により維持管理費自体は増額となるが、各施設共に従来型照明から順次LED照明への取替を進めるとともに、ハードとソフトの両面から省エネ化・省資源化を推進するなど光熱水費の削減に努める
- ・多岐にわたる調査点検業務を効率的に実施していくため、実施単位や実施時期を調整し複数の施設で一括して実施するなど合理化を図る
- ・小中学校は、児童生徒の安全健康に配慮しつつ空調の省エネ化をはかる
- ・公立型認定こども園は、小学校と一体であるメリットを活かし、なるべく同時に維持管理を行うことで小規模であるデメリットを低減する
- ・学校給食施設は、環境に配慮した設備を導入するなど省エネルギー化を検討する

4. 長寿命化のコストの見通しと効果

- (1) 長寿命化のコスト見通し

- ・従来型（Aカテゴリー）と、長寿命型（Eカテゴリー）を比較した場合各用途とも長寿命化により事業費ベースで10％程度のコスト削減
- ・改修・定期更新・光熱水費の割合が高いため、改修コストの抑制や省エネ化・省資源化によりさらなるコスト削減効果が期待できる

【長寿命型と従来型のコスト比較】



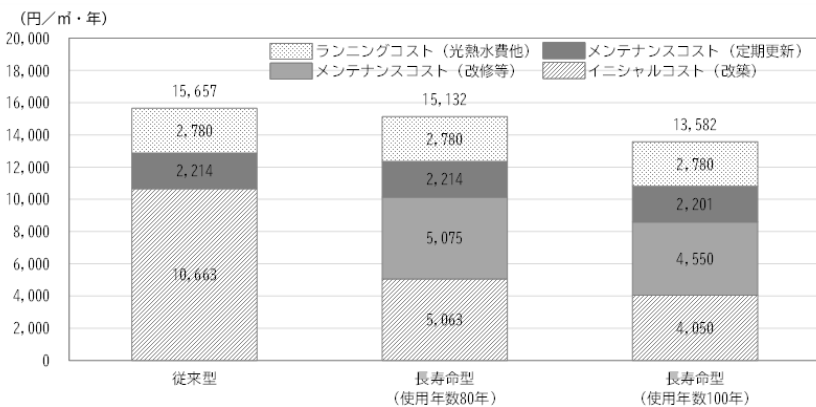
※従来型:40年程度使用する場合のコスト、長寿命型:80年程度使用する場合のコスト

- (2) 長寿命化の効果等

- ①長寿命化による効果

- ・施設をより長く使用するほどコスト削減効果がある、事業費ベースでは使用年数80年で3％程度、100年で13％程度コスト削減が期待され、地方負担ベースでも同程度のコスト削減が期待される
- ・長寿命化した場合の総事業費：今後40年間で総額約1,787億円（約45億円/年）、内ランニングコストが総額約364億円（約9.1億円/年）

【図 長寿命化によるコスト比較(小学校校舎をモデルとして)】



- ②平準化による効果

- ・改築事業のピークが2037（令和19）年前後及び2052（令和34）年前後に集中、年間最大約120億円が必要となる見通し
- ・平準化により年間費用を平均値近い費用に抑えることが可能

- ③今後10年間の主要事業

- ・計画策定後5年間は、耐震化に向けた改築事業が中心となり、その後は長寿命化改良や大規模改造といった大規模な改修事業が中心となる
- ・大規模修繕や定期更新といった中規模な改修事業は、今後継続的に実施される

第6章 長寿命化計画の継続的運用

1. PDCAサイクルの構築

- P：現状把握や課題解決の方策を踏まえ、長寿命化計画を策定・改定
D：計画に基づき、適切な改修や日常的な維持管理等を実施
C：効果の検証を行い、より効果的な整備手法など改善点について課題整理
A：効果検証や課題整理の内容を精査し課題解決の方策を検討

2. 情報基盤の整備と活用

- ①施設概要や施設の状態（老朽化状況）等を管理する「施設台帳」
 - ②事業スケジュールや必要経費を管理する「LCC試算グラフ」
 - ③修繕履歴を管理する「施設管理システム」
- 以上の3つの情報基盤を充実させ長寿命化計画を実施

3. 推進体制の整備

施設の老朽化や施設へのニーズの多様化に対応するため、今後は関係課や学校と連携・協力しながら、劣化状況を的確に把握することや学習活動の適応状況等の実態把握・評価することを定期的かつ継続的に行い、把握した情報や評価結果に基づき、より効果的な整備メニューの検討や保全計画の見直しを検討する。また、本計画に沿って確実に改修等を実施するため、関係局の連携を強化し、協力体制の充実を図る

4. フォローアップ等

- (1) フォローアップ（1年毎）
 - ・事業進捗状況の確認し、予算要求に向けて長寿命化の実施計画の事業スケジュールの調整
- (2) 計画見直し（5年毎）
 - ・カテゴリーの見直し
 - ・実態調査により老朽化の状況を把握、更新
 - ・目標カルテ使用期間の延長（100年耐久）について検討
 - ・施設・LCC試算グラフを更新
 - ・上位関連計画と本計画との整合を確認
- (3) 今後の課題及び検討事項等
 - ・実態調査の簡略化・省力化について検討
 - ・3つ情報基盤の一元化や改善を検討
 - ・今後40年間の学校施設等の床面積の推移の「見える化」
 - ・学校毎の複合化・共用化の状況について「見える化」
 - ・沖縄県における高率補助の継続に注視し、補助金等を適切に活用
 - ・社会的に評価が高い学校施設の改修方針を検討
 - ・企画設計から解体迄の建物の生涯を通じて必要となる費用を削減するため、他の自治体等の先進事例や最新の技術的知見も参考にしつつ、コスト削減方策の実施に努める

5. 学校施設の適正化の検討プロセスの整理

学校施設の整備にあたっては、今後の少子高齢化を鑑み、次のとおり学校施設の適正化を実施する可能性がある。①児童生徒数の予測②適正化に関する基本方針の策定③課題提供と共通理解④具体的な検討開始時期を含めて検討する必要がある

■カテゴリーの区分

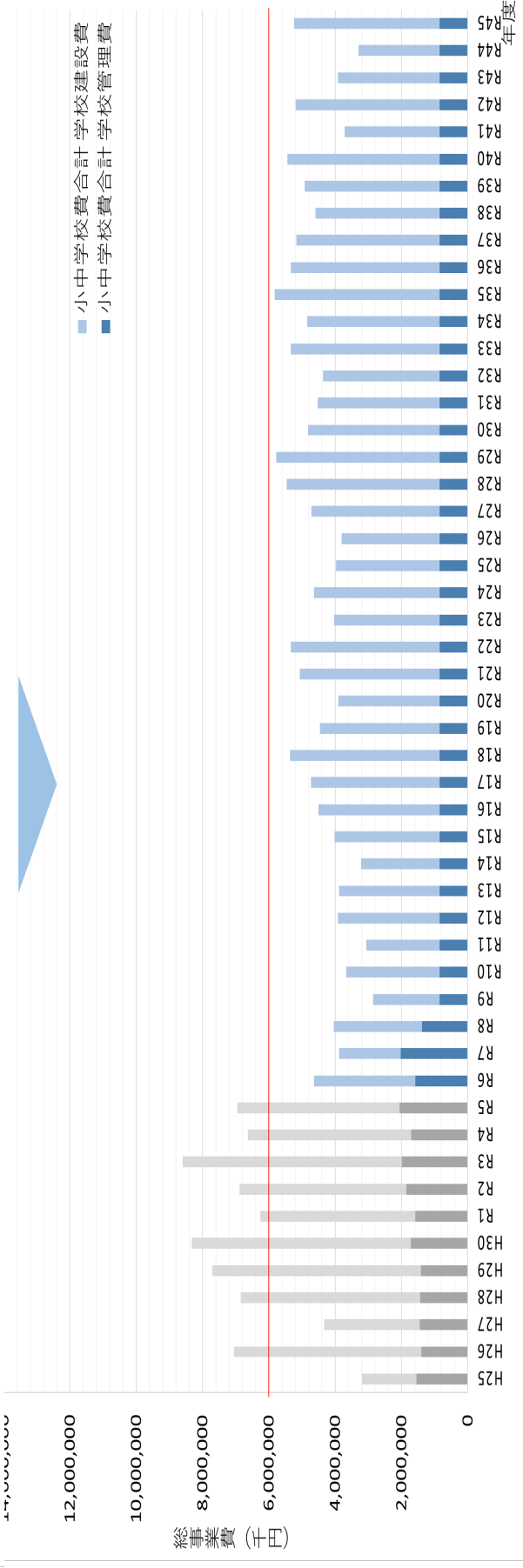
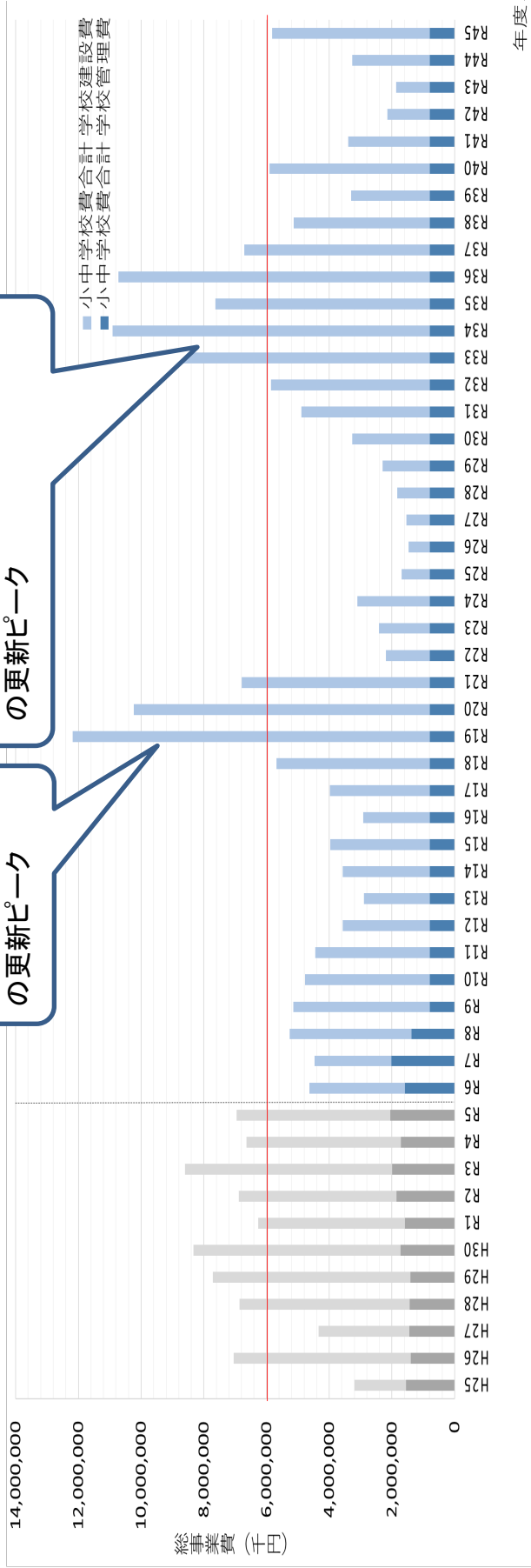
カテゴリー	施設名	建物区分	棟番号	築年数
A	壱屋小学校	共同調理場	7号棟(給)	築50年
A	神原小学校	校舎(便所)	8号棟	築46年
A	与儀小学校	共同調理場	共調	築33年
A	宇栄原小学校	校舎倉庫	10号棟	築45年
A	首里中学校	共同調理場	14号棟(給)	築43年
A	安謝学校給食センター	共同調理場	1、2、3、4号棟	築46年
B	安謝小学校	校舎、ﾌﾞ	10、12、17、18号棟	築43年
B	城東小学校	屋体、校舎、ﾌﾞ	4、9、10、13号棟	築44年
B	城南小学校	校舎	8号棟	築43年
B	城南小学校	屋体	9号棟	築42年
B	泊小学校	校舎	9、11、12号棟	築43年
B	壱屋小学校	校舎	12、13、14号棟	築42年
B	壱屋小学校	屋体、園舎、ﾌﾞ	8、11号棟、こ	築44年
B	城岳小学校	校舎、ﾌﾞ、こ、給	10、11、13、14号棟	築44年
B	城南小学校	校舎	9、12号棟	築42年
B	小緑小学校	屋体	11号棟	築43年
B	小緑こども園	園舎(公私)	旧4号棟	築42年
B	松島小学校	校舎	7号棟	築45年
B	松島小学校	校舎	9、16号棟	築44年
B	松島小学校	屋体、ﾌﾞ	11号棟、15(屋外便所)	築43年
B	仲井真小学校	校舎、地連	1、2、3号棟	築43年
B	仲井真小学校	屋体、ﾌﾞ、便所	4、5、6号棟	築43年
B	那覇中学校	校舎	15、16号棟	築43年
B	那覇中学校	校舎	14、17号棟	築43年
B	那覇中学校	校舎、地連	18、20号棟	築41年
B	古蔵中学校	校舎、便所	13、15(屋外便所)、19、20号棟	築42年

カテゴリー	施設名	建物区分	棟番号	築年数
C	城西小学校	校舎、給、ﾌﾞ	7、8号棟、給	築38年
C	真嘉比小学校	校舎、給、ﾌﾞ	7、8、9、10、11号棟、給	築37年
C	松川小学校	校舎、給、ﾌﾞ	13、14、17号棟	築36年
C	神原小学校	校舎	11、12号棟	築40年
C	神原小学校	校舎	13、14、15号棟	築39年
C	真和志小学校	校舎、地連	17、18号棟	築41年
C	真和志小学校	校舎	19、20、21、24号棟	築40年
C	真和志小学校	共同調理場	23号棟(給)	築37年
C	石嶺小学校	ﾌﾞｰﾙ	10号棟	築40年
C	仲井真こども園	園舎(公私)	旧1、3、4号棟	築42年
C	那覇小学校	校舎、給	12、13、16号棟、こ、給	築40年
C	安謝中学校	校舎	14、18、19号棟	築36年
C	神原中学校	校舎、ﾌﾞ	13、14号棟	築40年
C	神原中学校	校舎	15号棟	築39年
C	寄宮中学校	校舎、武、ﾌﾞ	13号棟	築36年
C	寄宮中学校	校舎	15号棟	築38年
C	仲井真中学校	校舎、地連、ﾌﾞ	1、2号棟	築40年
C	仲井真中学校	屋体、地連、武	3号棟	築39年
C	金城中学校	校舎	1、2、6号棟	築38年
C	金城中学校	屋体、地連、ﾌﾞ	3(屋外便所)、4、5号棟	築38年
C	小緑学校給食センター	共同調理場	2号棟	築35年
C	首里学校給食センター	共同調理場	6号棟	築35年
D(1)	城北小学校	校舎、園舎	20、21号棟、こ	築38年
D(1)	大道こども園	園舎	10、13、16、18、17、18、19号棟	築40年
D(1)	大道こども園	園舎	6、7号棟(こ)	築40年
D(1)	金城小学校	校舎、地連、給	1、2、4(給)7、8号棟	築38年
D(1)	金城小学校	屋体、ﾌﾞ、便所	5、6号棟	築38年
D(1)	金城こども園	園舎(公私)	旧1号棟	築38年
D(1)	曙小学校	屋体、ﾌﾞ、給	4、5(給)、6(屋外便所)	築35年
D(1)	首里中学校	校舎	20、23、24号棟	築41年
D(1)	那覇中学校	屋体、地連、武、ﾌﾞ	21号棟	築37年
D(1)	松島中学校	校舎	14、15、17、18号棟	築42年
D(1)	松島中学校	校舎	22、23号棟	築40年
D(1)	松城中学校	校舎	1、2、3、4、7、8号棟	築41年
D(1)	松城中学校	屋体、ﾌﾞ	5、6号棟	築41年

カテゴリー	施設名	建物区分	棟番号	築年数
D(2)	安謝小学校	屋体、地連	16号棟	築33年
D(2)	泊小学校	校舎、地連	14、15号棟	築29年
D(2)	泊小学校	共同調理場	17、18号棟(給)	築29年
D(2)	識名小学校	校舎、給、地連	28、29号棟、給	築28年
D(2)	識名こども園	園舎(公私)	旧11号棟	築28年
D(2)	若狭こども園	園舎(公私)	旧4号棟	築33年
D(2)	与儀小学校	校舎、ﾌﾞ	21～24、27号棟	築35年
D(2)	城岳こども園	園舎(公私)	旧5号棟	築29年
D(2)	垣花小学校	校舎、地連	18号棟、19号棟	築32年
D(2)	松島小学校	校舎、地連、給	23号棟	築26年
D(2)	松島こども園	園舎(公私)	旧5号棟	築26年
D(2)	曙小学校	校舎、地連	1、2、3号棟	築35年
D(2)	曙こども園	園舎(公私)	旧1号棟	築33年
D(2)	小緑南小学校	校舎、ﾌﾞ	1号棟	築32年
D(2)	小緑南小学校	屋体、園舎、地連	2、3号棟、こ	築32年
D(2)	真地小学校	校舎、地連、ﾌﾞ	1、2(屋外便所)号棟	築30年
D(2)	真地小学校	屋体、地連	3号棟	築31年
D(2)	那覇小学校	屋体、地連	15号棟	築25年
D(2)	首里中学校	屋体、地連、ﾌﾞ	22号棟	築28年
D(2)	石田中学校	屋体、地連、武、ﾌﾞ	13、14号棟	築33年
D(2)	石田中学校	校舎、地連	17、18号棟	築32年
D(2)	上山中学校	武、倉庫	27号棟	築32年
D(2)	寄宮中学校	屋体、地連	16号棟	築21年
D(2)	古蔵中学校	校舎	17号棟	築32年
D(2)	古蔵中学校	屋体、地連、武	18号棟	築28年
D(2)	小緑中学校	屋体、地連、武、ﾌﾞ	24号棟、21(ﾌﾞ)	築31年
D(2)	金城中学校	校舎	6号棟	築35年
D(2)	石嶺中学校	校舎、ﾌﾞ	1、2、4号棟	築26年
D(2)	石嶺中学校	屋体、地連、武	3号棟	築36年

カテゴリー	施設名	建物区分	棟番号	築年数
E(1)	城東小学校	校舎	11、12、18号棟	築18年
E(1)	城北小学校	屋体、ﾌﾞ	22、23号棟	築16年
E(1)	城西小学校	校舎	9号棟	築21年
E(1)	城南小学校	校舎、ﾌﾞ	16、17、18、19、20号棟	築16年
E(1)	大道小学校	校舎、地連	20号棟	築16年
E(1)	松川小学校	校舎、地連	17号棟	築19年
E(1)	松川こども園	園舎(公私)	旧5、6号棟	築17年
E(1)	神原こども園	園舎(公私)	旧4号棟	築22年
E(1)	神原学校給食センター	共同調理場	16号棟	築24年
E(1)	宇栄原小学校	校舎、地連	29、30、31、32、33、34号棟	築22年
E(1)	さつき小学校	校舎、ﾌﾞ	1、2、3号棟	築24年
E(1)	さつき小学校	屋体、地連、便所	4、6(屋外便所)号棟	築24年
E(1)	さつきこども園	園舎(公私)	旧1号棟	築24年
E(1)	銘苅小学校	校舎、ﾌﾞ	1、2号棟	築19年
E(1)	銘苅小学校	屋体、地連、共同調理場	3号棟、共調	築19年
E(1)	銘苅こども園	園舎(公私)	旧1号棟	築19年
E(1)	上山中学校	校舎、地連	31、32号棟	築16年
E(1)	上山中学校	屋体、ﾌﾞ、便所	31、32号棟	築16年
E(1)	神原中学校	屋体、地連、武	16号棟	築23年
E(1)	城北中学校	校舎、地連、武	26、27、28号棟	築19年

■今後40年間のＬＣＣと平準化の効果



カテゴリー	施設名	建物区分	棟番号	築年数
E(2)	安謝学校給食センター	共同調理場	1号棟	築12年
E(2)	城西小学校	屋体	10号棟	築6年
E(2)	城西こども園	園舎	7号棟(こ)	築6年
E(2)	城南こども園	園舎	6号棟(こ)	築7年
E(2)	真嘉比小学校	屋体	12号棟	築11年
E(2)	真嘉比小学校	校舎	13号棟	築9年
E(2)	真嘉比こども園	園舎	5号棟(こ)	築11年
E(2)	泊小学校	屋体、園舎、ﾌﾞ	22号棟、こ	築11年
E(2)	大道こども園	園舎	8号棟(こ)	築5年
E(2)	松川小学校	屋体	18号棟	築10年
E(2)	識名小学校	屋体、校舎、ﾌﾞ	32、33、34号棟	築2年
E(2)	若狭小学校	校舎、地連、ﾌﾞ	17、18号棟	築2年
E(2)	若狭小学校	屋体	19号棟	築1年
E(2)	神原小学校	屋体、ﾌﾞ、地連	16、17号棟	築3年
E(2)	真和志小学校	屋体、ﾌﾞ、園舎	25、26号棟、こ	築7年
E(2)	与儀小学校	校舎、地連、屋体	30、31号棟	築1年
E(2)	与儀こども園	園舎	15号棟	築10年
E(2)	城岳小学校	屋体	20号棟、18号棟	築15年
E(2)	天妃小学校	屋体、園舎	14号棟、こ	築3年
E(2)	天妃小学校	校舎、ﾌﾞ	15号棟	築2年
E(2)	開南小学校	屋体、ﾌﾞ	15号棟	築2年
E(2)	開南こども園	園舎	6号棟	築9年
E(2)	開南小学校	共同調理場	16号棟	築3年
E(2)	垣花小学校	屋体、ﾌﾞ	20号棟	築2年
E(2)	小緑小学校	校舎倉庫	14号棟(屋外倉庫)	2021
E(2)	高良小学校	校舎、地連、ﾌﾞ、給	16号棟	2019
E(2)	高良小学校	屋体	17号棟	2022
E(2)	高良小学校	校舎倉庫	18号棟(屋外倉庫)	2023
E(2)	高良こども園	園舎(公私)	旧4号棟	2009

カテゴリー	施設名	建物区分	棟番号	築年数
E(2)	宇栄原小学校	屋体	35号棟	2021
E(2)	古蔵小学校	校舎、地連	20号棟	2011
E(2)	古蔵学校給食センター	共同調理場	1号棟	2011
E(2)	古蔵小学校	屋体、ﾌﾞ、便所	21号棟、22号棟	2024
E(2)	古蔵こども園	園舎(公私)	旧4号棟	2010
E(2)	上山小学校	校舎、地連、ﾌﾞ、給	10、11、12、13号棟	2018
E(2)	上山小学校	屋体	14号棟	2021
E(2)	上山こども園	園舎	4号棟(こ)	2018
E(2)	大名小学校	屋体、地連、共同調理場	11、12号棟、こ、共調	2015
E(2)	大名小学校	屋体、便所	16号棟	2016
E(2)	石嶺小学校	校舎、地連	14号棟	2020
E(2)	石嶺小学校	屋体	15号棟	2022
E(2)	天久小学校	校舎	1、2号棟	2012
E(2)	天久小学校	校舎、地連、共同調理場	3、5号棟、共調	2012
E(2)	天久小学校	ﾌﾞｰﾙ、園舎	4号棟、こ	2012
E(2)	那覇小学校	校舎、地連、ﾌﾞ	17号棟	2014
E(2)	安岡中学校	校舎	21号棟	2015
E(2)	安岡中学校	屋体、武、ﾌﾞ	22、23、24号棟	2021
E(2)	真和志中学校	屋体、武、ﾌﾞ	20号棟	2015
E(2)	真和志中学校	校舎、便所	24、25(屋外便所)号棟	2018
E(2)	神原中学校	校舎	18号棟	2019
E(2)	寄宮中学校	校舎	17号棟	2015
E(2)	古蔵中学校	屋体、ﾌﾞ	21号棟	2010
E(2)	小緑中学校	校舎、武、ﾌﾞ、便所	27、28(屋外便所)号棟	2013
E(2)	松島中学校	屋体、武、ﾌﾞ、便所	24号棟	2024
E(2)	城北中学校	屋体、便所、ﾌﾞ	29、30(ﾌﾞ)号棟	2018
E(2)	鏡原中学校	校舎、地連、給	12、13、14、15号棟	2017
E(2)	鏡原中学校	屋体、武、ﾌﾞ	16号棟	2019

■ 今後10年間の主要事業一覧

施設名	建物区分	保有面積	棟番号	R6時点	実施計画(応急修繕・定期更新を除く)					実施計画(応急修繕・定期更新を除く)				
					2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
					R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15
安謝小学校	校舎、ア	7,628	10、12、17、18号棟	B	1981	築43年	空調							耐力度
						設備更								
安謝小学校	屋体、地連	1,249	16号棟	D(2)	1991	築33年			予実設	予防工				
安謝小学校給食センター	共同調理場	462	1号棟	E(2)	2012	築12年								
安謝小学校	屋外運動場等	5,210				防災								
城東小学校	屋体、校舎、ア	2,523	4,9、10、11、13号棟	B	1980	築44年		空調			耐力度	基本設	実施設	改築Ⅰ
城東小学校	校舎	5,669	12、18号棟	E(1)	2006	築18年		空調						
城東小学校	屋外運動場等	5,320												
城北小学校	校舎、園舎	6,777	20、21号棟、こ	D(1)	1986	築38年		長基設	長実設	長改Ⅰ	長改Ⅱ			
城北小学校	屋体、ア	1,604	22、23号棟	E(1)	2008	築16年								
城北小学校	屋外運動場等	7,494							屋環設	屋環工				
城西小学校	校舎、給、ア	6,028	7、8号棟、給	C	1986	築38年	老朽設	老朽工						
城西小学校	校舎	546	9号棟	E(1)	2003	第21年	予実設	予防工						
城西小学校	屋体	1,215	10号棟	E(2)	2018	築6年								
城西こども園	園舎	857	7号棟(こ)	E(2)	2018	築6年								
城西小学校	屋外運動場等	4,407				防災		防災						
城南小学校	校舎	2,418	8号棟	B	1981	築43年	老朽設	老朽工						
城南小学校	屋体	970	9号棟	B	1982	築42年								
城南小学校	校舎、ア	3,610	11、18、19、20号棟	E(1)	2008	築16年		空調						
城南こども園	園舎	604	6号棟(こ)	E(2)	2017	第7年								
城南小学校	屋外運動場等	5,499												
真蔵比小学校	校舎、給、ア	4,302	7、8、9、10、11号棟、給	C	1987	築37年		予実設	予防工	障対工				
						トイレ		受変電						
						空調給								
真蔵比小学校	屋体	1,194	12号棟	E(2)	2013	第11年	トイレ							
真蔵比小学校	校舎	821	13号棟	E(2)	2015	第9年					空調			
真蔵比こども園	園舎	857	5号棟(こ)	E(2)	2013	第11年								
真蔵比小学校	屋外運動場等	4,815								屋環設	屋環工			
泊小学校	校舎	5,670	9、11、12号棟	B	1981	築43年								
泊小学校	校舎、地連	897	14、15号棟	D(2)	1995	第29年				予実設	予防工			
泊小学校	単独調理場	200	17、18号棟(給)	D(2)	1995	第29年				予実設	予防工			
泊小学校	屋体、園舎、ア	2,446	22号棟、こ	E(2)	2013	第11年								
泊小学校	屋外運動場等	6,441				防災								
大道小学校	校舎、ア	5,676	10、13、14、15、16、17、18、19号棟	D(1)	1984	第40年	防災	長調査	長基設	長実設	長改Ⅰ	長改Ⅱ		
大道こども園	園舎	596	6、7号棟(こ)	D(1)	1984	第40年		長調査	長基設	長実設	長改Ⅰ	長改Ⅱ		
大道こども園	園舎	345	8号棟(こ)	E(2)	2019	第5年								
大道小学校	屋体	1,215	20号棟	E(1)	2008	築16年								
大道小学校	屋外運動場等	6,100									屋環設	屋環工		
松川小学校	校舎、給	5,281	13、14、17号棟	C	1988	築36年		老朽設	老朽工	空調				
						空調給								
松川小学校	校舎、地連	1,677	17号棟	E(1)	2005	第19年		予実設	予防工	空調				
松川小学校	屋体、ア	1,347	18号棟	E(2)	2024	築0年	改築Ⅱ							
松川こども園	園舎(公私)	725	旧5、6号棟	E(1)	2007	第17年								
松川小学校	屋外運動場等	4,265												
識名小学校	校舎、給、地連	4,319	28、29号棟、給	D(2)	1996	第28年					予実設	予防工		
識名小学校	屋体、校舎、ア	3,310	32、33、34号棟	E(2)	2022	第2年								
識名こども園	園舎(公私)	520	旧11号棟	D(2)	1996	第28年								
識名小学校	屋外運動場等	5,057				防災	防災							屋環設
杏屋小学校	共同調理場	168	7号棟(給)	A	1974	第50年		解実設	解体工					
杏屋小学校	共同調理場	520	共調											基本設
杏屋小学校	校舎	4,356	12、13、14号棟	B	1982	第42年							耐力度	基本設
杏屋小学校	屋体、園舎、ア	1,350	8、11号棟、こ	B	1980	第44年								
杏屋小学校	屋外運動場等	3,888				防災								
若狹小学校	校舎、地連、ア	5,048	17、18号棟	E(2)	2022	第2年								
若狹小学校	屋体	919	19号棟	E(2)	2023	第1年	屋環工							
若狹こども園	園舎(公私)	557	旧4号棟	D(2)	1991	第33年								
若狹小学校	屋外運動場等	5,461												
神原小学校	校舎(便所)	155	8号棟	A	1978	第46年			解実設	解体工				
神原小学校	校舎	3,366	11、12号棟	C	1984	第40年	トイレ							
神原小学校	校舎	1,926	13、14、15号棟	C	1985	第39年	トイレ							
神原小学校	屋体、ア、地連	1,465	16、17号棟	E(2)	2021	第3年	設備更							
神原こども園	園舎(公私)	585	旧4号棟	E(1)	2002	第22年								
神原学校給食センター	共同調理場	321	16号棟	E(1)	2000	第24年								
神原小学校	屋外運動場等	4,320												
真和志小学校	校舎、地連	3,154	17、18号棟	C	1983	第41年	トイレ							
真和志小学校	校舎	2,482	19、20、21、24号棟	C	1984	第40年	トイレ							
真和志小学校	共同調理場	183	23号棟(給)	C	1987	第37年								
真和志小学校	屋体、ア、園舎	2,192	25、26号棟、こ	E(2)	2017	第7年								
真和志小学校	屋外運動場等	4,616				防災		屋環設	屋環工					
与儀小学校	校舎、ア	3,065	21～24、27号棟	D(2)	1989	第35年	トイレ	予実設	予防工					
与儀小学校	校舎、地連、屋体	3,174	30、31号棟	E(2)	2023	第1年								
与儀こども園	園舎	857	15号棟	E(2)	2014	第10年								
与儀小学校	共同調理場	520	共調	A	1991	第33年	改築Ⅰ	改築Ⅱ						
与儀小学校	屋外運動場等	5,305					屋環設	屋環工						
城岳小学校	校舎、ア、こ、給	7,240	12、15、16、17、19号棟、こども園共同調理場	B	1980	第44年	防災							
城岳小学校	屋体	1,221	20号棟、18号棟	E(2)	2009	第15年								
城岳こども園	園舎(公私)	420	旧5号棟	D(2)	1995	第29年								
城岳小学校	屋外運動場等	4,192				防災								
天妃小学校	屋体、園舎	2,085	14号棟、こ	E(2)	2021	第3年	屋環工							
天妃小学校	校舎、ア	5,482	15号棟	E(2)	2023	第1年								
天妃小学校	屋外運動場等	3,030												

				施設・築年数	2024時点	実施計画(応急修繕・定期更新を除く)					2028	2029	実施計画(応急修繕・定期更新を除く)				
施設名	建物区分	保有面積	棟番号	R6時点	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15			
開南小学校	校舎	5,647	10、11、13、14号棟	B	1981	築43年											
開南小学校	屋体、ア	1,325	15号棟	E(2)	2022	築2年											
開南こども園	園舎	602	6号棟	E(2)	2015	第9年											
開南小学校	共同調理場	526	16号棟	E(2)	2023	第1年											
開南小学校	屋外運動場等	4,312															
垣花小学校	校舎倉庫	45	10号棟	A	1979	第45年			解体設	解体工							
垣花小学校	校舎、地連	3,691	18号棟、19号棟	D(2)	1992	第32年			予実設	予防工							
垣花小学校	屋体、ア	1,029	20号棟	E(2)	2022	第2年					設備更						
垣花小学校	屋外運動場等	4,986													屋環設		
小椋小学校	校舎、ア	5,634	9、12号棟	B	1982	第42年											
小椋小学校	屋体	1,006	11号棟	B	1981	第43年											
小椋小学校	校舎倉庫	123	14号棟(屋外倉庫)	E(2)	2021	第3年											
小椋こども園	園舎(公私)	673	旧4号棟	B	1982	第42年											
小椋小学校	屋外運動場等	3,964															
高良小学校	校舎、地連、ア、給	9,273	16号棟	E(2)	2019	第5年											
高良小学校	屋体	1,215	17号棟	E(2)	2022	第2年											
高良小学校	校舎倉庫	60	18号棟(屋外倉庫)	E(2)	2023	第1年											
高良こども園	園舎(公私)	1,018	旧4号棟	E(2)	2009	第15年											
高良小学校	屋外運動場等	5,200															
宇栄原小学校	校舎、ア	142	中庭外便所、2017-41	A	1981	第43年		解体設	解体工								
宇栄原小学校	校舎、地連	6,742	26、28、30、32、34号棟	E(1)	2002	第22年											
宇栄原小学校	屋体	1,215	35号棟	E(2)	2021	第3年											
宇栄原小学校	屋外運動場等	6,690												屋環設	屋環工		
松島小学校	校舎	1,684	7号棟	B	1979	第45年					耐力度	基本設	実施設	改築Ⅰ			
松島小学校	校舎	1,064	9、16号棟	B	1980	第44年					耐力度	基本設	実施設	改築Ⅰ			
松島小学校	屋体、ア	1,897	11号棟、15(屋外便所)	B	1981	第43年											
松島小学校	校舎、地連、給	4,077	23号棟	D(2)	1998	第26年		空調		予実設	予防工						
松島こども園	園舎(公私)	471	旧5号棟	D(2)	1998	第26年											
松島小学校	屋外運動場等	7,230															
古蔵小学校	校舎、地連	7,547	20号棟	E(2)	2011	第13年			空調								
古蔵学校給食センター	共同調理場	483	1号棟	E(2)	2011	第13年											
古蔵小学校	屋体、ア、便所	1,384	21号棟、22号棟	E(2)	2024	築0年	改築Ⅱ										
古蔵こども園	園舎(公私)	1,041	旧4号棟	E(2)	2010	第14年											
古蔵小学校	屋外運動場等	7,713										屋環設	屋環工				
上間小学校	校舎、地連、ア、給	7,375	10、11、12、13号棟	E(2)	2018	第6年									空調		
上間小学校	屋体	1,215	14号棟	E(2)	2021	第3年											
上間こども園	園舎	1,018	4号棟(こ)	E(2)	2018	第6年											
上間小学校	屋外運動場等	3,854															
大名小学校	校舎、園舎、地連、ア、共同調理場	5,122	11、12号棟、こ、共同調理場	E(2)	2015	第9年					空調						
大名小学校	屋体、便所	899	16号棟	E(2)	2016	第8年											
大名小学校	屋外運動場等	5,380															
石嶺小学校	アール	111	10号棟	C	1984	第40年											
石嶺小学校	校舎、地連	7,871	14号棟	E(2)	2020	第4年	屋環工										
石嶺小学校	屋体	1,215	15号棟	E(2)	2022	第2年											
石嶺小学校	屋外運動場等	5,650															
仲井真小学校	校舎、地連	6,375	1、2、3号棟	B	1981	第43年	老朽工 防災	老朽工	空調								
仲井真小学校	屋体、ア、便所	1,115	4、5、6号棟	B	1981	第43年	老朽設	老朽工									
仲井真こども園	園舎(公私)	788	旧1、3、4号棟	C	1982	第42年											
仲井真小学校	屋外運動場等	4,252															
金城小学校	校舎、地連、給	7,402	1、2、4(給)7、8号棟	D(1)	1986	第38年	防災	障対工 空調給		設備更		長調査	長基設	長実設	長改Ⅰ		
金城小学校	屋体、ア、便所	1,036	5、6号棟	D(1)	1986	第38年			長調査	長基設	長実設	長改Ⅰ	長改Ⅱ				
金城こども園	園舎(公私)	668	旧1号棟	D(1)	1986	第38年											
金城小学校	屋外運動場等	8,963															
曙小学校	校舎、地連	5,252	1、2、3号棟	D(2)	1989	第35年	トイレ	障対工	防災	予実設 予防工	設備更						
曙小学校	屋体、ア、給	1,250	4、5(給)、6(屋外便所)	D(1)	1989	第35年	トイレ		防災	予実設 予防工							
曙小学校							LED	空調給									
曙こども園	園舎(公私)	451	旧1号棟	D(2)	1990	第34年											
曙小学校	屋外運動場等	7,482										屋環設	屋環工				
小椋南小学校	校舎、ア	6,306	1号棟	D(2)	1992	第32年			予実設	予防工		設備更					
小椋南小学校							防災	空調									
小椋南小学校	屋体、園舎、地連	1,676	2、3号棟、こ	D(2)	1992	第32年				予実設	予防工						
小椋南小学校	屋外運動場等	8,936					屋環設	屋環工									
真地小学校	校舎、地連、ア	5,625	1、2(屋外便所)1号棟	D(2)	1994	第30年	防災 トイレ	障対工				予実設	予防工				
真地小学校	屋体、地連	1,210	3号棟	D(2)	1994	第30年	LED						予実設	予防工			
真地こども園	園舎(公私)	472	旧1号棟	D(2)	1993	第31年											
真地小学校	屋外運動場等	6,254															
さつき小学校	校舎、ア	6,078	1、2、3号棟	E(1)	2000	第24年		トイレ									
さつき小学校	屋体、地連、便所	1,564	4、6(屋外便所)1号棟	E(1)	2000	第24年	LED	トイレ					予実設	予防工			
さつきこども園	園舎(公私)	559	旧1号棟	E(1)	2000	第24年											
さつき小学校	屋外運動場等	4,700															
鉦町小学校	校舎、ア	7,548	1、2号棟	E(1)	2005	第19年		空調									
鉦町小学校	屋体、地連、共同調理場	2,418	3号棟、共調	E(1)	2005	第19年		LED									
鉦町こども園	園舎(公私)	725	旧1号棟	E(1)	2005	第19年											
鉦町小学校	屋外運動場等	6,527							屋環設	屋環工							
天久小学校	校舎	7,268	1、2号棟	E(2)	2012	第12年			空調								
天久小学校	屋体、地連、共同調理場	1,998	3、5号棟、共調	E(2)	2012	第12年											
天久小学校	アール、園舎	1,332	4号棟、こ	E(2)	2012	第12年											
天久小学校	屋外運動場等	6,673											屋環設	屋環工			
那覇小学校	校舎、給	4,981	12、13、14号棟、こ、給	C	1984	第40年		設備更		空調							
那覇小学校	屋体、地連	1,190	15号棟	D(2)	1999	第25年		LED									
那覇小学校	校舎、地連、ア	879	17号棟	E(2)	2014	第10年				空調							
那覇小学校	屋外運動場等	3,075								屋環設	屋環工						

					築年数・築年数 2024時点		実施計画(応急修繕・定期更新を除く)					実施計画(応急修繕・定期更新を除く)				
施設名	建物区分	延床面積	棟番号	カラー	R6時点	R6時点	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	2031 R13	2032 R14	2033 R15
安岡中学校	校舎	5,933	14、18、19号棟	C	1988	築36年	予防工	トイレ								
安岡中学校	校舎	773	21号棟	E(2)	2015	築9年	設備更							空調		
安岡中学校	屋体、武、ブ	1,885	22、23、24号棟	E(2)	2021	築3年										
安岡中学校	屋外運動場等	7,601														
首里中学校	共同調理場	190	14号棟(給)	A	1977	築47年			解体設	解体工						
首里中学校	校舎	7,089	15、16号棟	B	1981	築43年	防災		設備更							
							空調									
首里中学校	校舎	2,414	20、23、24号棟	D(1)	1983	築41年	障対工			長調査	長基設	長実設	長改Ⅰ	長改Ⅱ		
首里中学校	屋体、地連、ブ	2,440	22号棟	D(2)	1996	築28年										
首里中学校	屋外運動場等	7,570					防災								予実設	予防工
真和志中学校	屋体、武、ブ	2,574	20号棟	E(2)	2015	築9年										
真和志中学校	校舎、便所	4,244	24、25(屋外便所)号棟	E(2)	2018	築6年										空調
真和志中学校	屋外運動場等	3,830														
石田中学校	屋体、地連、武、ブ	1,931	13、14号棟	D(2)	1991	築33年	トイレ				予実設	予防工			設備更	
石田中学校	校舎、地連	6,514	17、18号棟	D(2)	1995	築29年	トイレ		障対工			予実設	予防工			
石田中学校	屋外運動場等	7,963														
那覇中学校	校舎	6,298	14、17号棟	B	1981	築43年			空調							
									設備更							
那覇中学校	校舎、地連	2,489	18、20号棟	B	1983	築41年			空調							
那覇中学校	屋体、地連、武、ブ	1,719	21号棟	D(1)	1987	築37年				長調査	長基設	長実設	長改Ⅰ	長改Ⅱ		
那覇中学校	屋外運動場等	7,175														
上山中学校	武、倉庫	379	27号棟	D(2)	1992	築32年				予実設	予防工					
上山中学校	校舎、地連	6,578	31、32号棟	E(1)	2008	築16年			空調							
上山中学校	屋体、ブ、便所	1,489	33、34(屋外便所)号棟	E(1)	2008	築16年										
上山中学校	屋外運動場等	7,015														
神原中学校	校舎、ブ	4,265	13、14号棟	C	1984	築40年		トイレ			設備更					
神原中学校	校舎	582	15号棟	C	1985	築39年										
神原中学校	屋体、地連、武	1,801	16号棟	E(1)	2001	築23年		LED	トイレ							
神原中学校							予実設	予防工								
神原中学校	校舎	747	18号棟	E(2)	2019	築5年										
神原中学校	屋外運動場等	7,546													屋環設	屋環工
寄宮中学校	校舎	5,001	13、14号棟	C	1986	築38年	防災			空調						
寄宮中学校	校舎、武、ブ	1,185	15号棟	C	1988	築36年	予防工			空調						
寄宮中学校	屋体、地連	1,443	16号棟	D(2)	1997	築27年	設備更								予実設	予防工
寄宮中学校	校舎	555	17号棟	E(2)	2015	築9年							空調			
寄宮中学校	屋外運動場等	5,810														
古蔵中学校	校舎、便所	6,157	11、15(屋外便所)、19、20号棟	B	1982	築42年									耐力度	基本設
古蔵中学校	校舎	1,324	17号棟	D(2)	1992	築32年						予実設	予防工			
古蔵中学校	屋体、地連、武	707	18号棟	D(2)	1992	築32年							予実設	予防工		
古蔵中学校	屋体、ブ	1,429	21号棟	E(2)	2010	築14年										
古蔵中学校	屋外運動場等	6,962														
小碌中学校	屋体、地連、武、ブ	1,882	24号棟、21(ブ)	D(2)	1993	築31年		LED							予実設	予防工
小碌中学校	校舎、便所	8,429	27、28(屋外便所)号棟	E(2)	2013	築11年						空調				
小碌中学校	屋外運動場等	7,349								屋環設	屋環工					
松島中学校	校舎	4,621	14、15、17、18号棟	D(1)	1982	築42年	長実設	長改Ⅰ	長改Ⅱ							
松島中学校	校舎	2,112	22、23号棟	D(1)	1984	築40年					空調	昇降機				
松島中学校	屋体、武、ブ、便所	1,912	24号棟	E(2)	2024	築0年										
松島中学校	屋外運動場等	9,772							防災	屋環工						
城北中学校	校舎、地連、武	6,847	26、27、28号棟	E(1)	2005	築19年			空調							
城北中学校	屋体、便所、ブ	1,278	29、30(ブ)号棟	E(2)	2018	築6年										
城北中学校	屋外運動場等	9,670														
鏡原中学校	校舎、地連、給	7,581	12、13、14、15号棟	E(2)	2017	築7年									空調	
鏡原中学校	屋体、武、ブ	1,886	16号棟	E(2)	2019	築5年										
鏡原中学校	屋外運動場等	6,834											屋環設	屋環工		
松城中学校	校舎	6,123	1、2、3、4、7、8号棟	D(1)	1983	築41年		防災		長調査	長基設	長実設	長改Ⅰ	長改Ⅱ		
松城中学校	屋体、ブ	1,340	5、6号棟	D(1)	1983	築41年							長調査	長基設	長実設	長改Ⅰ
松城中学校	屋外運動場等	6,172						防災						屋環設	屋環工	
仲井真中学校	校舎、地連、ブ	5,928	1、2号棟	C	1984	築40年	トイレ		防災							
									空調			設備更				
仲井真中学校	屋体、地連、武	1,419	3号棟	C	1985	築39年	LED									
仲井真中学校	屋外運動場等	6,945								屋環設	屋環工					
金城中学校	校舎	6,563	1、2、6号棟	C	1986	築38年		障対工		防災					長調査	長基設
金城中学校	屋体、地連、ブ	1,574	3(屋外便所)、4、5号棟	C	1986	築38年		LED				長調査	長基設	長実設	長改Ⅰ	長改Ⅱ
金城中学校	校舎	732	6号棟	D(2)	1998	築26年									設備更	
金城中学校	屋外運動場等	11,513													空調	
石嶺中学校	校舎、ブ	6,859	1、2、4号棟	D(2)	1988	築36年		予実設	予防工		防災			設備更		
											障対工					
石嶺中学校	屋体、地連、武	1,772	3号棟	D(2)	1988	築36年			予実設	予防工						
石嶺中学校	屋外運動場等	9,307						防災				屋環設	屋環工			
首里第一中学校給食センター	共同調理場	530	共同	E(2)	1989	築35年									耐力度	基本設
小碌中学校給食センター	共同調理場	973	2号棟	C	1989	築35年										
首里中学校給食センター	共同調理場	1,036	4号棟	C	1989	築35年										
真和志中学校給食センター	共同調理場	1,225	1、2、3、4号棟	A	1978	築45年		基本設	実施設	改築Ⅰ	改築Ⅱ					

※各事業スケジュール等は状況により変更する場合があります。
(凡例) 改築及び改修等の事業に応じ、標準的な事業期間を設定しています。

凡例	項目	事業期間想定
耐力度 基本設 実施設 改築Ⅰ 改築Ⅱ 解実設 解体工	改築（耐力度） 改築（基本設計） 改築（実施設計） 改築Ⅰ（工事） 改築Ⅱ（工事） 解体（実施設計） 解体（工事）	5年間（調査・設計(3年)、工事(2年)）
長調査 長基設 長実設 長改Ⅰ 長改Ⅱ	長寿命化改良(調査) 長寿命化改良(基本設計) 長寿命化改良(実施設計) 長寿命化改良Ⅰ(工事) 長寿命化改良Ⅱ(工事)	5年間（調査・設計(3年)、工事(2年)）
予実設 予防工 老朽設 老朽工	予防改修(実施設計) 予防改修（工事） 老朽化抑制(実施設計) 老朽化抑制（工事）	2年間（調査・設計(1年)、工事(1年)）
屋環設 屋環工	屋外環境(設計) 屋外環境(工事)	2年間（調査・設計(1年)、工事(1年)）
防災 昇降機 トイレ 空調 空調給 LED 障対工 設備更 —	防災機能強化 （防火、消防、ブロック塀、擁壁等） 防災機能強化(昇降機) 大規模改造（トイレ） 大規模改造(空調)給食 大規模改造（LED化） 大規模改造(障害児等対策)工事 定期更新（設備） 整備不可期間	1年未満（調査・設計・工事(1年未満)） 1年未満（調査・設計・工事(1年未満)） 40年未満、敷地内の別事業実施期間