

質問に対する回答書

公募名：真地市営住宅高齢者福祉施設利用者公募

No	質問項目	質問事項	回答内容	質問日
1	提出書類	<p>「過去3年間（令和3年～令和5年）」の書類提出が指定されていますが、弊社は令和6年設立のため、当該期間の書類が備わっておりません。</p> <p>令和6年度の決算書（11月～3月）や備考欄の「その他法人の実績」という記載に基づき、代表者が運営・関与している別法人の決算書や事業報告書を提出することで、弊社の経営基盤の証明として代えさせていただいてもよろしいでしょうか。</p> <p>他に「これがあると助かる」という代替書類があれば、あわせてご教示いただけると幸いです。</p>	<p>提出書類一覧において過去3年間分の財務関係書類等の提出を求めているのは、応募要件である「安定した経営基盤」等を確認するためであり、選定審査においては資金計画や収支報告等の財務関連の評価を税理士等に依頼することとしています。</p> <p>一方で、本公募は、提出書類が全て揃わない場合は受付できない旨を公募要項に定めており、提出書類の不備や資料不足等により審査不可と判断した場合は応募無効となり得ます。</p> <p>このため、法人設立時期の関係で過去3年間に係る書類が存在しない場合は、未提出とならないよう、次のとおり提出資料を整えてください（提出書類一覧の該当項目に紐づけて綴り込み）。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・不存理由書（任意様式）</li> <li>・設立年月日が分かる資料（登記事項証明書の写し等）</li> <li>・直近の財務資料</li> <li>・直近決算（確定前の場合は月次試算表・残高試算表等）</li> <li>・預金残高が分かる資料（残高証明、通帳写し等）</li> <li>・開設までの資金繰り表（少なくとも月次）</li> <li>・代表者が関与する別法人の実績資料等</li> </ul> <p>また、「提出書類一覧表」に記載している対象年度の範囲について、訂正が生じました。既に書類作成に着手されている事業者様にはご負担をおかけし申し訳ございませんがご対応願います。</p> <p>（訂正前）過去3年間（令和3～5年度） （訂正後）過去3年間（令和4～6年度）</p>	1/25

2	提出書類	<p>提出書類「見積書」について、利用者設置とされている空調設備・工事費、IH調理器に加え、ベッド等の介護備品、事務機器、その他作業費など、開設に当たって必要な設備投資一式を含む認識でよいですか。</p>	<p>見積書（提出書類一覧・番号9）は、資金計画に計上した費用の根拠として、提案内容が具体的な裏付けをもって検討されていることを確認するために提出を求めるものです。</p> <p>見積書は計画や資金計画に大きく影響する主要項目を中心とし、備品・機器・移転費等の必要経費は金額を見込んで資金計画書に反映してください。</p> <p>具体的には、</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・空調設備の設置（機器費・設置費）</li> <li>・非常用発電機の設置（必要に応じて）</li> <li>・内部造作等の工事（計画する場合）</li> </ul> <p>※内部造作等、施設・設備の設置又は変更を伴う内容については、市長の許可が必要であり、実施を確約するものではありません。</p> <p>したがって、計画段階の検討資料として、必要に応じて概算見積を添付してください。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・医療機器等の主要機器（新調する場合）</li> <li>・介護ベッド等の主要備品（新調する場合）</li> <li>・既に保有している機器、備品を持ち込む場合の移転・搬入費などを想定しています。</li> </ul>	1/25
---	------	--	---	------