

議案・報告に対する質疑

令和 3 年 6 月 15 日（火）

〔日程第 3〕

順位	氏 名 (会 派 名)	議案番号・件名	発 言 要 旨
1	上 里 直 司 (なは立志会)	議案第 81 号 権利の放棄について（那覇市上下水道局庁舎駐車場賃貸借契約の解約に係る違約金請求権）	(1) 事業者から本市の違約金請求権放棄の申出はいつ提出されたのか (2) 違約金請求権放棄の申出を拒絶する場合の想定される訴訟リスクについて伺う (3) 違約金請求権の放棄による住民監査請求のリスクについて伺う (4) 本件の権利の放棄が認められた場合においても、「本市契約全般への影響は、想定されていない」との答弁があったが、「類似の事例は上下水道局の判断との整合の観点から今般の判断については留意」するとの答弁があった 類似の契約件数、金額を伺う
			【答弁を求める者】 市長、副市長、上下水道事業管理者、関係部長

順位	氏 名 (会 派 名)	議案番号・件名	発 言 要 旨
2	奥 間 亮 (自 民 党)	議案第 81 号 権利の放棄について（那覇市上下水道局庁舎駐車場賃貸借契約の解約に係る違約金請求権）	(1) 契約に至るまでの経緯と入札結果、権利放棄後の駐車場運営について (2) 本契約における乙の債務は何か、全ての債務を明らかにするよう答弁を求める (3) 現状として債務不履行に陥っているのか、不可抗力によって契約の不履行が生じたと合理的にいえるのか、またはその見込みなのか (4) 6月8日の代表質問での答弁で「当初の法律効果」「履行を強制する」とあるが、具体的にそれぞれ何を指すのか (5) 6月8日の代表質問での答弁で「民法第415条の債務不履行の帰責事由があるとは言い難く」とあるが、債務不履行に陥っていないのに「帰責事由無き」ことを前提にできる理由と根拠は何か (6) 本契約第20条第2項の「特段の理由」には、契約違反や債務不履行以外の理由も含まれるのか、含まれるのであれば、その理由を全て示した答弁を求める (7) 本契約第19条において「乙は…支払わなければならない」とあるが、これは乙の義務か (8) 本契約に、事情変更条項を定めなかったのは何故か、また先の議会で「乙は履行可能ではないか(履行可能であろう)」という趣旨の質問に対し那覇市上下水道局は否定しなかった。履行能力があるにも関わらず契約に定めのない「事情変更」を持ち出すのはなぜか (9) 本契約に危険負担条項はあるか、また不可抗力・違約金等の免責条項はあるか

順位	氏 名 (会 派 名)	議案番号・件名	発 言 要 旨
			(10) 『新型コロナウイルスの感染拡大の影響による需要減少や経営悪化』が理由であれば、契約違反や債務不履行がなくても契約解除に応じる」という那覇市の統一した方針があるのか (11) 本市がこれまで締結した賃貸借契約で、契約違反や債務不履行がなくても契約を合意解除した事例は、どのような理由によるものか (12) 議会で可決された場合はいつ解約となるのか、可決された後の手続きについて質疑する (13) 議会で否決された場合は、解約しないのか、あるいは解約して違約金の支払いがあれば受け取るのか、その他否決された後の取扱いについて質疑する (14) 今回の権利の放棄について、那覇市の法律解釈の主管課及び法制契約課の関与はどうなっているか、また法的にも公平性にも全く問題無しで、違約金放棄をすべきとの見解なのか (15) 近年、那覇市は度々最高裁で敗訴し、その都度反省の弁を語っている。最高裁で敗訴した際の昨年の答弁でも、那覇市は再発防止策として「リーガルチェックの必要性も検討する」趣旨の説明をしていたが、今回はどうだったか。法解釈のセカンドオピニオンなどを受けたか (16) 乙に貸付料納付の猶予を与えることは、法的に不可能なのか、それとも協議するなどして方法を探せば法的には可能なのか 【答弁を求める者】 市長、上下水道事業管理者、関係部長

〔日程第４〕

順位	氏 名 (会 派 名)	議案番号・件名	発 言 要 旨
1	上 里 直 司 (なは立志会)	議案第 79 号 令和 3 年度那覇 市一般会計補正 予算 (第 3 号)	公民館講座充実事業(新型コロナ関連) について (1) 本事業での整備する動画制作用ノートPCと 動画撮影用カメラは何台導入するのか (2) 整備によってW e b 会議アプリを活用し たオンライン講座会議が可能になるのか
			【答弁を求める者】 市長、副市長、教育長、関係部長

〔日程第５〕

順位	氏 名 (会 派 名)	議案番号・件名	発 言 要 旨
1	奥 間 亮 (自 民 党)	報告第 29 号 なは障がい者プ ラン策定の報告 について	「学校における保育所等訪問支援事業」に関する記載が無いが、学校側の理解や引き継ぎ、協力体制が課題になっている。これらの課題について、プラン策定にあたりどのような議論があったのか、また今後の取組についてプランに基づいた答弁を求める
			【答弁を求める者】 市長、関係部長