

# 令和6年度 指定管理業務モニタリング総合評価一覧表

## 評価区分

優 良	= 協定書、仕様書等を遵守し、その水準よりも優れた管理運用である。	(評価割合 80%以上)
良 好	= 協定書、仕様書等を遵守し、その水準に沿った管理運用である。	(評価割合 70%~79%)
可	= 協定書、仕様書等を遵守しているが、管理運用の一部に課題がある。	(評価割合 60%~69%)
要 改 善	= 協定書、仕様書等の水準に達せず、改善が必要な管理運用である。	(評価割合 59%以下)

令和7年11月18日 那覇市

No.	施設名	指定管理者名	指定期間	指定管理者の業務	指定管理者による自己評価	所管部長による総合評価	所管部課	詳細は下記ページ		
1	鏡水ふれあい会館	鏡水自治会	R4.4/1～R9.3.31 (5年度間)	・施設の維持管理 ・施設利用の許可及び地域活性化に関する業務 ・その他那覇市が必要と認める業務	良好	良好	総務部 平和交流・男女参画課	6		
2	字大嶺自治会館	字大嶺自治会	R4.4/1～R9.3.31 (5年度間)	・施設の維持管理 ・施設利用の許可及び地域活性化に関する業務 ・その他那覇市が必要と認める業務	良好	良好		8		
3	那覇市田原自治会館	那覇市字田原自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	・施設の維持管理業務 ・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務 ・その他の業務	優良	良好	市民文化部 まちづくり協働推進課	9		
4	那覇市安次嶺自治会館	安次嶺自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		良好	良好		10		
5	那覇市宮城自治会館	那覇市宮城自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	良好		11		
6	那覇市高良自治会館	高良自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	優良		12		
7	那覇市當間自治会館	字當間自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	良好		13		
8	那覇市宇栄原自治会館	宇栄原自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		良好	良好		14		
9	那覇市真嘉比自治会館	真嘉比自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	良好		15		
10	那覇市小禄自治会館	那覇市字小禄自治会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	優良		16		
11	那覇市パレット市民劇場 那覇市民ギャラリー	パレットグループ	R6.4/1～R7.3/31 (1年度間)		・劇場等の利用の許可等に関する事 ・劇場等の管理運営に関する事 ・劇場等の施設・設備の維持管理に関する事 ・主催事業に関する事	優良		優良	市民文化部 文化振興課	17
12	てんぶす那覇	ミライ那覇創造共同事業 体	R6.4/1～R16.3.31 (10年度間)		・利用許可等に関する事 ・利用料金の徴収、減免及び還付に関する事 ・施設・設備の維持管理に関する事 ・その他施設の管理のために必要な業務	可		良好	経済観光部 商工農水課	18

No.	施設名	指定管理者名	指定期間	指定管理者の業務	指定管理者による自己評価	所管部長による総合評価	所管部課	詳細は下記ページ
13	那覇市総合福祉センター ・那覇市社会福祉センター ・那覇市金城老人デイサービスセンター ・那覇市金城ボランティアセンター ・那覇市金城老人憩の家(※評価はNo.17) ・那覇市金城児童館(※評価はNo.26) ・那覇市母子・父子福祉センター(※評価はNo.34)	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)	・那覇市社会福祉センター事業(市民の福祉各種相談、社会福祉団体のための事務所及び会議研修等のための場の提供等) ・那覇市金城児童館事業 ・那覇市金城老人憩の家事業 ・那覇市金城老人デイサービスセンター事業 ・那覇市金城ボランティアセンター事業(ボランティアの育成発展を図ること等)	良好	良好	福祉部 福祉政策課	19
14	那覇市精神障がい者地域生活支援センター	一般社団法人 セレニティパークジャパン 沖縄	R3.7/1～R8.3/31 (5年度間)	・施設の維持管理業務、利用促進・広報活動 ・施設利用の許可、利用者管理業務 ・創作的活動、生産活動の機会の提供等の基礎的事業の実施、医療・福祉及び地域との連携、地域住民ボランティアの育成、障がいに対する理解促進の普及啓発等の機能強化事業の実施	優良	良好	福祉部 障がい福祉課	21
15	那覇市障がい者福祉センター	一般社団法人 那覇市身体障害者福祉協会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)	・利用許可に関する業務 ・那覇市障がい者福祉センター条例第3条に掲げる事業の実施に関する業務 ・施設の維持管理業務 ・その他市長が必要と認める業務	優良	良好	福祉部 障がい福祉課	23
16	那覇市安謝老人憩の家	日本赤十字社 沖縄県支部	R4.4/1～R9.3.31 (5年度間)	・施設の運営及び維持管理業務 ・事業の企画及び実施に関すること ・その他施設の管理に必要な業務	良好	良好	福祉部 ちゃーがんじゅう課	25
17	那覇市金城老人憩の家	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)		良好	良好		26
18	那覇市辻老人憩の家	社会福祉法人 陽風会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)		良好	良好		27
19	那覇市識名老人福祉センター	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)		良好	良好		28
20	那覇市小禄老人福祉センター	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)		良好	良好		30
21	那覇市末吉老人福祉センター	社会福祉法人 陽風会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)		良好	良好		31
22	那覇市壺川老人福祉センター	社会福祉法人 陽風会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)		良好	良好		32

No.	施設名	指定管理者名	指定期間	指定管理者の業務	指定管理者による自己評価	所管部長による総合評価	所管部課	詳細は下記ページ
23	那覇市緑ヶ丘公園集会所	一般社団法人 くもじ地域福祉協議会	R4.4.1～R9.3.31 (5年度間)	・地域住民による地域コミュニティ活動を目的とした利用のための施設の提供に関する業務 ・児童の健全育成に関する業務 ・施設利用の許可に関する業務 ・施設等の維持管理に関する業務 ・その他那覇市が必要と認める業務	優良	可	こどもみらい部 こども教育保育課	33
24	那覇市安謝児童館	日本赤十字社 沖縄県支部	R4.4.1～R9.3.31 (5年度間)	・児童の健全育成に関する業務 ・施設利用の許可に関する業務 ・施設等の維持管理に関する業務 ・その他那覇市が必要と認める業務	優良	良好		35
25	那覇市久場川児童館	社会福祉法人 若杉福祉会	R4.4.1～R9.3.31 (5年度間)		優良	可		37
26	那覇市金城児童館	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)		優良	優良		39
27	那覇市古波蔵児童館	社会福祉法人 ポブラ福祉会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		優良	良好		40
28	那覇市国場児童館	一般社団法人 沖縄じんぶん考房	R5.4/1～R10.3/31 (5年度間)		可	可		42
29	那覇市識名児童館	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)		優良	良好		44
30	那覇市若狭児童館	特定非営利活動法人 地域サポートわかさ	R4.4/1～R9.3/31 (5年度間)		優良	良好		46
31	那覇市小禄児童館	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)		優良	良好		48
32	那覇市大名児童館	社会福祉法人 若杉福祉会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)		優良	可		50
33	那覇市母子生活支援センターさくら	公益社団法人 那覇市母子寡婦福祉会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)		・配偶者のない女子又はこれに準ずる事情にある女子とその児童を入所させ、その保護を行うとともに、母子の自立促進のためにその生活を支援する	優良	優良	こどもみらい部 子育て応援課

No.	施設名	指定管理者名	指定期間	指定管理者の業務	指定管理者による自己評価	所管部長による総合評価	所管部課	詳細は下記ページ
34	那覇市母子・父子福祉センター	公益社団法人 那覇市母子寡婦福祉会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	・母子家庭等への各種相談業務 ・生活・生業指導等、母子家庭等の福祉のための便宜を総合的に供与する事業の企画及び実施に関する業務 ・その他施設の運営・維持に関する業務	良好	良好	こどもみらい部 子育て応援課	54
35	那覇市首里金城村屋	首里金城町自治会	R2.4/1～R7.3/31 (5年度間)	・維持管理業務(施設内外の保守管理、清掃) ・利用許可に関する業務	良好	良好	都市みらい部 都市計画課	56
36	新都心公園等	沖縄文化スポーツイン ベーション株式会社	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)	・緑化推進関連業務 ・施設利用許可及び地域活性関連業務 ・施設の維持管理業務 ・施設内植栽の維持管理業務	良好	良好	都市みらい部 公園管理課	57
37	那覇市松山公園文化交流施設	沖縄華僑華人 PMコンソーシアム	R4.4.1～R9.3.31 (5年度間)	・管理運営等に関する主な業務 (ア) 利用の禁止、制限及び文化交流施設の秩序維持 (イ) 行為の許可及び利用許可 (ウ) 受付及び利用料金の收受並びに免除 (エ) 施設の点検及び維持修繕 (オ) 清掃及び草刈・剪定等の美化及び衛生的環境の確保 (カ) 光熱水費の支払い (キ) 飲食スペース及び駐車場の運営に係る業務 (ク) その他施設の運営・維持管理に関する業務 ・その他上記業務に付随する業務 (ア) 自主事業	優良	優良		59
38	那覇市波の上ビーチ広場	ナハ・シー・パラダイス 共同企業体	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	・運営管理等に関する主な業務 (ア) 利用の禁止、制限及びビーチ広場の秩序維持 (イ) 制限行為の許可及び利用許可 (ウ) 利用料金の收受及び免除 (エ) 施設の点検及び修繕維持 (オ) 清掃及び草刈・剪定等の美化及び衛生的環境の確保 (カ) 電気料金、上下水道料金等の支払い ・その他上記業務に付随する業務 (ア) 自主事業	良好	良好		61
39	那覇市営住宅(久場川市営住宅ほか 19団地)	株式会社レキオス	R4.4.1～R9.3.31 (5年度間)	・市営住宅等の入居及び退去管理に関すること ・市営住宅家賃等徴収及び滞納整理に関すること ・駐車場管理、使用料等に関すること ・その他管理に関すること ・市営住宅等維持修繕及び保守点検業務等に関すること	優良	優良	まちなみ共創部 市営住宅課	63

No.	施設名	指定管理者名	指定期間	指定管理者の業務	指定管理者による自己評価	所管部長による総合評価	所管部課	詳細は下記ページ
40	那覇市立森の家みんな	沖縄自然環境ファンクラブ	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用許可等に関する業務</li> <li>・自然体験活動及び環境教育に関する事業</li> <li>・集団宿泊生活に関する事業</li> <li>・森の家の維持管理に関する業務</li> <li>・自主事業</li> <li>・報告業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	優良	良好	生涯学習部 生涯学習課	65
41	那覇市若狭公民館	特定非営利活動法人 地域サポートわかさ	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設利用に関する業務</li> <li>・利用料金に関する業務</li> <li>・施設等の利用に伴う窓口業務に関する事</li> <li>・学級・講座等の事業実施に関する事</li> <li>・地域コーディネーターとしての役割に関する事</li> </ul>	優良	優良	生涯学習部 生涯学習課	67
42	那覇市繁多川公民館	特定非営利活動法人 1万人井戸端会議	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設や備品等の維持管理に関する業務</li> <li>・緊急時及び災害時の対応に関する業務</li> </ul>	優良	優良		69
43	那覇市体育施設 ・那覇市民体育館 ・漫湖公園市民庭球場 ・那覇市民首里石嶺プール	特定非営利活動法人 那覇市体育協会	R3.4/1～R8.3/31 (5年度間)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・受付案内業務</li> <li>・維持管理業務</li> <li>・スポーツ・文化振興業務</li> <li>・施設利用者の安全指導及び安全確保</li> <li>・モニタリング及び自己評価</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	優良	優良	生涯学習部 市民スポーツ課	71
44	那覇市営奥武山体育施設 ・那覇市営奥武山球場 ・那覇市営奥武山屋内運動場 ・那覇市営奥武山トレーニング室	特定非営利活動法人 那覇市体育協会	R6.4/1～R11.3/31 (5年度間)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・受付案内業務</li> <li>・維持管理業務</li> <li>・スポーツ・文化振興業務</li> <li>・施設利用者の安全指導及び安全確保</li> <li>・野球資料館業務</li> <li>・モニタリング及び自己評価</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	優良	優良		73

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月18日

1 指定管理者概要		
施設名	鏡水ふれあい会館	
所在地	那覇市字小禄909番地4	
施設概要	<p>ア 設置目的 那覇市域において沖縄戦直前の旧日本軍による飛行場建設に伴う用地接収によりコミュニティが分散されたため、地域の発展や伝統・文化の進展が阻害された背景を持つ特定地域の住民(関係者を含む。以下「特定地域住民」という。)について、地域活動への参加意識を高め、交流の促進による地域づくりを発展させ、伝統及び歴史的文化をも踏まえたコミュニティを再構築し、地域振興に資するため、特定地域住民が共同して利用する施設を設置する。</p> <p>イ 開館時間 午前9時から午後9時</p> <p>ウ 延床面積 2,819㎡</p> <p>エ 施設内容 多目的ホール、会議室(2)、調理室、キッズルーム、和室</p>	
指定管理者	名称	字鏡水自治会
	代表者	自治会長 平良 正栄
	所在地	那覇市字小禄909番地4
	電話	(098) 859-2605
指定期間	令和4年 4月 1日 ~ 令和9年 3月 31日	
指定管理者の業務	施設の維持管理、施設利用の許可及び地域活性化に関する業務 その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	総務部 平和交流・男女参画課	
	電話	(098) 861-5195
	E-mail	<a href="mailto:s-heidan001@city.naha.lg.jp">s-heidan001@city.naha.lg.jp</a>
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	<p>本会館は、戦後処理問題という特殊な背景をもち、地域住民が専ら使用している施設であり、開設当初から鏡水地域住民で構成される鏡水自治会が管理運営している。今年度は、豊年祭や大運動会等、各種イベントを実施出来ており、利用状況は好調である。次年度は今年度以上に、会館の存在目的が十分遂行されるように積極的に地域住民が交流できるように努力していきたいと思う。</p>	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	特になし	
評価の理由	今後も地域住民等の利用機会の拡大に努められることを期待する。	

4 過年度の総合評価 (参考)		
評	価	良好
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月18日

1 指定管理者概要		
施設名	字大嶺自治会館	
所在地	那覇市字宇栄原1丁目4番9号	
施設概要	<p>ア 設置目的 那覇市域において沖縄戦直前の旧日本軍による飛行場建設に伴う用地接収によりコミュニティが分散されたため地域の発展や伝統・文化の進展が阻害された背景を持つ特定地域の住民について、大嶺の振興・活性化に資する施設を整備することによって、大嶺地区に関わる住民の地域コミュニティの再生、活性化はもとより、近隣市民の健康・福祉の増進に寄与し、地域の発展に資することを目的とする。</p> <p>イ 開館時間 午前9時から午後9時</p> <p>ウ 延床面積 985.10㎡</p> <p>エ 施設内容 多目的ホール、会議室、調理室、事務室、和室</p>	
指定管理者	名称	字大嶺自治会
	代表者	自治会長 仲村渠 幸男
	所在地	那覇市字宇栄原1丁目4番9号
	電話	(098) 858-4551
指定期間	令和4年 4月 1日 ~ 令和9年 3月 31日	
指定管理者の業務	施設の維持管理 施設利用の許可及び地域活性化に関する業務 その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	総務部 平和交流・男女参画課	
	電話	(098) 861-6906
	E-mail	<a href="mailto:s-heidan001@city.naha.lg.jp">s-heidan001@city.naha.lg.jp</a>
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	本会館は、戦後処理問題という特殊な背景をもち、地域住民が専ら使用している施設であり、令和4年7月に開館した。開設当初から字大嶺自治会地域住民で構成される字大嶺自治会が管理運営を行っている。今年度は字大嶺地バーリーや字大嶺運動会等各種イベントを実施出来ており、利用状況は好調である。地域社会の進行や地域コミュニティ等が活性化するよう、施設利用の満足度が向上するよう努めていく。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	特になし	
評価の理由	今後も地域住民等の利用機会の拡大に努められることを期待する。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年6月17日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	那覇市田原自治会館	
所在地	那覇市字田原88	
施設概要	ア 名称 那覇市田原自治会館 イ 所在地 那覇市字田原 88 ウ 延床面積 377.91 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	那覇市字田原自治会
	代表者	與儀 進榮
	所在地	那覇市字田原27番地
	電話	090-6857-4591
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理業務</li> <li>・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話	098-861-3846
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	優良	
今後の目標	公の施設、設置目的を理解し、平等な利用を図る。 出きることから改善を行う。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	良好	
指摘事項	HP等の整備や、事業・行事等の広報等に改善の余地がある。	
評価の理由	一部改善の余地があるが、概ね協定書・仕様書などを遵守し、適切に管理運営が行われている。	
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	事業・行事等の広報等に改善の余地がある。
	措置状況	特になし。

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年6月17日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	那覇市安次嶺自治会館	
所在地	那覇市字小禄839-6	
施設概要	ア 名称 那覇市安次嶺自治会館 イ 所在地 那覇市字小禄 839-6 ウ 延床面積 346.94 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	安次嶺自治会
	代表者	赤嶺 勝信
	所在地	那覇市字小禄839-6
	電話	098-858-4554／090-1947-7238
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理業務</li> <li>・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話	098-861-3846
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	良好	
今後の目標	今まで以上の点検や確認を実施して利便性の向上を目指す 防火管理を徹底していきたい。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	良好	
指摘事項	マニュアル等の整備や、保守点検業務にて一部改善の余地がある。	
評価の理由	一部改善の余地があるが、概ね協定書・仕様書などを遵守し、適切に管理運営が行われている。	
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	自主事業における保険加入状況などに改善の余地がある。
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年6月17日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	那覇市宮城自治会館	
所在地	那覇市宮城1-9-10	
施設概要	ア 名称 那覇市宮城自治会館 イ 所在地 那覇市宮城 1-9-10 ウ 延床面積 420.87 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	那覇市宮城自治会
	代表者	上原 敦
	所在地	那覇市宮城1-3-5 2階
	電話	090-1945-0884
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理業務</li> <li>・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話	098-861-3846
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	優良	
今後の目標	施設利用についてHPの整備を計画したい。今後も利用者が安全・安心に利用できる運営を行っていききたい。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	良好	
指摘事項	HP等の整備や、情報公開制の規定等の整備に改善の余地がある。	
評価の理由	一部改善の余地があるが、概ね協定書・仕様書などを遵守し、適切に管理運営が行われている。	
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	事件・事故対応マニュアルの整備などに改善の余地がある。
	措置状況	特になし。

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年6月17日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	那覇市高良自治会館	
所在地	那覇市高良1-7-1	
施設概要	ア 名称 那覇市高良自治会館 イ 所在地 那覇市高良 1-7-1 ウ 延床面積 651.83 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称 高良自治会	
	代表者 具志 貞吉	
	所在地 那覇市高良1-7-1	
	電話 090-6863-3029	
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理業務</li> <li>・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話 098-861-3846	
	E-mail naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp	
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	優良	
今後の目標	地域住民、子どもから大人まで楽しめる施設にしていく サークル活動の更なる活性化を目指す。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	優良	
指摘事項	HP等の整備や、事業・行事等の広報等に改善の余地がある。	
評価の理由	協定書、仕様書等を遵守し、優れた管理運用と認められる。	
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	特になし。
	措置状況	特になし。

令和6年度（任意・ <span style="border: 1px solid black;">定期</span> ）モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年6月17日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	那覇市當間自治会館	
所在地	那覇市字小禄826-8	
施設概要	ア 名称 那覇市當間自治会館 イ 所在地 那覇市字小禄 826-8 ウ 延床面積 220.93 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	當間自治会
	代表者	渡口 義克
	所在地	那覇市字小禄826-8
	電話	098-858-4502
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理業務</li> <li>・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話	098-861-3846
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	優良	
今後の目標	常に会員の要望に沿った運営を心掛ける。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	良好	
指摘事項	HP等の整備や、事業・行事等の広報等に改善の余地がある。	
評価の理由	一部改善の余地があるが、概ね協定書・仕様書などを遵守し、適切に管理運営が行われている。	
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評価	可	
令和5年度	指摘事項	清掃・警備等、マニュアル等整備に改善の余地がある。
	措置状況	特になし。

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年6月17日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	那覇市宇栄原自治会館	
所在地	那覇市宇栄原6-12-57	
施設概要	ア 名称 那覇市宇栄原自治会館 イ 所在地 那覇市宇栄原 6-12-57 ウ 延床面積 576.28 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称 宇栄原自治会	
	代表者 赤嶺 政章	
	所在地 那覇市宇栄原6-12-57	
	電話 098-857-8087	
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理業務</li> <li>・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話 098-861-3846	
	E-mail naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp	
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	良好	
今後の目標	会員の相互融和、親睦と生活文化の向上を図る	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	良好	
指摘事項	マニュアルやアンケート調査に改善の余地がある。	
評価の理由	一部改善の余地があるが、概ね協定書・仕様書などを遵守し、適切に管理運営が行われている。	
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	財務諸表等の整備等に改善の余地がある。
	措置状況	特になし。

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年6月17日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	那覇市真嘉比自治会館	
所在地	那覇市真嘉比2-33-12	
施設概要	ア 名称 那覇市真嘉比自治会館 イ 所在地 那覇市真嘉比 2-33-12 ウ 延床面積 344.51 m <sup>2</sup> エ 施設内容 ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称 真嘉比自治会	
	代表者 比嘉 セツ子	
	所在地 那覇市真嘉比2-33-12	
	電話 098-884-6188	
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	・施設の維持管理業務 ・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務 ・その他の業務	
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課	
	電話 098-861-3846	
	E-mail naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp	
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	優良	
今後の目標	市民及び利用者に対するサービスの向上並びに利用者ニーズへの効率的かつ効果的な対応を行うことにより、地域の活性化を図る。また、引き続き経費削減に努める。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	良好	
指摘事項	HP等の整備や、事業・行事等の広報等に改善の余地がある。	
評価の理由	一部改善の余地があるが、概ね協定書・仕様書などを遵守し、適切に管理運営が行われている。	
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評価	優良	
令和5年度	指摘事項	特になし。
	措置状況	特になし。

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月17日

1 指定管理者概要

施設名	那覇市小禄自治会館		
所在地	那覇市小禄5-4-6		
施設概要	ア 名称	那覇市小禄自治会館	
	イ 所在地	那覇市小禄5-4-6	
	ウ 延床面積	1096.487 m <sup>2</sup>	
	エ 施設内容	ホール（舞台を含む）、会議室、和室、事務室等	
指定管理者	名称	那覇市字小禄自治会	
	代表者	上原 信次	
	所在地	那覇市小禄5-4-6	
	電話	098-857-8112	
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日		
指定管理者の業務	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の維持管理業務</li> <li>・施設の利用許可業務と地域活性化に関する業務</li> <li>・その他の業務</li> </ul>		
所管課	市民文化部 まちづくり協働推進課		
	電話	098-861-3846	
	E-mail	naha-c-katu-002@city.naha.lg.jp	

2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）

評価	優良
今後の目標	自治会員はじめ、地域住民の福祉に貢献できるように運営していく。

3 所管部長による総合評価

評価	優良
指摘事項	HP等の整備や、事業・行事等の広報等に改善の余地がある。
評価の理由	協定書、仕様書等を遵守し、優れた管理運用と認められる。

4 過年度の総合評価（参考）

評価	優良	
令和5年度	指摘事項	特になし。
	措置状況	特になし。

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市パレット市民劇場及び那覇市民ギャラリー	
所在地	那覇市久茂地1丁目1番1号	
施設概要	<p>那覇市パレット市民劇場は、パレットくもじ内に市民の舞台芸術活動の推進、市民文化の創造に寄与する文化施設として平成3年に開館した。延床面積は約1,600㎡、楽屋3室、練習室1室。客席は固定席391席に車椅子席、親子観覧室を含む403席の小劇場となっている。</p> <p>那覇市民ギャラリーは、広く市民に美術及び工芸に関する作品の展示の場を提供し、美術工芸の創造活動の奨励と普及を図り、市民文化の向上に資することを目的に設置された。延床面積は約600㎡、第1展示室、第2展示室、第3展示室に分けられ、3つの展示室を合わせて1つの展示室にすることもできる。</p>	
指定管理者	名称	パレットグループ
	代表者	久茂地都市開発株式会社 代表取締役社長 我那覇学
	所在地	那覇市久茂地1丁目1番1号
	電話	098-866-7227
指定期間	令和6年4月1日～令和7年3月31日	
指定管理者の業務	<p>(1) 劇場等の利用許可に関すること。</p> <p>(2) 劇場等の管理運営に関すること。</p> <p>(3) 劇場等の施設・設備の維持管理に関すること。</p> <p>(4) 主催事業に関すること。</p>	
所管課	市民文化部 文化振興課	
	電話	098-861-7810
	E-mail	c-bunka001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	指定管理期間終了のためなし	
3 所管部長による総合評価		
評価	優良	
指摘事項	指定管理期間終了のためなし	
評価の理由	基本協定、仕様書に基づき、施設の管理運営が適切に行われている。	
4 前年度の総合評価（参考）		
評価	優良	
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年7月3日

1 指定管理者概要		
施設名	てんぶす那覇	
所在地	那覇市牧志3丁目2番10号	
施設概要	沖縄の文化及び芸能並びに人材の育成を図り、もって市民文化の向上及び地域の活性化に資することを目的とした文化複合施設	
指定管理者	名称	ミライ那覇創造共同事業体
	代表者	株式会社 平良商会 代表取締役 平良一郎
	所在地	那覇市小禄1-6-17
	電話	098-868-7810
指定期間	令和6年4月1日～令和16年3月31日（10年度間）	
指定管理者の業務	①利用許可等に関すること ②利用料金の徴収、減免及び還付に関すること ③施設・設備の維持管理に関する事 ④その他、施設の管理のために必要な業務	
所管課	経済観光部 商工農水課	
	電話	098-951-3212
	E-mail	k-syou001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	可	
今後の目標	沖縄県民、那覇市民、来訪者問わず魅力的な施設となるよう常設公演・自主公演の企画や体験施設の新メニューなどの開発を実施します。経費の見直しを実施し経費節減を行います。ホール・体験の増収できる取り組みを行います。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	指定管理業務の初年度であり、来館者数や収入等の数値は当初目標を下回っているため、事業計画を見直すこと。	
評価の理由	来館者数や収入等の数値は当初目標を下回っているが、指定管理業務は、概ね適切に実施されており、サービスの向上に取り組んでいる。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	指定管理業務は適切に実施できているものの、自主事業の実施件数が少ないと思料する。（事業計画5回、実績5回） 毎月1回、年12回程度の自主事業の実施により、さらなる賑わいの創出に繋げていただきたい。
	措置状況	無し ※令和6年度より指定管理者が変更となっているため。

令和6年度（任意・定期） モニタリング総合評価票									
評価票作成日 令和7年7月2日									
<b>1 指定管理者概要</b>									
施設名	那覇市総合福祉センター								
所在地	那覇市金城3丁目5番地4								
施設概要	市民の福祉の増進を図るための施設で次の各施設を有する。 (1) 那覇市社会福祉センター (2) 那覇市母子父子福祉センター (3) 那覇市金城児童館 (4) 那覇市金城老人憩の家 (5) 那覇市金城老人デイサービスセンター (6) 那覇市ボランティアセンター								
指定管理者	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">名称</td> <td>社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会</td> </tr> <tr> <td>代表者</td> <td>会長 川満 正人</td> </tr> <tr> <td>所在地</td> <td>那覇市金城3丁目5番地4</td> </tr> <tr> <td>電話</td> <td>098-859-0099</td> </tr> </table>	名称	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会	代表者	会長 川満 正人	所在地	那覇市金城3丁目5番地4	電話	098-859-0099
名称	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会								
代表者	会長 川満 正人								
所在地	那覇市金城3丁目5番地4								
電話	098-859-0099								
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日								
指定管理者の業務	1 那覇市社会福祉センター事業(市民の福祉各種相談、社会福祉団体のための事務所及び会議研修等のための場の提供) 2 那覇市金城児童館事業 3 那覇市金城老人憩の家事業 4 那覇市金城老人デイサービスセンター 5 那覇市金城ボランティアセンター(ボランティアの育成推進等)								
所管課	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">福祉部福祉政策課</td> </tr> <tr> <td style="width: 15%;">電話</td> <td>098-862-9002</td> </tr> <tr> <td>E-mail</td> <td><a href="mailto:H-HSOU001@city.naha.lg.jp">H-HSOU001@city.naha.lg.jp</a></td> </tr> </table>	福祉部福祉政策課		電話	098-862-9002	E-mail	<a href="mailto:H-HSOU001@city.naha.lg.jp">H-HSOU001@city.naha.lg.jp</a>		
福祉部福祉政策課									
電話	098-862-9002								
E-mail	<a href="mailto:H-HSOU001@city.naha.lg.jp">H-HSOU001@city.naha.lg.jp</a>								
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>									
評価	2 良好								
今後の目標	引き続き、泡消火設備の更新が行われるまでは、消防局に確認を行いながら特に火災予防に注意し、安全安心の施設運営を行う。								
<b>3 所管部長による総合評価</b>									
評価	2 良好								
指摘事項	地下駐車場の機械室をはじめ、安全管理上、利用者の立ち入りを制限する必要がある場所については、施錠管理を徹底すること。								
評価の理由	施設の管理運営について適切に行われており、施設の性質を踏まえた優先順位で修繕を行う等、適切に対応していること。								

#### 4 過年度の総合評価（参考）

評	価	令和5年度:3可、令和4年度:2良好、令和3年度:2良好
令和5年度	指摘事項	<ul style="list-style-type: none"><li>・泡消火剤の漏出事故のような事故が発生しないよう作業等に関する監理を徹底すること。</li><li>・再委託を行う場合は、口頭ではなく文書で所管課の承諾を得ること。</li></ul>

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月26日

1 指定管理者概要

施設名	那覇市精神障がい者地域生活支援センター		
所在地	那覇市長田1-24-27		
施設概要	構造規模：鉄筋コンクリートブロック造2階建 延床面積：325.48㎡ 設備等：相談室、静養室、調理室、談話室、地域交流活動室、 トイレ・シャワー室、事務室		
指定管理者	名称	一般社団法人 セレニティパークジャパン沖縄	
	代表者	代表理事 三宅隆之	
	所在地	南城市玉城字船越218番地1	
	電話	(098) 836-0878	
指定期間	令和3年7月1日～令和8年3月31日（5年度間）		
指定管理者の業務	(1) 施設の維持管理業務、利用促進・広報活動 (2) 施設利用の許可、利用者管理業務 (3) 創作的活動、生産活動の機会の提供等の基礎的事業の実施 医療・福祉及び地域との連携、地域住民ボランティアの育成、障がいに対する理解促進の普及啓発等の機能強化事業の実施		
所管課	福祉部障がい福祉課		
	電話	098-862-3275	
	E-mail	h-huku001@city.naha.lg.jp	

2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）

評価	優良
今後の目標	<p>次年度以降施設の開館日と時間が変更されるので、運営曜日を見直ししながら指定管理者としての役割を果たすべきであると認識している。土日を中心に行っている飲食イベント、外出イベントや運動イベントなどの基礎的事業の開催の見直し、ボランティアの協力により成り立っている機能強化事業についても一部平日開催への調整が必要になる。</p> <p>利用促進活動としては、障がい理解促進・普及啓発セミナーについて、好評であるので、引き続き内容をブラッシュアップしつつ年3回開催を継続していく。更に近隣組織との連携では沖縄大学学生支援課を通して学生の体験学習の受入れやボランティア講座の引受けを進めていく。包括支援センター識名などの福祉施設や田崎病院などの病院との連携を経て解決に繋げる。そうした近隣の大学、福祉施設や病院等のつながりを強化することにより身近な施設となれば利用者にとって更に利便性が高まることになる。</p> <p>広報活動ではHPも定期的に更新しイベントの様子や今後の予定等、最新の情報提供をしている。施設管理面でも、施設周辺の清掃や植栽でのゴーヤ等の栽培を継続し、施設の美化に努めていく。管理業務面については、那覇市に毎月報告している利用状況報告と相談員記録との連携を図り、作業業務フローの簡素化を推進していく。</p>

3 所管部長による総合評価		
評 価	良好	
指 摘 事 項	<p>①新規利用者の増加、センターのサービス向上のため成果目標を設定する必要がある。</p> <p>②基礎的事業のカリキュラム内容の検討が必要である。</p> <p>③機能強化事業の地域ボランティア育成を行えるよう、ボランティア育成研修の実施など、先行事例や地域の公民館、包括支援センターとも連携し取組を検討する必要がある。</p>	
評 価 の 理 由	<p>施設の管理運営については、清掃や設備点検など日々チェックシートも活用し適切に管理されている。職員間では毎日開館閉館時に情報共有を行い、トラブル等があった際にも速やかに本市へ報告されている。</p> <p>成果目標の未設定や、基礎的事業、機能強化事業ともに取り組み内容の見直しや内容の充実が課題となっている。</p>	
4 過年度の総合評価（参考）		
評 価	優良	
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	施設管理、設備、備品管理が適切にされており、施設管理運営に必要な規則やマニュアルが整備されている。職員体制についても専門職員等含め十分な人員配置がされており、基礎的事業、機能強化事業についても利用者のニーズに応えながら良い運営ができていますので上記評価をした。

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月27日

1 指定管理者概要	
施設名	那覇市障がい者福祉センター
所在地	那覇市古島2丁目14番地4
施設概要	①敷地面積：2,803.11㎡ ②建築面積：595.97㎡ ③床面積：595.97㎡ ④構造：鉄筋コンクリート造 ⑤施設：社会適応訓練室（91㎡）、作業室（56㎡）、機能回復訓練室（51.1㎡）、静養室（28.2㎡）、入浴室（22.8㎡）、相談室（7.5㎡）、図書室（27㎡）、事務室（54.73㎡）
指定管理者	名称 一般社団法人 那覇市身体障害者福祉協会
	代表者 会長 高嶺 豊
	所在地 那覇市古島2丁目14番地4
	電話 098-885-9444
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日（5年度間）
指定管理者の業務	(1)利用許可に関する業務 (2)那覇市障がい者福祉センター条例第3条に掲げる事業の実施に関する業務 (3)施設の維持管理業務 (4)その他市長が必要と認める業務
所管課	福祉部 障がい福祉課
	電話 098-862-3275
	E-mail <a href="mailto:h-huku001@city.naha.lg.jp">h-huku001@city.naha.lg.jp</a>
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）	
評価	優良
今後の目標	①新規利用者を増やす。 ②利用者の障がい特性を全職員が共有し、支援が行えるように取り組む。 ③施設が老朽化しているため、利用者が備品、設備による怪我がないよう管理し、早急な修繕が必要な場合は那覇市と調整したうえで、利用者が安全で快適に過ごせる環境づくりに取り組む。
3 所管部長による総合評価	
評価	良好
指摘事項	①BCP（事業継続計画）を作成する。 ②職員の研修について、事前に計画を立て、実施する。 ③事件・事故、損害、不審者対応の記録報告様式及び市への報告方法を作成する。
評価の理由	①利用者にあった利用計画をたて実施しており、前年度より満足度が向

		<p>上している。</p> <p>②前年度の指摘事項に対して、対応・改善されていない。</p> <p>③大きな事件・事故・トラブルはないが、発生したときの記録様式や市への報告方法が作成されていない。</p>
<b>4 過年度の総合評価 (参考)</b>		
評	価	優良
令和5年度	指摘事項	<p>①BCP（事業継続計画）を作成する。</p> <p>②職員の研修について、事前に計画を立て、実施する。</p>
	措置状況	特になし

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年8月15日

1 指定管理者概要		
施設名	安謝老人憩の家	
所在地	那覇市安謝2-15-1	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地方自治法第244条に規定する公の施設</li> <li>・ 開所日：平成10年4月</li> <li>・ 建物面積：411.94 m<sup>2</sup></li> </ul>	
指定管理者	名称	日本赤十字社沖縄県支部
	代表者	玉城 デニー
	所在地	那覇市与儀1-3-1 複合管理棟5F
	電話	098-835-1177
指定期間	令和4年4月1日 ～ 令和9年3月30日	
指定管理者の業務	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施設の運営及び維持管理業務</li> <li>2. 事業の企画及び実施に関すること</li> <li>3. その他施設の管理に必要な業務</li> </ol>	
所管課	福祉部ちやーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	現在施設2階が目的外利用で憩の家利用者が利用できていないが、次年度より利用できるのので、利用者の健康増進、教養の向上を図り、利用者増に努めたい。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	無し	
評価の理由	施設の管理運営は基本協定や仕様書に基づき概ね適切に行われており、複合施設の利点を活かして世代間や施設間の交流を促進する体制が整備されている。また、炊き出し体験を含む赤十字の各種講習会を実施し、地域住民の安全意識や防災意識の向上に寄与している。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	-

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年8月15日

1 指定管理者概要		
施設名	金城老人憩の家	
所在地	那覇市金城3丁目5番地4	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地方自治法第244条に規定する公の施設</li> <li>・ 開所日：平成7年3月</li> <li>・ 建物面積：474.0 m<sup>2</sup></li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会
	代表者	川満 正人
	所在地	那覇市金城3丁目5番地4
	電話	098-857-7766
指定期間	令和6年4月1日 ～ 令和11年3月31日	
指定管理者の業務	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施設の運営及び維持管理業務</li> <li>2. 事業の企画及び実施に関すること</li> <li>3. その他施設の管理に必要な業務</li> </ol>	
所管課	福祉部ちやーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	憩の家の中心となる講座や同好会のみならず、総合福祉センターという環境の強みを活かし、多世代交流できる機会の充実や憩の家の利用の有無に限らずラウンジの利用や新たな企画を検討し高齢者が立ち寄れる機会づくりを増やしていく。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	無し	
評価の理由	施設の管理運営は基本協定や仕様書に基づき概ね適切に行われており、利用者アンケートでは高い満足度が示されている。施設のスペースが限られている中で、講座受講者を抽選で決定するなどの工夫も見られる。また、複合施設という利点を活かし、世代間や施設間の交流を促進する体制が整備されており、幅広い利用者へのサービス提供が実現している。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	-

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年8月15日

1 指定管理者概要		
施設名	辻老人憩の家	
所在地	那覇市辻2-14-1（辻市営住宅内）	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 地方自治法第244条に規定する公の施設</li> <li>・ 開所日：平成3年10月</li> <li>・ 建物面積：480.0 m<sup>2</sup></li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人陽風会
	代表者	高良 健
	所在地	那覇市牧志3-8-10
	電話	098-951-0036
指定期間	令和6年4月1日 ～ 令和11年3月31日	
指定管理者の業務	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施設の運営及び維持管理業務</li> <li>2. 事業の企画及び実施に関すること</li> <li>3. その他施設の管理に必要な業務</li> </ol>	
所管課	福祉部ちやーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	短期講座や講話等を活用し、利用者登録数目標を令和6年度同様180名とする。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	無し	
評価の理由	基本協定や仕様書等に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。新聞・広報誌広告欄の積極的な活用や併設する辻市営住宅の各家庭へチラシの配布、自治会などのイベントへの積極的な参加など、工夫しながら広報活動を行っている。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	-

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年8月15日

1 指定管理者概要		
施設名	識名老人福祉センター	
所在地	那覇市識名2-5-5	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・老人福祉法第20条の7に規定する福祉施設</li> <li>・開所日：昭和60年2月</li> <li>・建物面積：811.98 m<sup>2</sup></li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会
	代表者	川満 正人
	所在地	那覇市金城3丁目5番地4
	電話	098-857-7766
指定期間	令和6年4月1日 ～ 令和11年3月31日	
指定管理者の業務	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施設の運営及び維持管理業務</li> <li>2. 事業の企画及び実施に関すること</li> <li>3. その他施設の管理に必要な業務</li> </ol>	
所管課	福祉部ちやーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	<p>利用者のニーズを把握し、新たな講座・同好会の開設に向けて、健康増進やレクリエーション、教養講座を企画します。特に前期高齢者や男性の新規利用者向けの講座を検討します。高齢者の健康づくり、仲間づくり、交流『憩いの場』となるよう、安全で心地良い環境整備に努めます。併設の児童館との交流事業を実施し、日頃から多世代交流の機会の充実を目指します。地域福祉まつりは、児童館と合同開催し「まつり実行委員会」を中心に企画・運営、日頃の活動成果の発表とともに、子ども達や地域住民、関係団体、関係機関との交流を図ります。関係機関との連携やマスメディア等を通して広報し、利用者増を目指します。</p>	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	無し	
評価の理由	<p>基本協定や仕様書等に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。また、併設する児童館との交流や地域包括支援センターと協力体制を構築する等、積極的に地域とのまちづくりを行っている。利用者アンケートでは、高い満足度を得られている。</p>	

4 過年度の総合評価（参考）		
評	価	良好
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	-

令和6年度（任意・定期） モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年8月15日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	小禄老人福祉センター	
所在地	那覇市小禄5丁目4番地2	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・老人福祉法第20条の7に規定する福祉施設</li> <li>・開所日：昭和59年4月</li> <li>・建物面積：814.46㎡</li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会
	代表者	川満 正人
	所在地	那覇市金城3丁目5番地4
	電話	098-857-7766
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日	
指定管理者の業務	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施設の運営及び維持管理業務</li> <li>2. 事業の企画及び実施に関すること</li> <li>3. その他施設の管理に必要な業務</li> </ol>	
所管課	福祉部ちゃーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	良好	
今後の目標	地域に根差した老人センターを目標に活動を以下のとおり行います。当センターでは利用者の要望、相談等に対応しニーズに即した講座、同好会、講演会等を提供、健康増進、教養の向上を図っていく。また小禄地区老人クラブの一員として老人クラブ活動にも積極的に参加、日頃の練習成果発表を行っていきます。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	良好	
指摘事項	無し	
評価の理由	基本協定や仕様書等に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。また、地域小学校区まちづくり協議会定例会へ出席し、災害マップ作成したり、地域のイベントなどにも参加したりと積極的に地域活動へ貢献している。利用者アンケートでは、高い満足度を得られている。	
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	-

令和6年度（任意・定期） モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年8月15日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	末吉老人福祉センター	
所在地	那覇市首里末吉町2丁目14番地	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・老人福祉法第20条の7に規定する福祉施設</li> <li>・開所日：昭和50年9月</li> <li>・建物面積：931.98 m<sup>2</sup></li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人陽風会
	代表者	高良 健
	所在地	那覇市牧志3-8-11
	電話	098-951-0036
指定期間	令和6年4月1日 ～ 令和11年3月31日	
指定管理者の業務	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施設の運営及び維持管理業務</li> <li>2. 事業の企画及び実施に関すること</li> <li>3. その他施設の管理に必要な業務</li> </ol>	
所管課	福祉部ちゃーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	良好	
今後の目標	多くの市民の生きがいづくり、健康づくり、交流の場として親しまれるセンター運営に努めたい。高齢者が社会との積極的な関りを持ち続けられるよう支援し、地域関係者とのネットワークを維持したい。また、利用者数を増やしていくとともに、利用満足度の向上を目指していきます。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	良好	
指摘事項	無し	
評価の理由	基本協定や仕様書等に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。利用者と同法人や周辺施設のリハビリ施設への慰問を行っており、地域住民へ貢献するだけでなく、利用者のやりがい向上にも寄与した。また、祭り等の参加を通して、各種地域団体との連携を強化している。	
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	-

令和6年度（任意・定期） モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年8月15日

1 指定管理者概要		
施設名	壺川老人福祉センター	
所在地	那覇市壺川2丁目3番地11	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・老人福祉法第20条の7に規定する福祉施設</li> <li>・開所日：昭和56年5月</li> <li>・建物面積：1091.31 m<sup>2</sup></li> </ul>	
指定管理者	名称	社会福祉法人陽風会
	代表者	高良 健
	所在地	那覇市牧志3-8-12
	電話	098-951-0036
指定期間	令和6年4月1日 ～ 令和11年3月31日	
指定管理者の業務	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施設の運営及び維持管理業務</li> <li>2. 事業の企画及び実施に関すること</li> <li>3. その他施設の管理に必要な業務</li> </ol>	
所管課	福祉部ちゃーがんじゅう課	
	電話	098-862-9010
	E-mail	naha_h_tya-gan001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	モニタリングを実施することにより、指定管理者として行う業務が実施できているか再確認し、職員の業務に対する意識の向上、利用者が安心・安全で健康維持できるセンター運営に努めます。目標として利用者数・利用登録者数の5%増と利用者満足度75%（大変満足+やや満足）を目指します。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	無し	
評価の理由	基本協定や仕様書等に基づき、施設の管理運営が概ね適切に行われている。利用者アンケートを実施し、利用者の要望に沿った改善を行っている。ブログも開設し、新聞広告と併せて行事予定やイベントの周知など広報活動に力を入れている。延べ利用者数が各センター・憩の家で最も多く、地域福祉に貢献している。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	-

令和6年度（任意・定期） モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年8月27日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	那覇市緑ヶ丘公園集会所	
所在地	那覇市牧志1丁目6番55号	
施設概要	地域のコミュニティ活動を支援し、及び児童の健全な育成を図るために設置された集会所。 開館年月日：平成30年7月、児童館対象面積：238.3 m <sup>2</sup>	
指定管理者	名称	一般社団法人 くもじ地域福祉協議会
	代表者	代表理事 東恩納 寛治
	所在地	那覇市牧志1丁目10番4号
	電話	(098) 862-1889
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
指定管理者の業務	(1) 地域住民による地域コミュニティ活動を目的とした利用のための施設の提供に関する業務 (2) 児童の健全育成に関する業務 (3) 施設利用の許可に関する業務 (4) 施設等の維持管理に関する業務 (5) その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	こどもみらい部こども教育保育課	
	電話	098-861-2113
	E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	優良	
今後の目標	地域の子どもたちとのコミュニケーションの場をさらに増やし、乳幼児の親子、地域のお年寄りと幅広い世代の交流スペースとして活動していきたい。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	可	
指摘事項	なし	
評価の理由	地域のコミュニティの活動の場として公園内に位置しているが、トラブル等もなく市民が平等に利用できる環境が維持されている。地域住民への福祉サービスの向上と地域の活性化に努めてきたが、令和6年度の延べ利用人数は前年比約5%減少。地域コミュニティ活動や児童の健全育成に関する業務は一定の成果を挙げているが、経費管理に関する業務においては、報告書の作成方法など内部的な課題が残されているため、今後検討が必要である。	

4 過年度の総合評価（参考）		
評	価	良好
令和5年度	指摘事項	なし
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期） モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年6月5日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	那覇市安謝児童館	
所在地	那覇市安謝2丁目 15番1号	
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：平成10年4月 安謝福祉複合施設内	
指定管理者	名称	日本赤十字社沖縄県支部
	代表者	玉城 デニー
	所在地	那覇市与儀 1-3-1 複合管理棟5階
	電話	098-835-1177
指定期間	令和4年4月1日 ～ 令和9年3月31日	
指定管理者の業務	(1) 児童の健全育成に関する業務 (2) 施設利用の許可に関する業務 (3) 施設等の維持管理に関する業務 (4) その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	こどもみらい部こども教育保育課	
	電話	098-861-2113
	E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	優良	
今後の目標	児童館2階を目的外使用している、ひまわり児童クラブの移転先支援を昨年市議会へ利用者から陳情を行い、採択された。今後、行政関係機関と協議し、ひまわり児童クラブの移転支援をすすめ、本来使用すべき市民に使用させるために健全育成に寄与し、利用者増に努めたい。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	良好	
指摘事項	なし	
評価の理由	<p>長年の児童館業務での豊富な経験を活かし、当該業務に関する知識やスキルが高い。</p> <p>また、指定管理者の特徴を活かし、広範囲での防災イベントを開催しており、福祉避難所としての役割を果たすため、自ら積極的に行政と連携している。これらの主体的な動きは、地域の防災意識向上に大きく貢献している。</p> <p>現代においては「体験は買うもの」という価値観が浸透しつつあるが、指定管理者はこの流れとは一線を画し、経済的理由などで体験機会を得にくい家庭にも配慮し、ほぼ無償で体験活動を提供している。これ</p>	

		により、公共施設としての役割を再定義し、多様な人々に利用される場を提供している。
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評	価	良好
令和5年度	指摘事項	なし
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期） モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年8月26日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	那覇市久場川児童館	
所在地	那覇市首里久場川町2丁目18番地	
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：昭和53年5月 児童館対象面積：324.54 m <sup>2</sup>	
指定管理者	名称	社会福祉法人 若杉福祉会
	代表者	理事長 屋宜 勝子
	所在地	那覇市首里大名町1丁目64番地5
	電話	098-887-1912
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
指定管理者の業務	(1) 児童の健全育成に関する業務 (2) 施設利用の許可に関する業務 (3) 施設等の維持管理に関する業務 (4) その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	こどもみらい部こども教育保育課	
	電話	098-861-2113
	E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	優良	
今後の目標	大名児童館と共に首里地域全体に児童福祉サービスを提供できるよう、各自治体やまち協、官民含む関係機関と連携を図りながら取り組む。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	可	
指摘事項	なし	
評価の理由	<p>例年行っている児童の長期休暇期間に開館時間を早めるなどの対応や、ホームページを活用した施設予約や利用者登録の促進は、利用者が利便性を感じられる工夫がなされており、利用者のニーズや期待に柔軟に応じている。</p> <p>児童厚生員については配置が適切に行われていることが確認され、柔軟な配置体制による安全管理は、利用者を安心して受け入れる基盤として評価できる。</p> <p>しかし、当初事業計画にない行事の報告が多い一方、当初計画され</p>	

		ていた行事の報告がほぼないことは、事業運営の透明性や計画との整合性を欠く可能性がある。次年度以降、計画と実績報告の管理方法を再度検討し、計画に沿った活動報告の充実を図る必要がある。
<b>4 過年度の総合評価 (参考)</b>		
評	価	良
令和5年度	指摘事項	なし
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期） モニタリング総合評価票		
評価票作成日 令和7年8月7日		
<b>1 指定管理者概要</b>		
施設名	那覇市金城児童館	
所在地	那覇市金城3-5-4 那覇市総合福祉センター内	
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：平成7年4月 那覇市総合福祉センター内 児童館対象面積：358.0 m <sup>2</sup>	
指定管理者	名称	社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会
	代表者	会長 川満 正人
	所在地	那覇市金城 3-5-4
	電話	098-857-7766
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日	
指定管理者の業務	(1) 児童の健全育成に関する業務 (2) 施設利用の許可に関する業務 (3) 施設等の維持管理に関する業務 (4) その他那覇市が必要と認める業務	
所管課	こどもみらい部こども教育保育課	
	電話	098-861-2113
	E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>		
評価	優良	
今後の目標	指定管理者業務仕様書、基本協定書、指定管理運営の理念・方針に基づき児童館事業運営を行った。	
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評価	優良	
指摘事項	なし	
評価の理由	児童館に沿った運営を遂行するとともに、総合福祉センターのインフラや館内の他施設と連携して幅広い利用者ニーズに対応している。 安全管理や危機管理についても適切な対応がなされ、協定書等に基づいた運営を遂行するとともに、新しい取り組みにも挑戦する姿勢が評価でき、地域住民との連携の深化、住民サービスの向上、効率的な予算執行を通して、地域社会における重要な役割を果たしている。	
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評価	優良	
令和5年度	指摘事項	なし
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期） モニタリング総合評価票									
評価票作成日 令和7年6月11日									
<b>1 指定管理者概要</b>									
施設名	那覇市古波蔵児童館								
所在地	那覇市字国場1169番地4（1階）								
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：平成15年4月 児童館対象面積：263.68 m <sup>2</sup>								
指定管理者	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">名称</td> <td>社会福祉法人 ポプラ福祉会</td> </tr> <tr> <td>代表者</td> <td>理事長 崎濱 盛喜</td> </tr> <tr> <td>所在地</td> <td>那覇市壺川 2-5-13</td> </tr> <tr> <td>電話</td> <td>098-853-1819</td> </tr> </table>	名称	社会福祉法人 ポプラ福祉会	代表者	理事長 崎濱 盛喜	所在地	那覇市壺川 2-5-13	電話	098-853-1819
名称	社会福祉法人 ポプラ福祉会								
代表者	理事長 崎濱 盛喜								
所在地	那覇市壺川 2-5-13								
電話	098-853-1819								
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日								
指定管理者の業務	(1) 児童の健全育成に関する業務 (2) 施設利用の許可に関する業務 (3) 施設等の維持管理に関する業務 (4) その他那覇市が必要と認める業務								
所管課	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">こどもみらい部こども教育保育課</td> </tr> <tr> <td>電話</td> <td>098-861-2113</td> </tr> <tr> <td>E-mail</td> <td>KM-KY0001@city.naha.lg.jp</td> </tr> </table>	こどもみらい部こども教育保育課		電話	098-861-2113	E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp		
こどもみらい部こども教育保育課									
電話	098-861-2113								
E-mail	KM-KY0001@city.naha.lg.jp								
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>									
評価	優良								
今後の目標	<ul style="list-style-type: none"> <li>・児童館の特性に基づき、こども達がその置かれている環境や状況に関わりなく、利用対象となるすべての世代が自由に来館して過ごすことができる管理運営に努めます</li> <li>・こどもの心身の健康、安全、安心して過ごせる取り組みや活動を充実していけるように努めます。また、切れ目のない支援を目標とし、中高生世代・若者の居場所づくりに努め、ボランティア育成と活動支援に取り組みます。</li> <li>・地域とともに家庭支援への取り組みに努めます。</li> </ul>								
<b>3 所管部長による総合評価</b>									
評価	良好								
指摘事項	なし								
評価の理由	<p>施設規模の制限を補う形で、利用者への細やかな配慮と安全及び清掃チェック表等を使用して漏れのない確認体制を整え、安全と清潔さにおいて高い基準を維持し、利用者の満足度を向上させている。</p> <p>また、クラブ活動や日常的な館内での遊びを通じて児童の自主性を</p>								

		育てており、児童館としての役割を理解し、児童から要望の多い遊びや学びを得られる遊び等も前年度より工夫を凝らし実施し、遊びの質を向上させている。これらの適応力も評価に値する。
<b>4 過年度の総合評価 (参考)</b>		
評	価	良好
令和5年度	指摘事項	なし
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期） モニタリング総合評価票	
評価票作成日 令和7年8月27日	
<b>1 指定管理者概要</b>	
施設名	那覇市国場児童館
所在地	那覇市字国場353番地
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：昭和61年5月 児童館対象面積：402.58㎡
指定管理者	名称 一般社団法人 沖縄じんぶん考房
	代表者 代表理事 山崎 新
	所在地 那覇市首里池端町34番地2階
	電話 090-7174-8949
指定期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日
指定管理者の業務	(1) 児童の健全育成に関する業務 (2) 施設利用の許可に関する業務 (3) 施設等の維持管理に関する業務 (4) その他那覇市が必要と認める業務
所管課	こどもみらい部こども教育保育課
	電話 098-861-2113
	E-mail KM-KY0001@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>	
評価	可
今後の目標	人員不足が深刻化するなか開館を維持することはできたが、安全管理のため、図書室の利用制限や、植栽や樹木の管理不足など、施設の活用や設備に不具合が生じている。しかし、利用者最優先の運営は、指定管理者の努力では達成できる状況ではないことを痛感した。
<b>3 所管部長による総合評価</b>	
評価	可
指摘事項	なし
評価の理由	児童との関わりを重視しながら、地域との連携を強化し、設置目的に沿った運営がなされている。また、安全管理や経費管理においても、外部環境の変化に柔軟に対応しつつ、継続して改善に努める姿勢が確認されており、地域社会における信頼性の高い施設としての役割を担っている。  指定管理者として児童館の運用に携わる長い経験を生かし、児童の健全な成長と地域活性化への貢献が確認できる。ただし、アンケートの回答数が少ない状況が見受けられるため、増加策が必要である。

4 過年度の総合評価（参考）		
評	価	良好
令和5年度	指摘事項	なし
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期） モニタリング総合評価票	
評価票作成日 令和7年7月15日	
<b>1 指定管理者概要</b>	
施設名	那覇市識名児童館
所在地	那覇市識名2丁目5-5
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：昭和60年1月 児童館対象面積：498.94 m <sup>2</sup>
指定管理者	名称 社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会
	代表者 会長 川満 正人
	所在地 那覇市金城 3-5-4
	電話 098-857-7766
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日
指定管理者の業務	(1)児童の健全育成に関する業務 (2)施設利用の許可に関する業務 (3)施設等の維持管理に関する業務 (4)その他那覇市が必要と認める業務
所管課	こどもみらい部こども教育保育課
	電話 098-861-2113
	E-mail KM-KY0001@city.naha.lg.jp
<b>2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）</b>	
評価	優良
今後の目標	<ul style="list-style-type: none"> <li>・今後も継続して、児童・保護者・地域の方々の居場所としてニーズに沿った地域に根差す児童館運営及び充実したあそび場の提供を行う。</li> <li>・小・中学生が主体的に活動できる場づくりを子どもたちの声を聴き一緒に考え一緒に取り組みができるよう努める。</li> <li>・近隣の学校及び地域関係機関との連携、情報交換等を行い利用者が安心・安全に過ごせることができる居場所づくりに努めていく。</li> </ul>
<b>3 所管部長による総合評価</b>	
評価	良好
指摘事項	なし
評価の理由	地域の児童館として、安全面、環境衛生、地域連携、情報管理の各側面で協定書等に基づいた運営を遂行している。新しい行事や取り組みに積極的に取り組んでいる姿勢が評価でき、今後さらにこどもの居場所として地域に根付いた活動の場となることが期待できる。

		令和6年度のアンケート調査では、前年度と比較して回答数や評価が伸び悩む結果となった。今年度の調査では、回答数の増加と評価の向上に期待する。
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評 価		良好
令和5年度	指摘事項	なし
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年9月1日

1 指定管理者概要	
施設名	那覇市若狭児童館
所在地	那覇市若狭3-18-1
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：昭和54年4月 児童館対象面積：348.76㎡
指定管理者	名称 特定非営利活動法人地域サポートわかさ
	代表者 理事長 上原 廣保（令和6年度時点）
	所在地 那覇市若狭2-17-8
	電話 098-917-3446
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日10
指定管理者の業務	(1)児童の健全育成に関する業務 (2)施設利用の許可に関する業務 (3)施設等の維持管理に関する業務 (4)その他那覇市が必要と認める業務
所管課	こどもみらい部こども教育保育課
	電話 098-861-2113
	E-mail KM-KY0001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）	
評価	優良
今後の目標	地域連携を図り、フラットな居場所として利用者の健全育成を念頭におきながら利用者の主体的活動や遊び支援や様々な課題に柔軟に対応しています。 環境整備や衛生管理に努め安心安全な居場所の提供に努めています。
3 所管部長による総合評価	
評価	良好
指摘事項	なし
評価の理由	子どもたちが主体的に活動できる安心安全な居場所として運営されるだけでなく、地域行事や協働活動を通じて住民サービスの向上および地域活性化の中心的役割を果たしている。 特に、近年の子どもを取り巻く多様なニーズやインクルージョンの視点にいち早く対応し、障がいのある子どもや社会的・文化的背景から支援を必要とする家庭が抱える可能性のある課題について、その発予防や早期発見に寄与している。
4 過年度の総合評価（参考）	

評	価	良好
令和5年度	指摘事項	なし
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年7月7日

1 指定管理者概要	
施設名	那覇市小禄児童館
所在地	那覇市小禄5丁目4番地2
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：昭和59年5月 児童館対象面積：457.42 m <sup>2</sup>
指定管理者	名称 社会福祉法人 那覇市社会福祉協議会
	代表者 会長 川満 正人
	所在地 那覇市金城 3-5-4
	電話 098-857-7766
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日
指定管理者の業務	(1)児童の健全育成に関する業務 (2)施設利用の許可に関する業務 (3)施設等の維持管理に関する業務 (4)その他那覇市が必要と認める業務
所管課	こどもみらい部こども教育保育課
	電話 098-861-2113
	E-mail KM-KY0001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）	
評価	優良
今後の目標	・利用者の安心・安全につながるよう配慮した運営を継続するほか、ニーズや必要性を把握、考慮し地域ネットワークを生かした事業実施を行う。 ・地域に開かれた施設として、特に乳幼児親子や中高生の居場所づくりに努める。
3 所管部長による総合評価	
評価	良好
指摘事項	なし
評価の理由	アンケートの要望を取り入れた運営を行い、令和5年度実施時に比べ「やや不満」、「不満」の回答が大幅に減少。利用人数もコロナ禍前の平成30年度の利用延べ人数約26,900人を超え、令和6年度の利用延べ人数は約27,600人であった。老人福祉センターと隣接した立地を生かし、全体として事業計画に沿った取り組みが概ね良好に実施されている。
4 過年度の総合評価（参考）	

評	価	良好
令和5年度	指摘事項	なし
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年8月20日

1 指定管理者概要	
施設名	那覇市大名児童館
所在地	那覇市首里大名町2丁目75番地
施設概要	児童福祉法第40条に定める児童厚生施設。 開館年月日：平成4年7月 児童館対象面積：559.86 m <sup>2</sup>
指定管理者	名称 社会福祉法人 若杉福祉会
	代表者 理事長 屋宜 勝子
	所在地 那覇市首里大名町1丁目64番地5
	電話 098-887-1912
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日
指定管理者の業務	(1) 児童の健全育成に関する業務 (2) 施設利用の許可に関する業務 (3) 施設等の維持管理に関する業務 (4) その他那覇市が必要と認める業務
所管課	こどもみらい部こども教育保育課
	電話 098-861-2113
	E-mail KM-KY0001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）	
評価	優良
今後の目標	久場川児童館と共に首里地域全体に児童福祉サービスを提供できるように各自治体やまちづくり協議会、官民含む関係機関と連携を図りながら取り組む。
3 所管部長による総合評価	
評価	可
指摘事項	なし
評価の理由	<p>地域住民のニーズに的確かつ柔軟に応えている。特に、例年行っている児童の長期休暇期間に開館時間を早めるなどの対応や、ホームページを活用した施設予約や利用者登録の促進は、利用者が利便性を感じられる工夫がなされている。</p> <p>児童厚生員については配置が適切に行われていることが確認され、柔軟な配置体制による安全管理は、利用者を安心して受け入れる基盤として評価できるが、一方で、館長配置に関しては、代理職員を立てるなどの対策が取られているものの、配置方法に不透明な部分が見受けられる。安定的な館長の配置と明確な職務体制の確立が検討された</p>

	<p>い。</p> <p>また、当初事業計画にない行事の報告が多い一方、当初計画されていた行事の報告がほぼないことは、事業運営の透明性や計画との整合性を欠く可能性がある。次年度以降、計画と実績報告の管理方法を再度検討し、計画に沿った活動報告の充実を図る必要がある。</p> <p>さらに、現在の収支報告書は法人が管理するシステムで作成されており、収支の整合性を明確に確認することが難しい。運営に関する収支の透明性や精度の向上、組織の健全な運営基盤の整備等が求められるため、現在の収支管理システムを活用した収支報告書をベースに、運営部分に特化した収支報告書を別途作成することを検討されたい。</p>
--	--

4 過年度の総合評価 (参考)		
評	価	良好
令和5年度	指摘事項	なし
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月30日

1 指定管理者概要	
施設名	那覇市母子生活支援センターさくら
所在地	那覇市首里鳥堀町4丁目9番地
施設概要	(1)開所年月日 平成15年8月1日 (2)施設規模 鉄筋コンクリート3階建（入所定員20世帯） 土地総地積1890.06㎡、建物総面積1803.1㎡ (3)施設内容 母子室（20室）、緊急一時保護室（4室）、集会室、学習室、調理室、浴室、事務室、保育室、乳児室、静養室、医務室、便所
指定管理者	名称 公益社団法人 那覇市母子寡婦福祉会
	代表者 会長 仲盛 光子
	所在地 那覇市金城3丁目5番地4 那覇市総合福祉センター2階内
	電話 098-858-7217
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日
指定管理者の業務	配偶者のない女子又はこれに準ずる事情にある女子とその児童を入所させ、その保護を行うとともに、母子の自立促進のためにその生活を支援すること。
所管課	こどもみらい部 子育て応援課
	電話 098-861-6951
	E-mail <a href="mailto:H-KOSODA001@city.naha.lg.jp">H-KOSODA001@city.naha.lg.jp</a>
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）	
評価	優良
今後の目標	入所世帯それぞれで必要な支援が異なり、多岐にわたってきているため、生活支援のみならず、育児支援、メンタル支援等にも力を入れていく。職員が疲弊しないよう、スキル向上を意識したプログラムも実施し、今後も内容を充実させ、定着させる。
3 所管部長による総合評価	
評価	優良
指摘事項	なし
評価の理由	協定書、仕様書、関係法令が遵守されており、マニュアル等の整備も進められ水準に沿った管理運営がなされている。目標を高く設定し、全ての職員がその達成に向けて積極的に取り組んでいる。新たなプログラムを積極的に取り入れ、サービス向上が常に意識されている。
4 過年度の総合評価（参考）	

評	価	優良
令和5年度	指摘事項	各種対応マニュアルの見直し、事業継続計画の策定
	措置状況	各種対応マニュアルの見直しを行っている。事業継続計画の策定について対応しており、引き続き精査する必要がある。

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月30日

1 指定管理者概要	
施設名	那覇市母子父子福祉センター
所在地	那覇市金城3丁目5番地4 那覇市総合福祉センター1階内
施設概要	(1)開所年月日 平成7年4月1日 (2)構造 鉄筋コンクリート2階建 (3)施設面積 86㎡
指定管理者	名称 公益社団法人 那覇市母子寡婦福祉会
	代表者 会長 仲盛 光子
	所在地 那覇市金城3丁目5番地4 那覇市総合福祉センター2階内
	電話 098-858-7217
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日
指定管理者の業務	①母子家庭等への各種相談業務 ②生活・生業指導等、母子家庭等の福祉のための便宜を総合的に供与する事業の企画及び実施に関する業務 ③その他施設の運営・維持に関する業務
所管課	こどもみらい部 子育て応援課
	電話 098-861-6951
	E-mail <a href="mailto:H-KOSODA001@city.naha.lg.jp">H-KOSODA001@city.naha.lg.jp</a>
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）	
評価	良好
今後の目標	安定した就労に結び付くような講座を目標に、講座内容の質の向上を目指す。 ひとり親世帯の交流の場として施設を活用できるよう周知に努める。 研修への積極的参加により利用者対応がスムーズとなるよう取り組む。
3 所管部長による総合評価	
評価	良好
指摘事項	施設利用に係る当初目標の設定と達成に向けた取組みの検討。施設利用案内についての効果的な広報（ホームページ等）の検討。
評価の理由	関係法令順守のもと、協定書や仕様書に沿った施設の適切な管理・運営を行っている。施設利用者の相談・生活指導業務に加え、アンケート調査等を通じ利用者のニーズを捉えた講習会を実施し、周知に努めるなど、母子家庭等の福祉向上に向けて取り組んでいる。
4 過年度の総合評価（参考）	
評価	良好
令和5年度 指摘事項	各種対応マニュアル等の見直し。新規利用者増に向けた那覇市ひとり親

		の方全体に対しての広報手段の検討。苦情・要望等の管理簿の整備。
	措置状況	各種対応マニュアル、苦情管理簿等の整備が行われている。地域祭り等でリーフレット配布等を行い周知に努めた。今後も定期的に見直し、改善を図っていただきたい。

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市首里金城村屋	
所在地	那覇市首里金城町2丁目7番地	
施設概要	施設規模：敷地面積 201 m <sup>2</sup> 、延べ床面積：73 m <sup>2</sup> 施設内容：一番座、二番座、裏座、台所、縁側、合併浄化槽、便所 開館時間：午前9時～午後6時 休館日：原則無し	
指定管理者	名称	那覇市首里金城町自治会
	代表者	会長 佐久川 馨
	所在地	那覇市首里金城町3-41
	電話	090-1348-2070
指定期間	令和7年4月1日～令和12年3月31日（5年度間）	
指定管理者の業務	1 維持管理業務（施設内外の保守管理、清掃） 2 施設利用許可に関する業務	
所管課	都市みらい部 都市計画課 都市デザイングループ	
	電話	098-951-3246
	E-mail	t-tosi001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	外部利用者への事務手続きや、報告等の事務処理の簡素化	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	苦情対応マニュアルの作成	
評価の理由	運営・管理全般は概ね良好	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	〃

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月24日

1 指定管理者概要		
施設名	新都心公園等	
所在地	沖縄県那覇市おもろまち三丁目2番1外	
施設概要	施設：新都心公園（多目的グラウンド、テニスコート、緑化センター等）、天久ちゅらまち公園、黄金森公園、安謝東公園、安謝東原公園、天久プリン山公園、天久緑風公園、上之屋フレンドパーク、黄金森小公園、タカマサイ公園、銘苺かりゆし公園、銘苺てんとうむし公園、安岡ガジュマル公園、安里緑地 管理面積：235,900 m <sup>2</sup>	
指定管理者	名称	沖縄文化スポーツイノベーション株式会社
	代表者	代表取締役 宮里 好一
	所在地	沖縄県那覇市泉崎1-12-15 4F
	電話	098-918-0056
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日	
指定管理者の業務	ア 新都心公園等の管理運営等に関する業務 イ 那覇市緑化センター管理運営業務 ウ 行為許可及び利用許可業務 エ 行為許可及び利用許可に係る利用料金徴収業務 オ 更衣室・ロッカールームの整備及び管理運営業務 カ 自主事業	
所管課	都市みらい部公園管理課	
	電話	098-951-3239
	E-mail	b-kouen@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	公園の除草作業に力を注ぎ、利用しやすく気持ちの良い公園の維持管理を目指す。引き続き利用者からのご指摘事項は迅速に対応を行う。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	・草刈り、枝剪定について、現状を定期的に把握し、早めの対応を行うこと。 ・効果的な維持管理、イベント等を行うこと。	
評価の理由	改善の余地はあるが、施設管理・運営については適切に行われている。	

4 過年度の総合評価（参考）		
評	価	なし
令和5年度	指摘事項	
	措置状況	
	措置状況	

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市松山公園文化交流施設	
所在地	那覇市久米2丁目30番6号外	
施設概要	松山公園文化交流施設は、那覇市松山公園内に位置する福州園、連携施設（クニンダテラス）、駐車場の総称で、松山公園の一体的な利用、地域の活性化及び観光の発展に資することを目的とした施設。	
指定管理者	名称	沖縄華僑華人PMコンソーシアム
	代表者	会長 東江 芝軍
	所在地	那覇市首里末吉町4丁目1-22
	電話	098-894-7648
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
指定管理者の業務	① 管理運営等に関する主な業務 (ア) 利用の禁止、制限及び文化交流施設の秩序維持 (イ) 行為の許可及び利用許可 (ウ) 受付及び利用料金の收受並びに免除 (エ) 施設の点検及び維持修繕 (オ) 清掃及び草刈・剪定等の美化及び衛生的環境の確保 (カ) 光熱水費の支払い (キ) 飲食スペース及び駐車場の運営に係る業務 (ク) その他施設の運営・維持管理に関する業務 ② その他上記業務に付随する業務 (ア) 自主事業 (イ)	
所管課	都市みらい部公園管理課	
	電話	098-951-3239
	E-mail	b-kouen001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	次年度以降も高水準の維持管理レベルを継続する。	
3 所管部長による総合評価		
評価	優良	
指摘事項	より効果的なアンケート調査ができるよう方法、内容等を改善すること。	
評価の理由	改善の結果、入園者数が大幅に増加し、施設管理・運営も適切に行われている。	

4 過年度の総合評価（参考）		
評	価	良好
令和5年度	指摘事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・入園者増を目指し、イベントの実施を検討すること。</li> <li>・マニュアルを改善し、研修等で従業員スキルの向上を図ること。</li> </ul>
	措置状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前年度を上回る回数のイベントを実施した。</li> <li>・緊急連絡及び対応マニュアルを改めて策定。定期的な接遇研修、DTP指導を実施する事で、従業員スキルを向上させた。</li> </ul>

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月18日

1 指定管理者概要		
施設名	波の上ビーチ広場	
所在地	那覇市若狭1丁目24番地1号	
施設概要	波の上ビーチ広場は、那覇市旭ヶ丘公園に位置し、隣接する波の上ビーチと連携を図ることにより、市民の健康増進及び福祉の向上並びに地域の活性化に資することを目的とした施設。	
指定管理者	名称	ナハ・シー・パラダイス共同企業体
	代表者	白石 武博
	所在地	那覇市辻3丁目3番1号
	電話	863-7300
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	①運営管理等に関する主な業務 ア) 利用の禁止、制限及びビーチ広場の秩序維持 イ) 制限行為の許可及び利用許可 ウ) 利用料金の收受及び免除 エ) 施設の点検及び修繕維持 オ) 清掃及び草刈・剪定等の美化及び衛生的環境の確保 カ) 電気料金、上下水道料金の支払い ②その他上記業務に付随する業務 ア) 自主事業	
所管課	都市みらい部公園管理課	
	電話	951-3239
	E-mail	b-kouen001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	良好	
今後の目標	引き続き自主事業による利活用活性化に寄与しつつ、環境美化にも努め、地域住民や他利用者からも安心・安全な管理運営を目指す。	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	
指摘事項	満足度調査のアンケートについて、回収数をより確保するように回収方法を検討すること。	
評価の理由	業務報告書、モニタリング報告書、実地調査による評価。	
4 過年度の総合評価（参考）		
評価	良好	
令和5年度	指摘事項	満足度調査の手法について、工夫してもらいたい。

	<b>措置状況</b>	満足度調査について、公園側（当市）とビーチ側（那覇港管理組合）を区別して集計する方法を検討すること。
--	-------------	--

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市営住宅	
所在地	那覇市内	
施設概要	那覇市内 20ヶ所	
指定管理者	名称	株式会社レキオス
	代表者	代表取締役社長 宜保文雄
	所在地	那覇市おもろまち4丁目19番地16
	電話	(098) 941-3355
指定期間	令和4年4月1日～令和9年3月31日	
指定管理者の業務	(1) 市営住宅等の入居及び退去管理に関すること (2) 市営住宅家賃等徴収及び滞納整理に関すること (3) 駐車場管理、使用料等に関すること (4) その他管理に関すること (5) 市営住宅等維持修繕及び保守点検業務等に関すること	
所管課	まちなみ共創部 市営住宅課	
	電話	098-951-3262
	E-mail	naha_b_zyu001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	<ul style="list-style-type: none"> <li>・空家修繕と入居調整の迅速化を最優先とし、市民の居住ニーズへの即応体制を維持します。</li> <li>・災害時や緊急対応に強い運営体制の構築を進め、自治体や支援機関との連携強化を図ります。</li> <li>・人件費・委託費などの予算超過に対し、配分の適正化を図りつつ、市との調整を進め、実態に即した管理料のあり方について協議を求めています。</li> <li>・一部団地における案内制限・安全対策に関する体制は、他団地への波及を見据えた標準化を目指します。</li> <li>・情報リテラシーを備えた人材の採用・育成が急務となっており、オンライン業務の安定化を支える人的基盤づくりに重点的に取り組みます。</li> <li>・地域団体や自治会とのパートナーシップを一層深め、孤独死防止・防災啓発・コミュニティ形成に貢献する取組を継続します。</li> </ul>	
3 所管部長による総合評価		
評価	優良	
指摘事項	・家賃等の収納率向上に向けて、徴収スケジュールによる進捗管理は継続	

		<p>しつつ、数値目標の設定や課題解決に取り組むこと。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・技術職(建築士等)による維持修繕及び保守管理業務体制の充実に努めること。</li> </ul>
評価の理由		<p>通常業務を適切に実施するだけでなく、建替事業に伴う説明会開催や新棟の限られた間取りへの入居調整など、不定期業務を手探りの中で自治会と連携をはかりながら移転作業を進めたこと、また、緊急修繕が増加する中で着実に空家修繕を実施し、施設の安全確保に向けた対策をとりながら入居案内を安定的に行ったことを高く評価する。</p> <p>さらに空家待ち案内順位抽選会では、インターネットによる同時配信を行い、応募者が会場に足を運ばずとも抽選の様態を視聴可能とする無観客形式にて実施することで応募者の利便性向上、業務の負担軽減につなげた点も評価する。</p> <p>今後も民間会社のノウハウを活かした創意工夫で、業務の効率性と正確性を向上させ、より良い市民サービスを提供し、市営住宅の安心・安全な住環境の整備及び管理を行うことを期待する。</p>
<b>4 過年度の総合評価 (参考)</b>		
評価		優良
令和5年度	指摘事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・個人情報漏えいについて、原因特定とその是正を徹底し再発防止に努めること。</li> <li>・家賃等の収納率向上に向けて、徴収スケジュールによる進捗管理は継続しつつ、数値目標の設定等を検討すること。</li> <li>・技術職(建築士等)による維持修繕及び保守管理業務体制の充実に努めること。</li> </ul>
	措置状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・個人情報漏えいについて再発防止を徹底し令和6年度は発生していない。</li> <li>・収納率数値目標の数値は設定したが達成していない。</li> <li>・技術職(建築士等)が確保できていないが設備の専門職員を外部委託し体制の充実に努めている。</li> </ul>

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年7月4日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市立森の家みんな	
所在地	那覇市首里儀保町4丁目79番地8	
施設概要	<p>○那覇市内にある自然の中での野外活動及び集団生活を通じて、子どもたちの健全な育成を図るために設置された施設。</p> <p>○施設供用開始 平成14年6月1日から</p> <p>○コンクリート造り2階建、延べ床面積1,023.16㎡</p> <p>敷地は、末吉公園の一部1648.89㎡</p> <p>○休館日 毎週火曜日・12月29日～1月3日 旧盆3日間</p> <p>開館時間 午前9時～午後9時（但し、問合せは午前9時～午後6時、午後6時以降の開館はイベント時と施設利用のみ）</p> <p>○宿泊や日帰りによる施設利用は有料となっており、小学生以下と一般、市内と市外、6時間未満と6時間以上の利用といった形で区分された料金体系となっている。</p>	
指定管理者	名称	沖縄自然環境ファンクラブ
	代表者	藤井晴彦
	所在地	那覇市首里儀保町4丁目79-33 奥井アパート101
	電話	090-1872-6948
指定期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日	
指定管理者の業務	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 利用許可等に関する業務</li> <li>2 自然体験活動及び環境教育に関する事業</li> <li>3 集団宿泊生活に関する事業</li> <li>4 森の家の維持管理に関する業務</li> <li>5 自主事業</li> <li>6 報告業務</li> <li>7 その他の業務</li> </ol>	
所管課	那覇市教育委員会生涯学習部 生涯学習課	
	電話	098-917-3509
	E-mail	E-BOY-IKUSEI001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	<ol style="list-style-type: none"> <li>①みんなの本来の目的と整合を保った、利用促進、サービス向上。</li> <li>②自主事業を活用した、サービス向上とみんなの事業収支の健全化。</li> <li>③那覇市で唯一まとまった森の自然が残る末吉公園の持続可能な活用。</li> </ol>	
3 所管部長による総合評価		
評価	良好	

指 摘 事 項	①報告書類は随時作成・整理し、提出期限を守ること。 ②帳簿類の整理をすること。	
評 価 の 理 由	職員のこれまでの蓄積された知識を活かした事業が実施できている。また、県外の修学旅行生を対象とした自主事業を実施するなど、積極的な取り組みがされている。前年度の指摘事項については、一部改善されていない箇所がある。	
4 過年度の総合評価 (参考)		
評 価	良好	
令和5年度	指摘事項	① 帳簿類の整理をすること。 ② 苦情・要望等の記録をすること。
	措置状況	帳簿類の整理については、一部改善されていない箇所がある。苦情対応については改善されている。

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市若狭公民館	
所在地	那覇市2丁目12番1号	
施設概要	①施設形態：複合施設(1階 那覇市立若狭図書館 2～3階那覇市若狭公民館) ②竣工：平成4年3月19日 ③敷地面積：987.93㎡ 延床面積：1,982.52㎡(うち公民館 1,379.53㎡) ④部屋数：研修室(3)、実習室(1)、和室(1)、ホール(1)、その他(エレベータ1基)	
指定管理者	名称	特定非営利活動法人 地域サポートわかさ
	代表者	理事長 伊地 柴基
	所在地	那覇市若狭2丁目17番8号 2階
	電話	098-917-3446
指定期間	令和3年4月1日から令和8年3月31日	
指定管理者の業務	(1) 施設利用に関する業務 (2) 利用料金に関する業務 (3) 施設等の利用に伴う窓口業務に関する事 (4) 学級・講座等の事業実施に関する事 (5) 地域コーディネーターとしての役割に関する事 (6) 施設や備品等の維持管理に関する業務 (7) 緊急時及び災害時の対応に関する業務	
所管課	那覇市教育委員会生涯学習部 生涯学習課 担当：仲村	
	電話	098-917-3502
	E-mail	E-S-SYA001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	新型コロナウイルス感染症流行以降の地域活動の停滞という課題に対し、多様な機関・団体と連携・協働し、幅広く多様な取り組みを進めてきました。令和7年度は、引き続き「誰一人取り残さない地域社会」をテーマに掲げ、さらに「愛される公民館」を目指します。具体的には、「つどう・まなぶ・むすぶ」役割を強化し、住民の自治的活動を促します。各小学校区まちづくり協議会との連携を月例会参加等で深めます。那覇中校区コミュニティ・スクール（1中（那覇中）3小学校区（若狭・那覇・泊））導入を機に、那覇中学校の生徒を対象にした、地域探求と提案した企画を実践する地域部活動に取り組む予定です。オンライン予約や多言語対応、SNS	

		<p>活用で利用者の利便性を高め、相談機能も充実させます。また、多文化共生や高齢者の居場所づくり、子どもの体験活動など、多様な住民のニーズに応える事業を展開。これらの取り組みにより、誰もが気軽に集い、学び、地域と繋がる場所を提供し、地域全体の活性化に貢献していきます。また、海沿いという地域特性を活かした取り組みも関係機関・団体と連携、協働で実施する予定です。</p>
<b>3 所管部長による総合評価</b>		
評 価		優良
指 摘 事 項		<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 報告書類（月報）について、前年度より提出の遅れは減っているものの期限後の提出も散見しているため、引き続き、改善に努めること。</li> <li>・ 備品台帳について、過去に登録したものも含めて、設置場所等の記載漏れがあるため、改善に努めること。</li> </ul>
評 価 の 理 由		<p>①地域内外との繋がりや指定管理者のノウハウを活かし安定した運営を行っている。また、オンライン予約や多言語対応、SNS 活用で利用者の増加や利便性の向上に努めている。</p> <p>②館としての目標やテーマを設定し、職員各自が高い意識を持ち、業務に取り組んでいる。また、学校や自治会、企業、専門機関、NPO 団体等との多様なネットワークを活かして、地域に密着したユニークな切り口で企画・展開し、市民ニーズを的確に把握しながら魅力ある講座・事業が実施されている。</p> <p>③地域の特性を踏まえた地域課題の設定やそれに対する取り組みが、全国の公民館の模範として、県内外から高く評価されている。</p> <p>④館周辺の小学校区まちづくり協議会との連携も積極的に行っており、その姿勢やノウハウ等は、他館において地域との連携を進める上においても模範となる。</p>
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評 価		優良
令和5年度	指 摘 事 項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 令和5年度に購入した備品について備品台帳に未登録であるため、早急に台帳整備をすること。購入した備品等は、年度内で確実に登録するよう努められたい。</li> <li>・ 報告書類（月報）について、期限後の提出が散見されるため、引き続き、改善に努めること。</li> </ul>
	措 置 状 況	令和5年度に購入した備品は、令和6年度中に速やかに登録しており、月報の提出についても期限内に提出するよう努めている。

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月30日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市繁多川公民館	
所在地	那覇市繁多川4丁目1番38号	
施設概要	①施設形態：複合施設（1階 那覇市立繁多川図書館 2～4階 那覇市繁多川公民館） ②竣工：平成16年11月25日 ③敷地面積：1,631.49㎡ 延床面積：1,891.16㎡（うち公民館1,151.66㎡） ④部屋数：研修室（2）、実習室（1）、和室（1）、ホール（1）、その他（エレベータ1基、雨水利用施設、屋上緑化施設）	
指定管理者	名称	特定非営利活動法人 1万人井戸端会議
	代表者	代表理事 南 信乃介
	所在地	那覇市繁多川4丁目1番35号-301号 宮城荘B
	電話	098-917-3448
指定期間	令和3年4月1日から令和8年3月31日	
指定管理者の業務	(1) 施設利用に関する業務 (2) 利用料金に関する業務 (3) 施設等の利用に伴う窓口業務に関すること (4) 学級・講座等の事業実施に関すること (5) 地域コーディネーターとしての役割に関すること (6) 真和志地区の地域づくりに関すること (7) 施設や備品等の維持管理に関する業務 (8) 緊急時及び災害時の対応に関する業務	
所管課	那覇市教育委員会生涯学習部 生涯学習課 担当：仲村	
	電話	098-917-3502
	E-mail	E-S-SYA001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	引き続き、コロナ禍で活動が減少した利用者を支え、新規サークル立上げ支援を強化する。自治会や社会教育団体を支える活動も展開する。またコミュニティスクールを見据えて、学校と連携した授業づくり、児童生徒の安心できる地域環境づくりは力を入れる。	
3 所管部長による総合評価		
評価	優良	
指摘事項	・報告書類（月報）について、前年度より提出の遅れは減っているものの期限後の提出も散見しているため、引き続き、改善に努めること。	

		・備品台帳について、過去に登録したものも含めて、設置場所等の記載漏れがあるため、改善に努めること。
評価の理由		<p>①指定管理者のノウハウを活かし地域との繋がりを大事にしながら安定した運営を行っている。</p> <p>②職員各自が高い意識を持ち、また、多様なネットワークを活かして地域、学校、自治会や専門機関、NPO 団体等と連携し、市民ニーズや地域課題を的確に把握しながら、地域資源をいかした魅力ある講座・事業が実施されている。</p> <p>③LINE 等による広報強化や子どもの居場所事業等を通し、利用者の増加や利便性の向上に努めている。</p> <p>④周辺学校や地域等との積極的な関係づくりを積極的に行っており、その姿勢やノウハウなどは、他館において地域との連携を進める上において模範となる。</p>
<b>4 過年度の総合評価 (参考)</b>		
評価		優良
令和5年度	指摘事項	報告書類（月報）について、期限後の提出が散見されるため、引き続き、改善に努めること。
	措置状況	報告書類（月報）について、期限内に提出するよう努めている。

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月27日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市体育施設（那覇市民体育館・漫湖公園市民庭球場・那覇市民首里石嶺プール）	
所在地	<ul style="list-style-type: none"> <li>・那覇市民体育館 : 那覇市字識名1227番地</li> <li>・漫湖公園市民庭球場 : 那覇市鏡原町37番1号</li> <li>・那覇市民首里石嶺プール : 那覇市首里石嶺町2丁目70番地9</li> </ul>	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・那覇市民体育館 メインアリーナ（2,586㎡）、サブアリーナ（909㎡）、トレーニング室、会議室（3室）、選手役員控室（6室）、多目的室、談話室、更衣室、事務室、駐車場（約300台収容）</li> <li>・漫湖公園市民庭球場 砂入り人工芝コート（10面）、クラブハウス、更衣室、事務室等</li> <li>・那覇市首里石嶺プール 25メートルプール（250㎡・6コース）、幼児プール（円形・38㎡）、トレーニング室、更衣室、事務室等</li> </ul>	
指定管理者	名称	特定非営利活動法人那覇市体育協会
	代表者	平良 悟
	所在地	那覇市字識名1227番地 那覇市民体育館内
	電話	(098)-853-6979
指定期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日	
指定管理者の業務	①受付業務 ②施設の維持管理業務 ③施設利用者の安全指導及び安全確保④レクリエーション及びびスポーツの普及振興 ⑤モニタリング及び自己評価	
所管課	生涯学習部市民スポーツ課	
	電話	098-917-3504
	E-mail	E-S-SUP001@city.naha.lg.jp
2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評価	優良	
今後の目標	市民の健康及び体力の増進を図るため、今後も利用者の意見、要望を施設管理に反映し、平等な利用状況の確保、利用者に対するサービス向上、コスト縮減及び危機管理対策を強化し、日常点検の充実を図ることで、安全で安心して利用ができる施設管理に努める。 各施設環境設備を整え、予約システム導入に伴い多様化するニーズに対応を図るとともに効果的かつ効率的な管理運営を今後も心掛ける。	
3 所管部長による総合評価		
評価	優良	

指 摘 事 項	特になし	
評 価 の 理 由	<p>1. これまでの経験と実績を踏まえ、各種大会にも対応し得る高度な環境整備ができています。</p> <p>2. 新規利用者を増やすため、市民ニーズに応じた取り組み（土日の一般利用枠の設定、利用時間の明確化）を実施し、実績をあげています。</p> <p>3. シニアクラブ（高齢者への運動機会の提供及びコミュニティづくり）の発足や、MIX スポーツ（障がいを持つ方も持たない方も共に楽しめるスポーツ教室）の開催等、だれでもスポーツを楽しめる環境づくりに努めています。</p> <p>4. 施設も清潔に保たれており、倉庫内のスポーツ用具の整理もされています。また、利用者が設置から片づけまで分かりやすく作業できるよう写真を貼るなど工夫しています。</p> <p>5. スタッフ対応マニュアルも整備されており、接遇研修やAED研修の開催により、窓口対応もスムーズにできるよう取り組まれています。</p>	
<b>4 過年度の総合評価（参考）</b>		
評 価	優良	
令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	—

令和6年度（任意・定期）モニタリング総合評価票

評価票作成日 令和7年6月27日

1 指定管理者概要		
施設名	那覇市営奥武山体育施設 (那覇市営奥武山野球場・那覇市営奥武山屋内運動場・那覇市営奥武山トレーニング室)	
所在地	<ul style="list-style-type: none"> <li>・那覇市営奥武山野球場：那覇市奥武山町 42 番地の 1</li> <li>・那覇市営奥武山屋内運動場：那覇市奥武山町 50 番地の 1 地先</li> <li>・那覇市営奥武山トレーニング室：那覇市奥武山町42番地の1地先</li> </ul>	
施設概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・那覇市営奥武山野球場 野球場面積（建築面積 8,485 m<sup>2</sup>） 会議室（6室）、多目的スペース（3箇所）、スタンド（15,000席）、外野スタンド（2,280.34 m<sup>2</sup>）、照明設備（4基+2基（屋根部））、野球資料館、その他附属施設（応接室、医務室、貴賓室その他）、事務室等</li> <li>・那覇市営奥武山屋内運動場 アリーナ面積（建築面積 3,549 m<sup>2</sup>）、更衣室</li> <li>・那覇市営奥武山トレーニング室 建築面積：309.57 m<sup>2</sup> 延床面積：303.25 m<sup>2</sup> トレーニング室（169.5 m<sup>2</sup>）倉庫（51 m<sup>2</sup>）附属施設（シャワー室・更衣室）</li> <li>・その他共有部分 駐車場（129台）、エントランス（2,235.62 m<sup>2</sup>）、芝生広場（4,771.68 m<sup>2</sup>）、ボールパーク（779.83 m<sup>2</sup>） その他（26,610.35 m<sup>2</sup>）</li> </ul>	
指定管理者	名称	特定非営利活動法人那覇市体育協会
	代表者	会長 平良 悟
	所在地	那覇市字識名1227番地 那覇市民体育館内
	電話	(098)-853-6979
指定期間	令和6年4月1日 ～ 令和11年3月31日	
指定管理者の業務	(1)受付案内業務 (2)維持管理業務 (3)スポーツ・文化振興業務 (4)施設利用者の安全指導及び安全確保 (5)野球資料館業務 (6)モニタリング及び自己評価 (7)その他の業務	
所管課	那覇市教育委員会 生涯学習部 市民スポーツ課	
	電話	(098)-917-3504
	E-mail	E-S-SUP001@city.naha.lg.jp

2 指定管理者による自己評価（セルフモニタリング）		
評 価	優良	
今後の目標	<p>照明設備及びスコアボードのLED化による新たな魅力をスポーツイベント等の開催会場として最大限に活用するため、大型イベントの誘致に慎重かつ積極的に取り組んでいきます。</p> <p>一方、一般利用についても公共予約システムの導入に伴い、多くの市民が平等利用できるよう、団体登録・予約方法を工夫し、利用促進を図ります・</p> <p>トレーニング室においては専任職員を配置し、無料体験の実施や直接指導を行い、サービス向上に取り組んでいきます。また、トレーニング室告知のぼりを設置することで、広報活動を強化しています。</p> <p>野球資料館においても、幅広く多くの来場者に向けて告知を継続してまいります。</p> <p>今後も市民の意見・要望を施設管理運営に反映し、市民サービスの向上と市民スポーツの振興及び地域活性化に寄与する施設運営を心掛けます。</p> <p>また光熱水費について、社会情勢の悪化に伴うコスト上昇に対し、日々の管理を徹底し、収支バランスを保つことに努めています。コスト縮減のみならず、修繕の早期取組みや利用状況に応じた設備改修及び備品購入等、必要な支出は積極的に行ってまいります。</p> <p>危機管理体制には万全を期し、市民が安全安心に利用できる管理運営を目指します。</p>	
3 所管部長による総合評価		
評 価	優良	
指 摘 事 項	特になし	
評 価 の 理 由	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. これまでの経験と実績を踏まえ、各種大会に対応しうる高度な環境整備ができています。特にプロ野球キャンプや公式戦においては、指定管理者の専門的知識と経験を活かした整備が好評である。令和6年度においても、プロ野球キャンプ及び公式戦を成功に導くことができ、高く評価できる。</li> <li>2. 利用者を増やすため、SNS や HP による広報やトレーニング室の無料体験等を実施し、実績を上げている。</li> <li>3. 令和5年度よりグラウンドの早朝利用を実施しており、利用促進に向けて工夫している。</li> <li>4. ムーンライトヨガ（スタジアム内でのヨガ講座）やベースボールキャンプ（元プロ野球選手による指導及びスタジアム内でキャンプ）の開催等、野球利用者以外の方にも施設を身近に感じてもらえるよう工夫した事業を展開している。</li> <li>5. 施設は清潔に保たれており、倉庫のスポーツ用具もしっかりメンテナンスし、整理整頓されている。</li> <li>6. スタッフ対応マニュアルも整備されており、接遇研修やAED研修の開催により、窓口対応もスムーズにできるよう取り組まれている。</li> </ol>	
4 過年度の総合評価（参考）		
評 価	優良	

令和5年度	指摘事項	特になし
	措置状況	—